

Ranst, 15 oktober 2025

Aan de Voorzitter van de gemeenteraad
Aan de Algemeen directeur
Gustaaf Peetersstraat 7
2520 Ranst

Beste,

Graag had N-VA Ranst volgend punt toegevoegd aan de gemeenteraadszitting van 20 oktober 2025.

Bouw van het Nieuw Administratief Centrum gaat door
Interpellatie door Johan De Ryck

Toelichtende nota:

Op 30 september 2025 werd er een zeer belangrijke beslissing genomen door het college namelijk de bouw van het Nieuw Administratief Centrum voor de gemeente, het OCMW en politiezone ZARA gaat door.

Niettegenstaande de burgemeester op 17 februari 2025 beloofd had om de gemeenteraad net zoals in het verleden op de hoogte te brengen van de plannen van het NAC stond dit punt niet op de agenda van vandaag. Belofte maakt schuld maar blijkbaar niet voor dit college. Vandaar onze interpellatie.

Toch even een paar feiten op een rijtje:

- Omdat het vorige bestuur van oordeel was dat alle diensten van de gemeente, het OCMW en de politie op één plaats gehuisvest moesten worden ten voordele van de dienstverlening naar de Ranstenaar werd er een plan opgemaakt voor de bouw van een Nieuw Administratief Centrum aan de Van den Nestlaan.
- Op 27 juni 2024 werd de opdracht gegund aan Dhulst'-Wycor-met zicht op zee.
- Op 7 februari 2025 besluit het nieuwe gemeentebestuur om de opdracht stop te zetten.
- Op de gemeenteraad van 17 februari zegt de burgemeester: "Het is geen geheim dat het huidige bestuur in het verleden ook nooit voorstander was van het weghalen van het gemeentehuis uit het centrum van Broechem. Te duur omdat de bouw van het administratief centrum en politiecommissariaat een hele grote hap uit het budget zou opnemen van de volgende jaren."
- Op 8 juli 2025 besliste het college om de beslissing van 7 februari 2025 namelijk het stop zetten van de opdracht in te trekken.
- In het verslag van 30 september 2025 lezen we dat het college beslist om toch verder te gaan met de opdracht voor de bouw van het administratief centrum Ranst voor de gemeente, het OCMW en politiezone ZARA op basis van de gunningsbeslissing van 27 juni 2024 van het vorige bestuur.

Er is dus niets veranderd aan het dossier. Het totaal investeringsbedrag van 10.779.000 euro is ongewijzigd. Dit bedrag werd in 2024 volledig opgenomen in het budget en er was nog steeds financiële ruimte voor andere essentiële projecten.

Er is enkel meer dan een jaar verloren gegaan aan welles nietes spelletjes.

Wij zijn van oordeel dat het belang van een efficiënte dienstverlening voor de Ranstenaar en een huisvesting aangepast aan de huidige comfort- en energienormen voor het personeel de enige criteria zouden moeten zijn in dit dossier.

Onze vraag:

- Mogen we erop rekenen dat er nu snel een omgevingsvergunning wordt aangevraagd en er gestart kan worden met de bouw van het Nieuw Administratief Centrum aan de Van den Nestlaan?
- Of heeft het huidige gemeentebestuur weer snode plannen om de bouw van het Nieuw Administratief Centrum nogmaals te vertragen om niet te moeten afwijken van de vroegere ingenomen standpunten?