

Meerjarenplanning

2026-2031



Meerjarenplanning



Exploitatie

Belastingsinkomsten

Lonen

Onderhoud

...

Investeringsen

Patrimonium

Wegen en rioleringen

Vrije tijd

...

Meerjarenplanning



Exploitatie

Belastingsinkomsten

Lonen

Onderhoud

...

Investeringsen

Patrimonium

Wegen en rioleringen

Vrije tijd

...

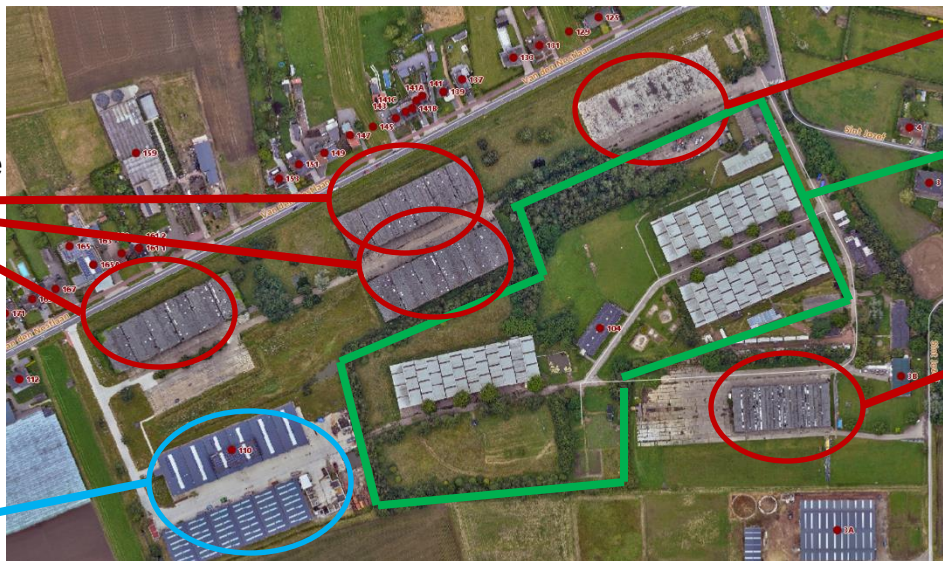
Patrimonium

Site van de Van den Nestlaan

3 loodsen

- Werelddelen
- Opslag gemeente en politie

Technische dienst gemeente



Afgebrande loods

Fedasil

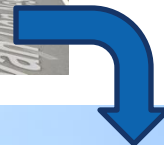
Verenigingsloods

Site van de Van den Nestlaan

1 grote loods volledig renoveren voor opslag verenigingen en werelddelen

Administratief centrum komt voor de technische dienst.

Huidige verenigingsloods en voorste loodsen worden afgebroken en maken plaats voor parking en groene ruimte.



AI gegenereerde afbeelding

Centrum Broechem

Opmaak masterplan voor dorpscentrum Broechem

- Aankoop KBC gebouw
- Samenwerking met inwoners
- Samenwerking binnen gemeentebestuur
- Masterplan voor zowel kerkplein als gemeenteplein
- Bestaande gebouwen worden geïntegreerd of krijgen andere invulling



OCMW gebouw

Na verhuis de ocmw diensten krijgt het OCMW gebouw een renovatie en een nieuwe invulling. Die invulling wordt in samenspraak met de inwoners bepaald en kan onder meer zijn:

- Bibliotheek
- Dorpshuis
- Kinderopvang



Centrum Emblem: Ambelhuis

Omgeving van
Ambelhuis krijgt
upgrade.

- Groene ruimte
- Kleinschalige
woningbouw
- Polyvalente zaal



AI gegenereerde afbeelding



Overzicht

2025-2031

- Nieuw administratief centrum
- Renovatie verenigingsloods
- Afbraak andere loodsen
- Renovatie OCMW gebouw
- Masterplan Broechem opgemaakt (Fakkel/Spijker/KBC/gemeentehuis)
- Masterplan voor site rond Ambelhuis
- Stookplaatsrenovatie Boomgaard
- Renovatie site boomgaard (Krejoel)
- Kinderopvang in Ranst

Meerjarenplanning



Exploitatie

Belastingsinkomsten

Lonen

Onderhoud

...

Investeringsen

Patrimonium

Wegen en rioleringen

Vrije tijd

...

Wegen en rioleringen

Budget voor onderhoud wegen, fietspaden en voetpaden

- Wordt voor volledige legislatuur constant gehouden op 880 000 euro per jaar
- Lijst met prioritaire straten wordt jaarlijks geupdate.



Wegen en rioleringen

Nieuwe wegen en rioleringswerken

Emblem

- Oostmalsesteenweg met vrijliggende fietspaden
- Visvijverstraat

Gesimuleerde afbeelding



Wegen en rioleringen

Nieuwe wegen en rioleringswerken

Broechem

- Pater Domstraat
- Rubenslaan
- Bistweg tussen Massenhovensesteenweg en Oelegemsesteenweg



Wegen en rioleringen

Nieuwe wegen en rioleringswerken

Ranst

- Laarstraat, Dullaard, Donkereweg
- Ranstsesteenweg (stuk tussen appel en peer en Mardy)
- Schawijkstraat



Nieuwe wegen en rioleringswerken

Oelegem

- Omgeving Torenplein
- Wijk Everhoek
- Schildesteenweg



Wegen en rioleringen



Overzicht

2025-2031

Oelegem centrum (Rundvoortstraat, Achterstraat en Torenplein)

Wijk Everhoek (Oelegem)

Laarstraat, Dullaard, Donkereweg (Ranst)

Boechout – Ranstsesteenweg (Ranst)

Pater Domstraat (Broechem)

Rubenslaan (Broechem)

Schawijkstraat (Ranst)

Oostmalsesteenweg (Emblem)

Visvijverstraat (Emblem)

Bistweg (tussen Oelegemsestw en Massenhovensestw) (Broechem)

Schildesteenweg (Oelegem)

Meerjarenplanning



Exploitatie

Belastingsinkomsten

Lonen

Onderhoud

...

Investeringsen

Patrimonium

Wegen en rioleringen

Vrije tijd

...

Verouderde infrastructuur bij verenigingen

Veel verenigingen hebben dringend nood aan betere/veiligere infrastructuur

- KSA/Chiro Broechem
- Chiro Ranst
- Chiro Emblem
- Scouts Oelegem
- Scouts Ranst
- Voetbalploegen
- TC Ranst
- ...

Subsidiereglement

- 2/3e subsidie voor jeugdverenigingen
- 1/2e subsidie voor sportverenigingen

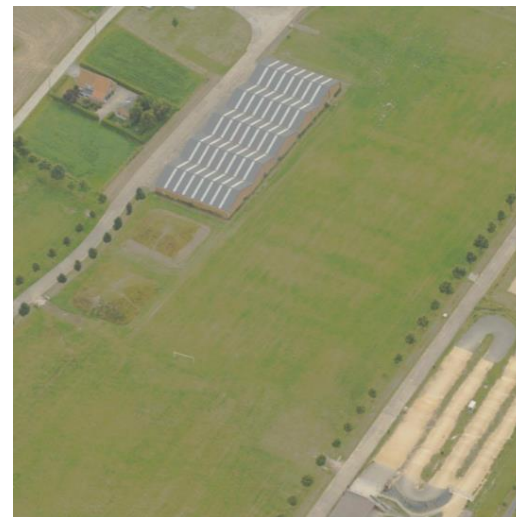
Telkens met een maximumbijdrage van gemeente.

Verouderde infrastructuur bij verenigingen



Moervelden

- Participatie van inwoners over bestemming en mogelijkheden
- Aanpassing RUP (ruimtelijk uitvoeringsplan)
- Samenwerking met verenigingen



Meerjarenplanning



Exploitatie

Belastingsinkomsten

Lonen

Onderhoud

...

Investeringsen

Patrimonium

Wegen en rioleringen

Vrije tijd

Andere projecten

Andere projecten: publieke ruimte

Millegenveld

Ontwikkeling naar landschapspark

- Participatie van inwoners



- Financieel draagbaar te houden -> liefst met zoveel mogelijk gemeenten
- Aanrijtijd vanuit scholen moet beperkt blijven



Campus Vesta werd door 3 gemeenten vooruit geschoven als ideale locatie

Andere projecten: zwembad

Integemeentelijk zwembad

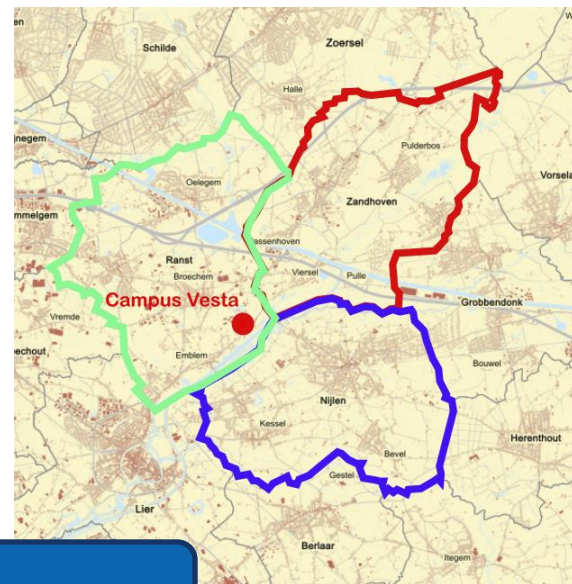
Voorbije jaar hebben we veelvuldig samen gezeten met buurgemeenten Nijlen en Zandhoven over de mogelijkheden van een intergemeentelijk zwembad.

Vereisten:

- Financieel draagbaar te houden -> liefst met zoveel mogelijk gemeenten
- Aanrijtijd vanuit scholen moet beperkt blijven



Campus Vesta werd door 3 gemeenten vooruit geschoven als ideale locatie



MAAR: provincie wil eerst aanpassing RUP

Andere projecten: sociale woningen



Ranst moet voldoen aan bindend sociaal objectief (creëren van 75 sociale woningen)

Inzetten op kleinschalige projecten (maximaal 10 woongelegenheden).

Bij grote verkavelingen ruimte voorzien voor sociale woningen.

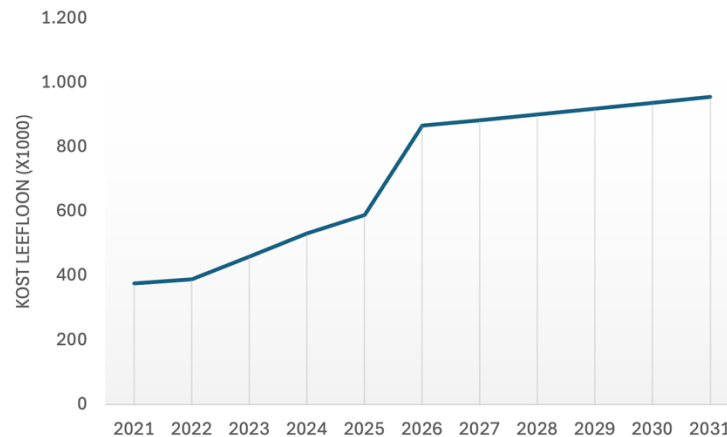


Andere projecten

Sociale zaken

Sterke stijging in leefloon verwacht

Aanwerving van activeringscoach om stijging af te vlakken



Andere projecten: klimaat

Klimaatacties

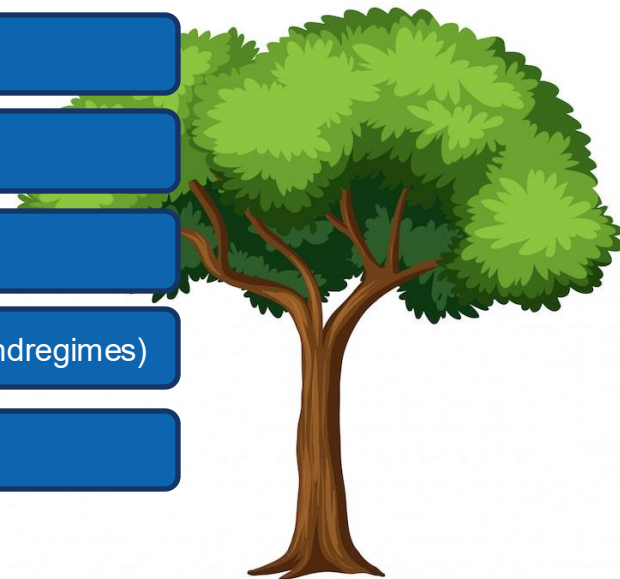
We maken gemeentelijk patrimonium energievriendelijker

We stimuleren klimaatacties

We engageren ons voor een toename van bos in de gemeente

Verleding van de openbare verlichting tegen 2028 (gepaard met nieuwe brandregimes)

Uitrol energiepark op Van den Nestlaan in komende 2 legislaturen



Andere projecten: mobiliteit

Herzien mobiliteitsplannen

Oprichting mobiliteits adviesraad

Herbekijken snelheidsregimes in gemeente Ranst

Herbekijken tonnagebeperkingen in gemeente Ranst



Andere projecten: dienstverlening

Flexibele dienstverlening

Met nieuw gemeentehuis willen we ook flexibelere openingsuren introduceren met vrije inloop

Wijkloketten blijven beschikbaar in verschillende deelgemeenten



Andere projecten: dienstverlening

Flexibele dienstverlening

Met nieuw gemeentehuis willen we ook flexibelere openingsuren introduceren met vrije inloop

Wijkloketten blijven beschikbaar in verschillende deelgemeenten



Participatie en inspraak

Veerkrachtige dorpen worden ingebed in gemeente met vast werkingsbudget

Andere projecten: ruimtelijke ordening

Ranst landelijk houden

We beperken de aanleg van nieuwe straten om open ruimte te vrijwaren

Ruimtelijke uitvoeringsplannen voor Kanaalzone Oelegem

Watergevoelig open ruimte gebied Donkereweg, Dullaard, Laarstraat

Elk groot bouwproject kritisch bekijken



Andere projecten

Lokale economie en veiligheid

Samenwerking met Veilig huis Antwerpen en politiezone Zara

Lokale economie ambtenaar introduceren

Ontwikkeling van gemeentelijke cadeaubon

Opstart gemeentelijke jobbeurs (eventueel in samenwerking met buurgemeenten)



**Bedankt voor jullie
input!**



Burgerbevraging

Uw mening telt



Concept

25 dilemma's waar iedereen de keuze krijgt tussen stellingen

Kon ingevuld worden tijdens de info-avond op 21 oktober

Kon online ingevuld worden tussen 21 oktober en 4 november

Kon op papier ingevuld worden tussen 21 oktober en 4 november

Response

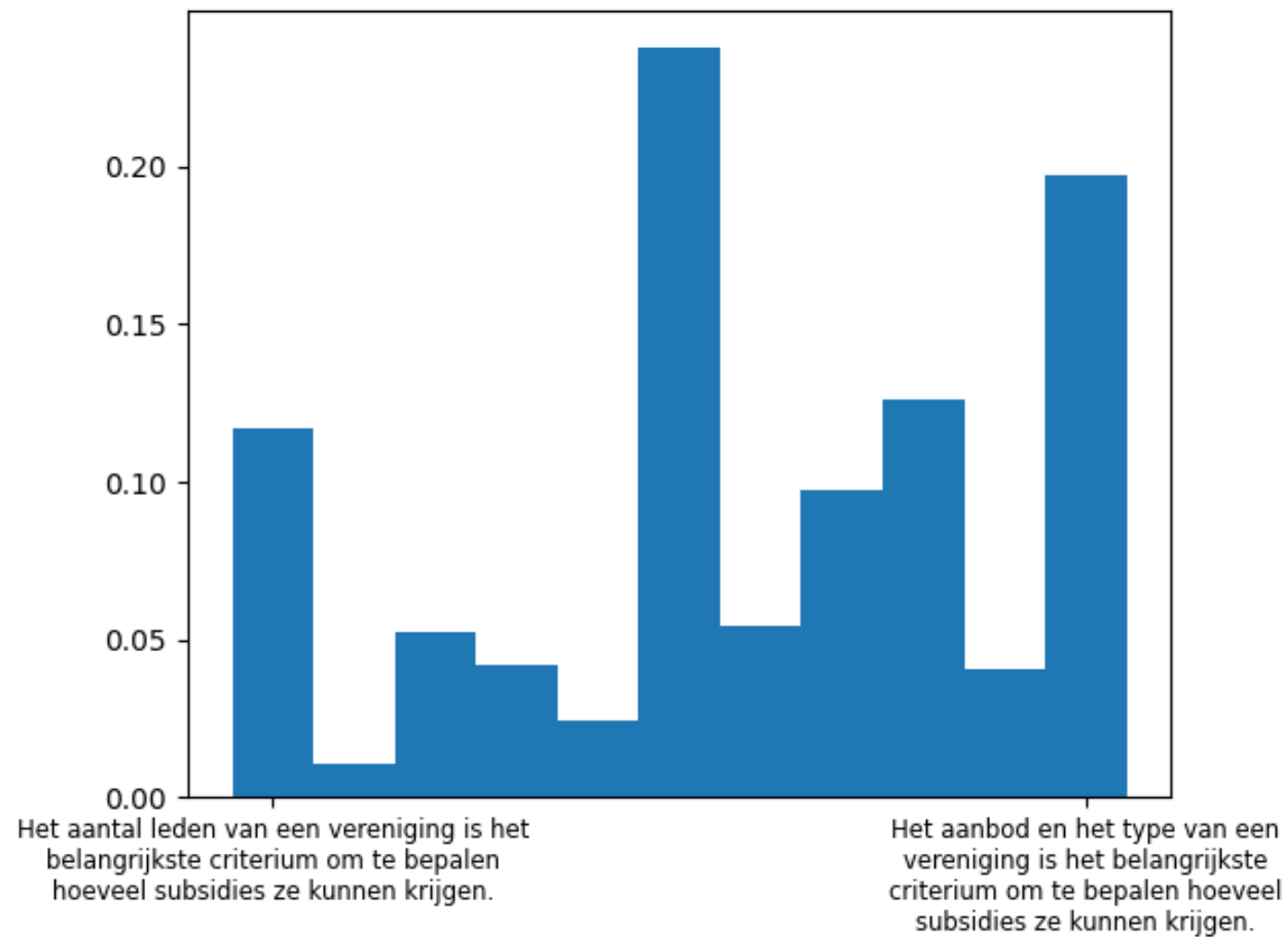
±140 aanwezigen op de info avond van 21 oktober

In totaal werd de vragenlijst 684 keer ingevuld

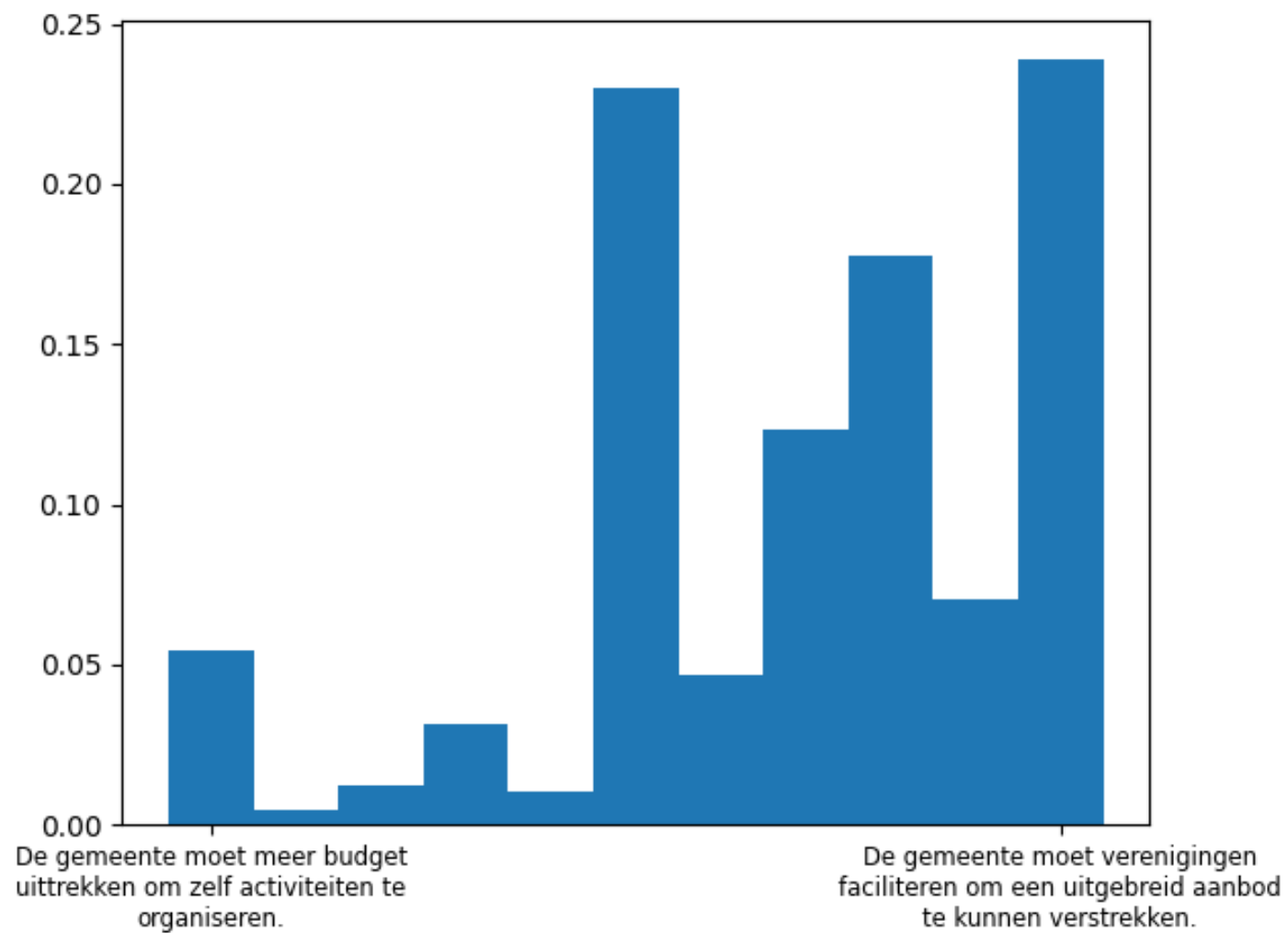
595 inwoners vulden de online bevraging in

57 keer online ingevuld op de info-avond zelf

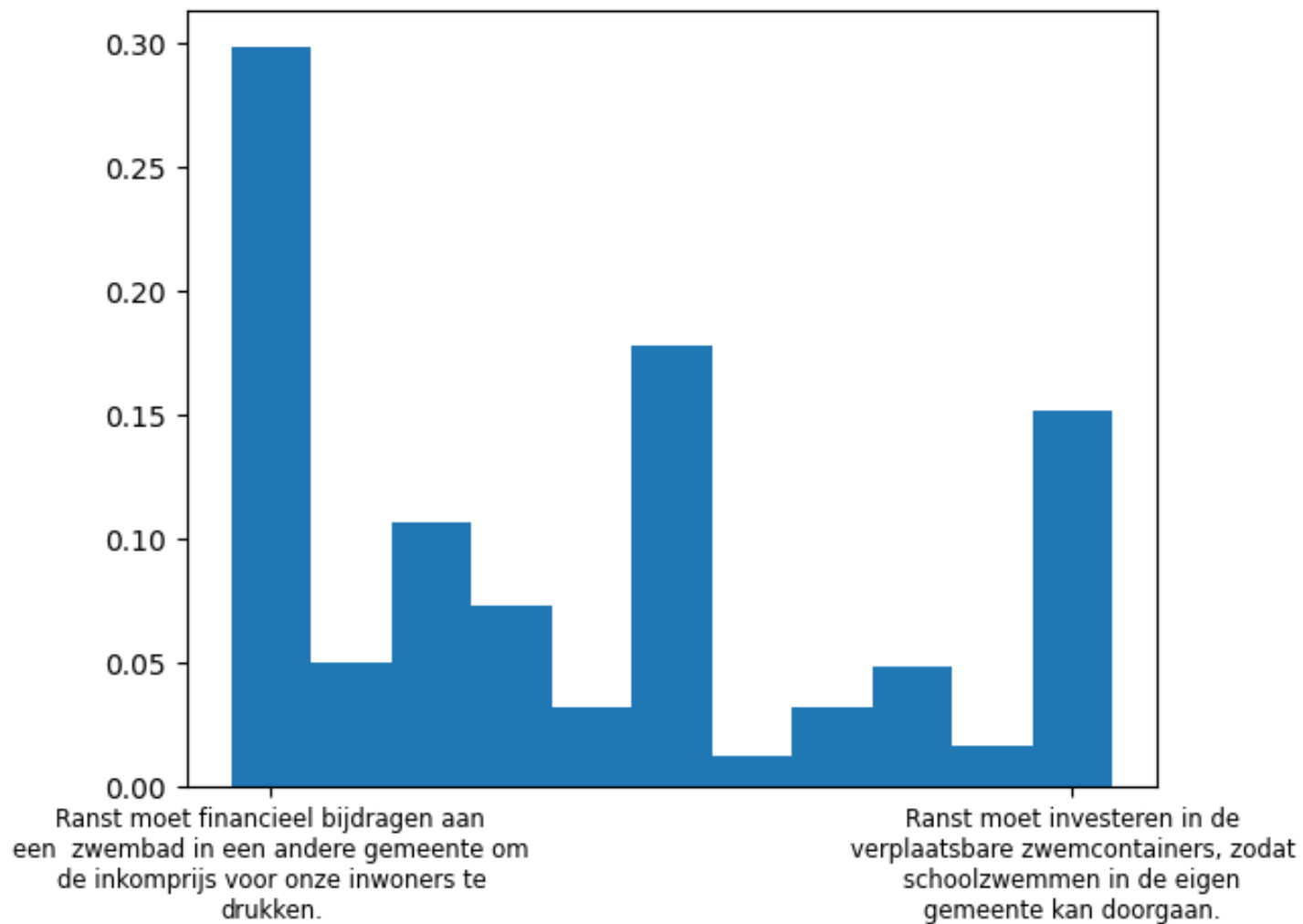
32 keer op papier



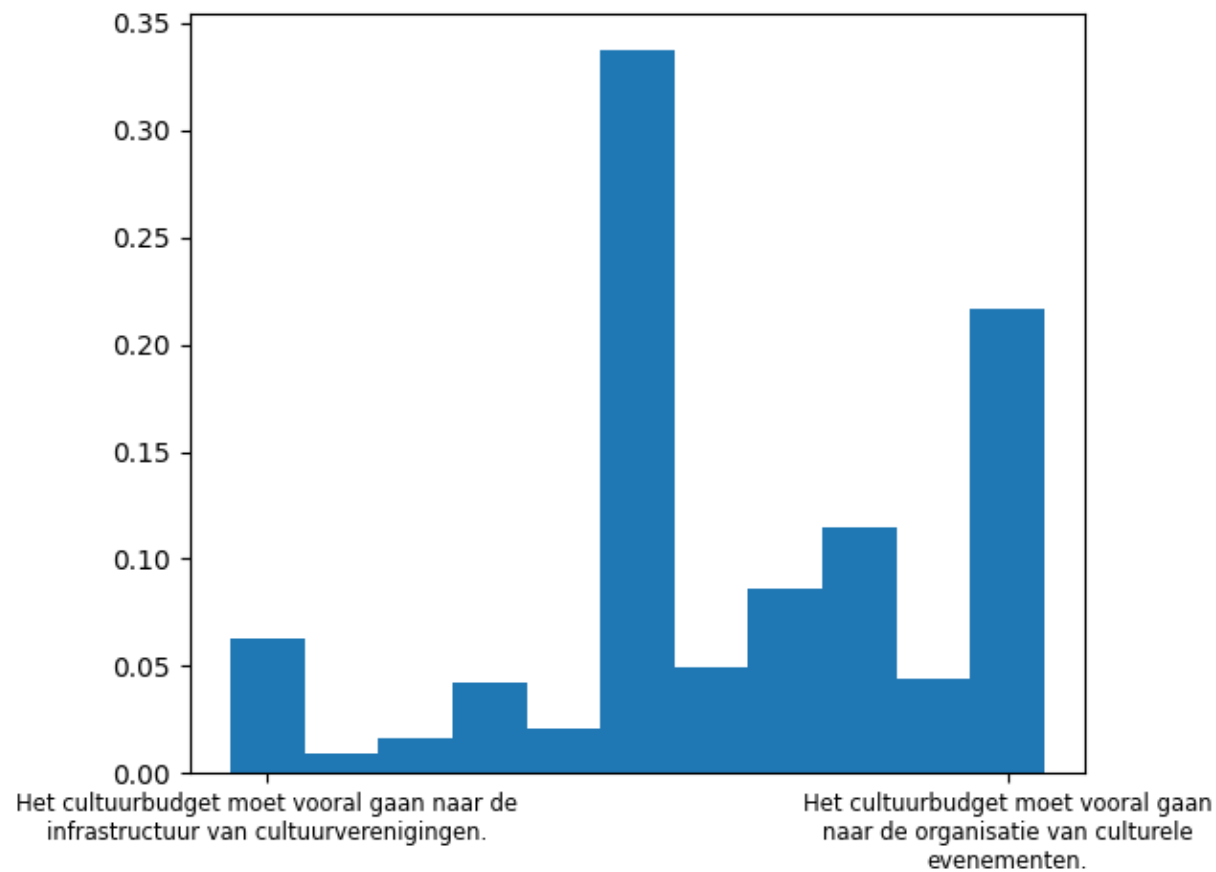
Keuze 2

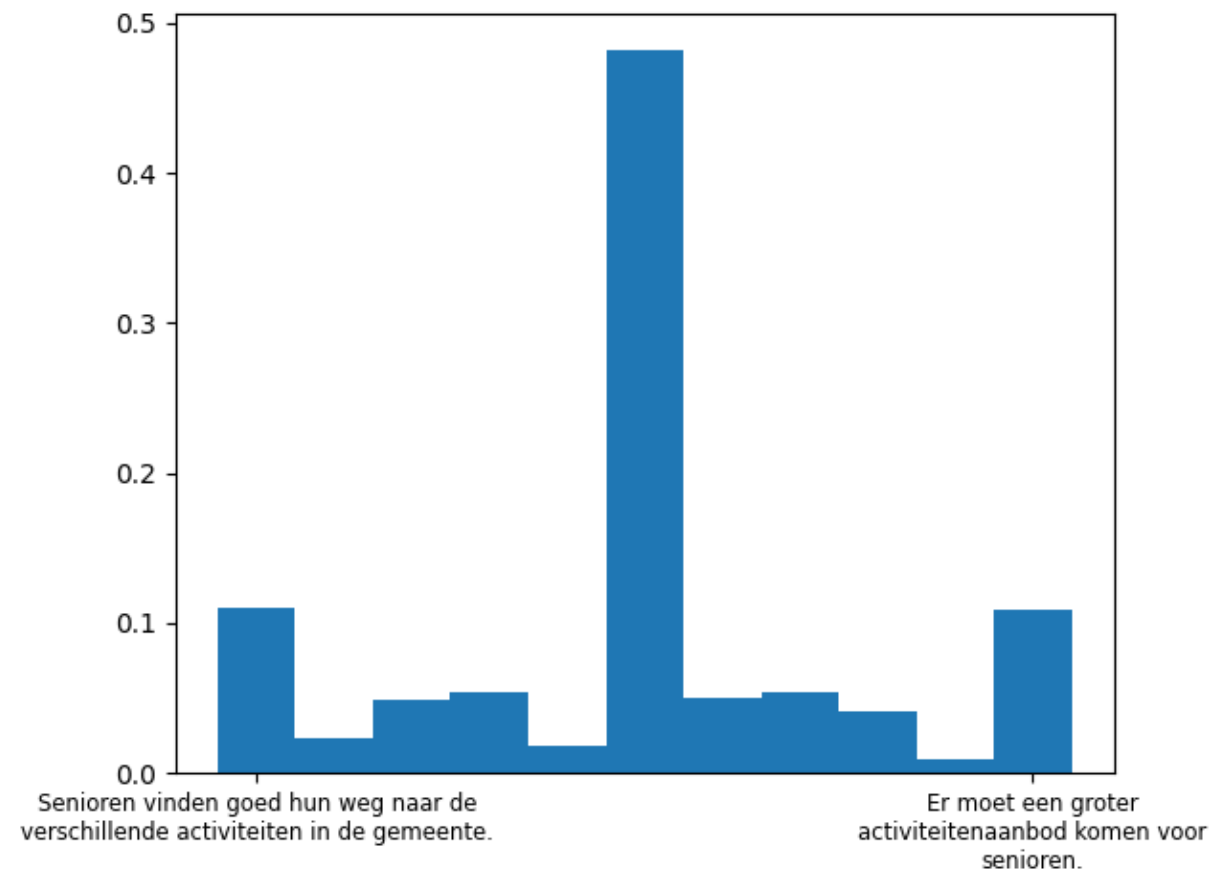


Keuze 3

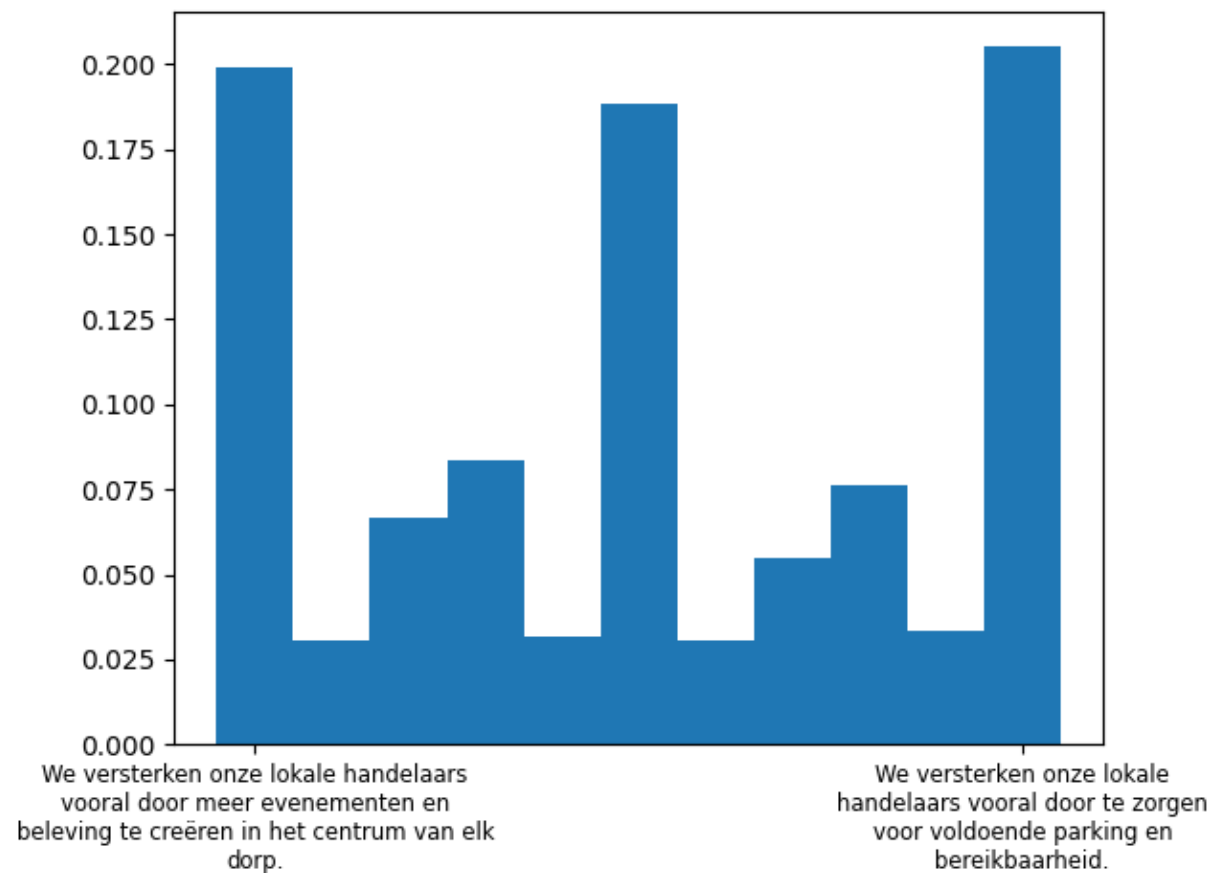


Keuze 4

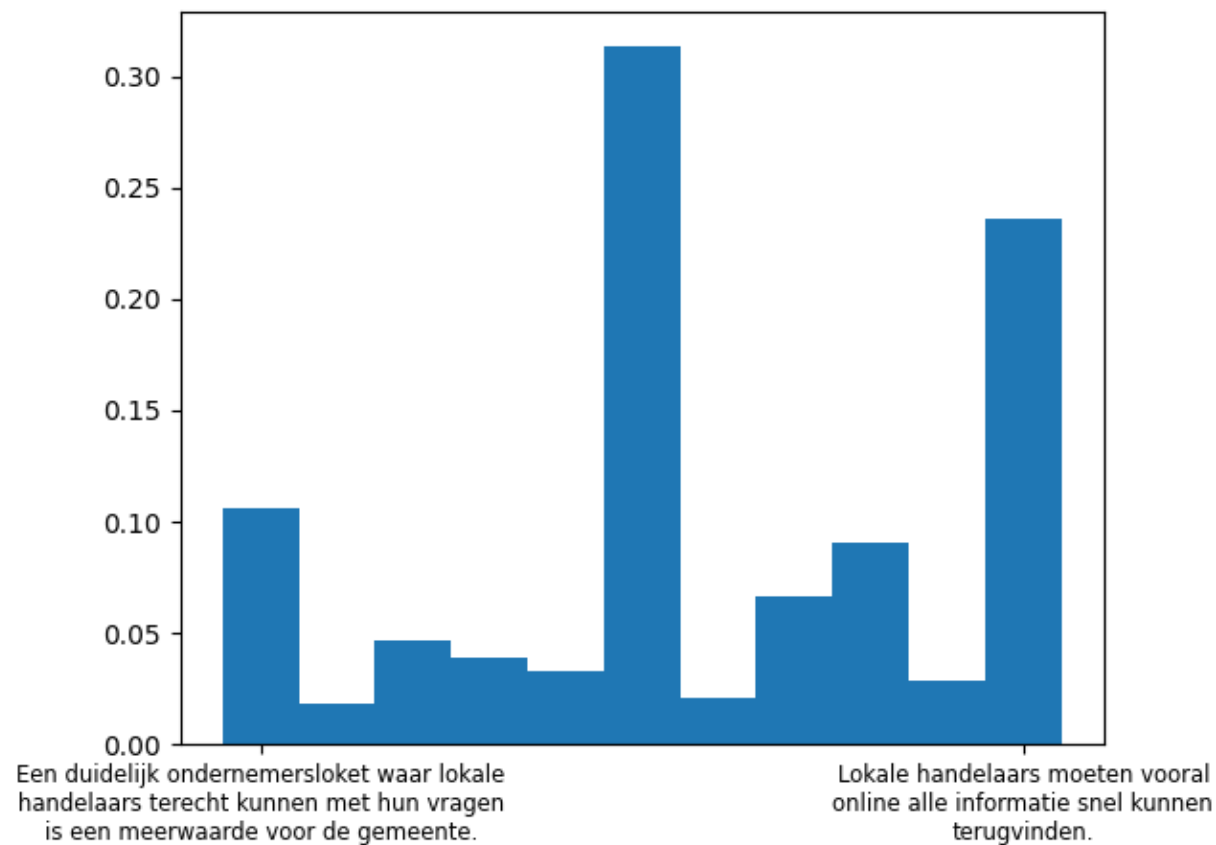




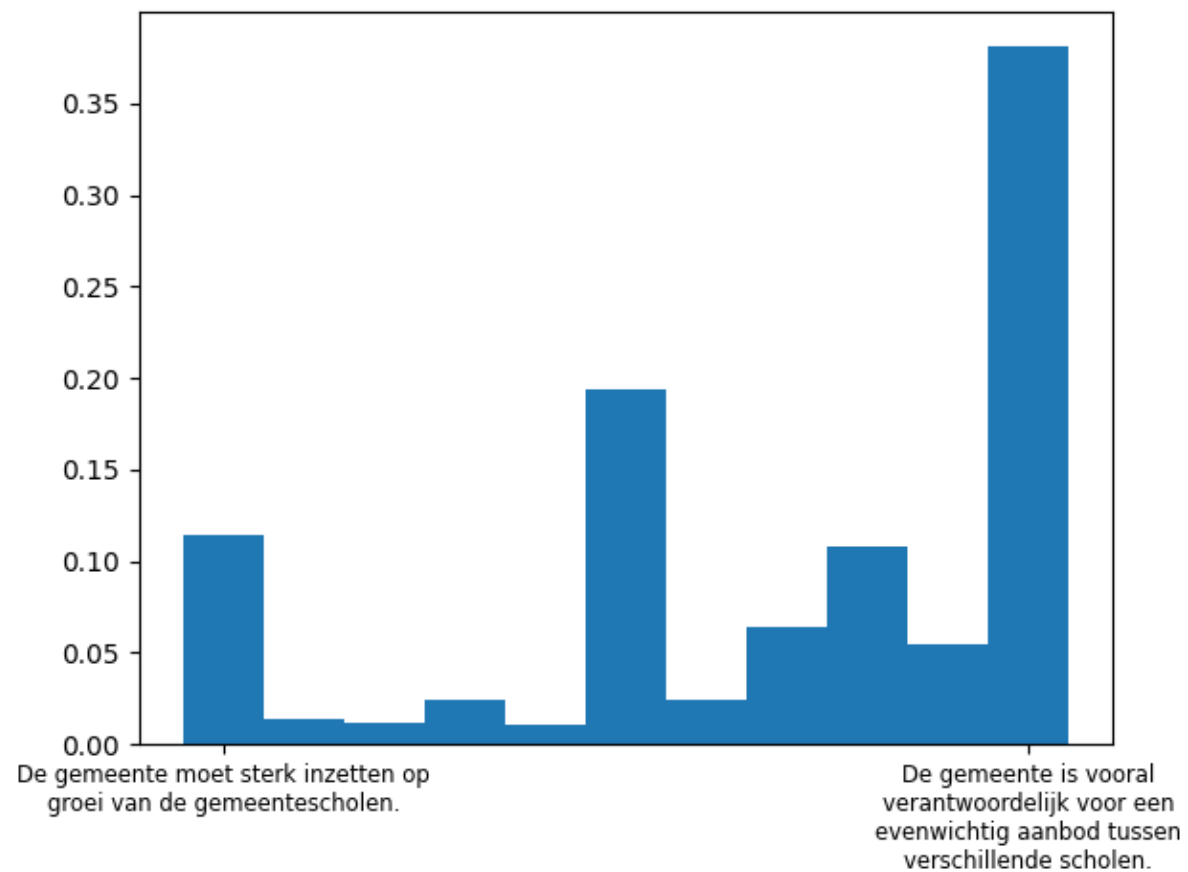
Keuze 6



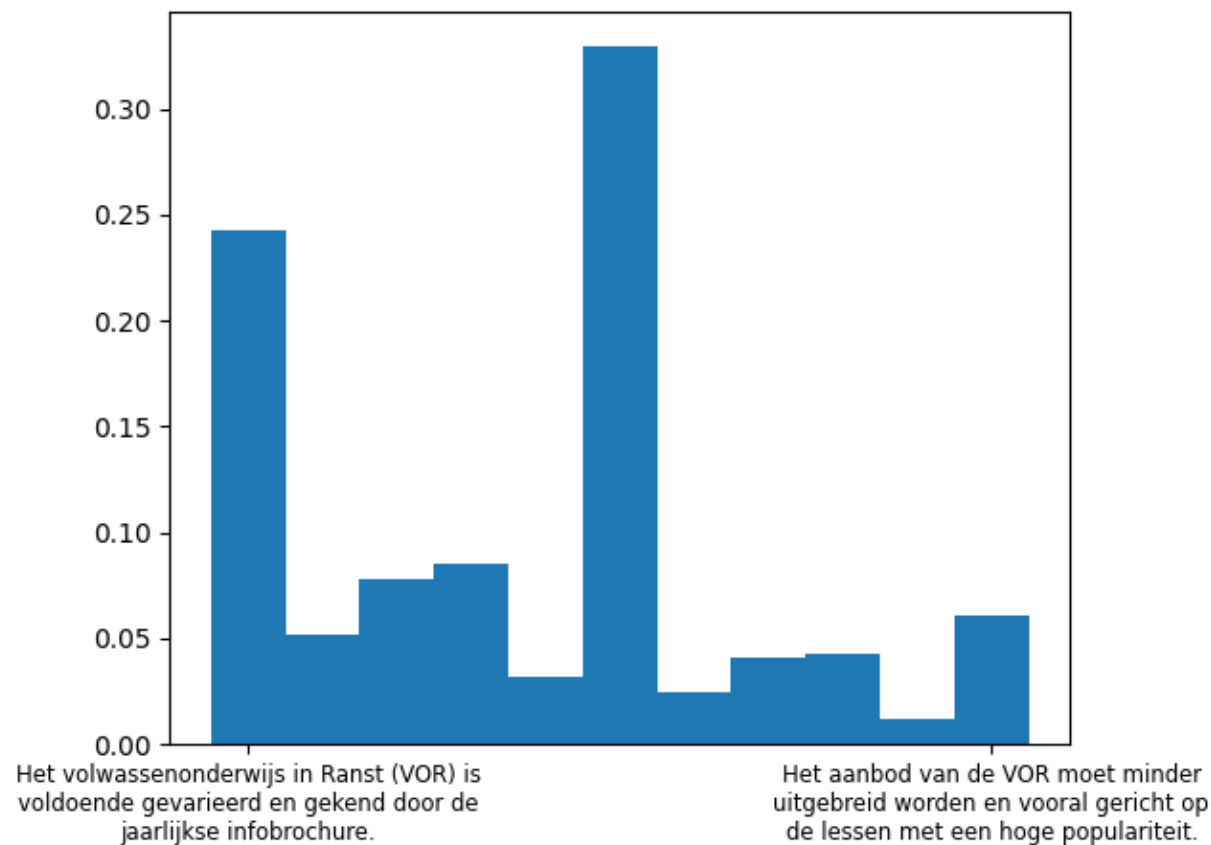
Keuze 7



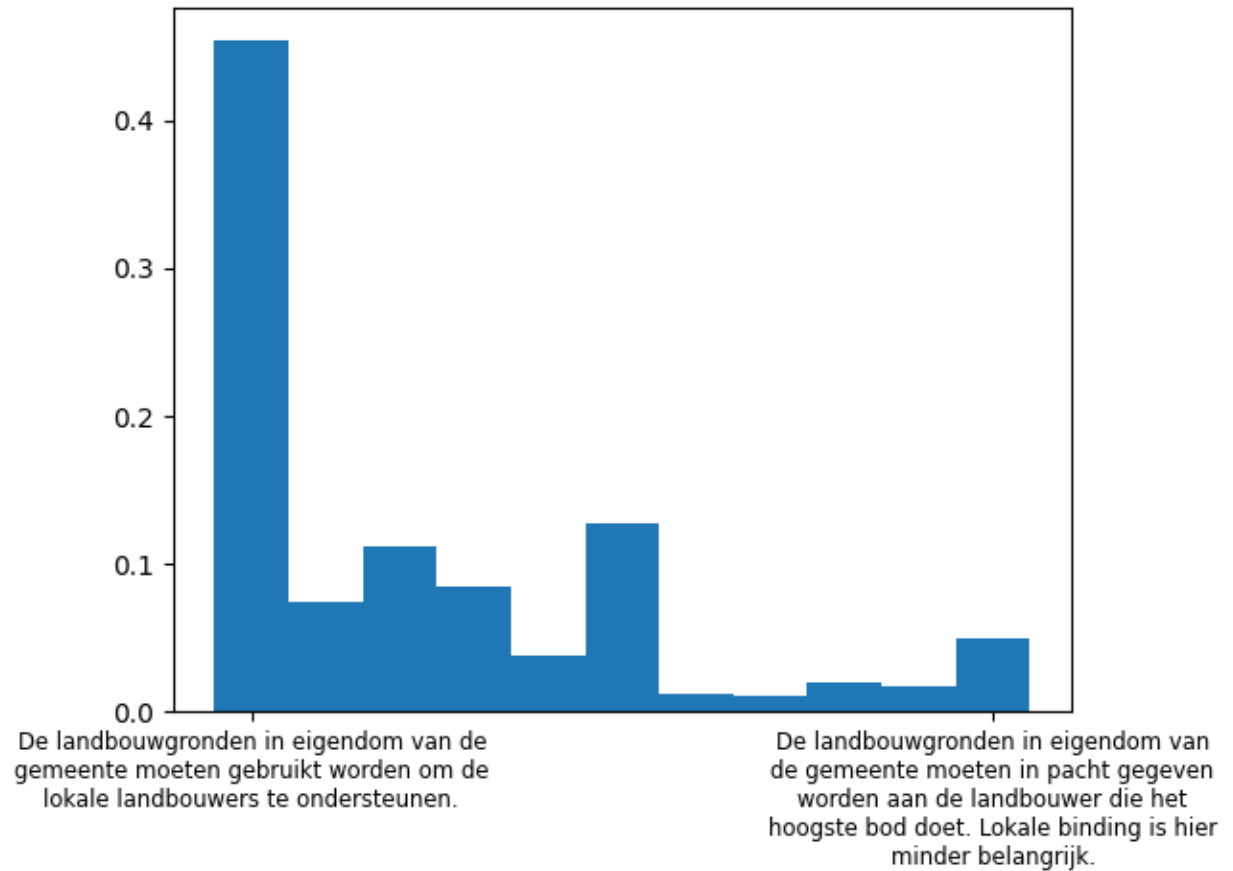
Keuze 8



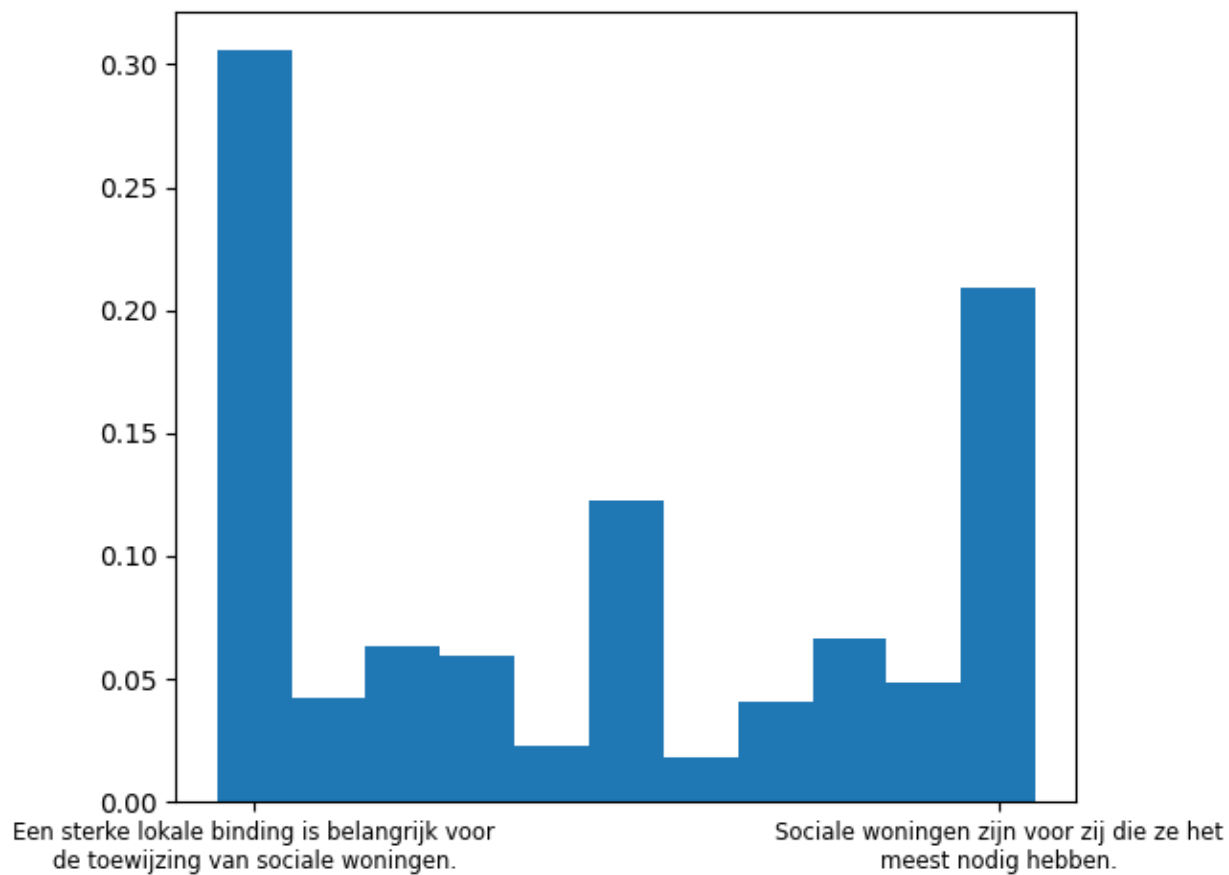
Keuze 9



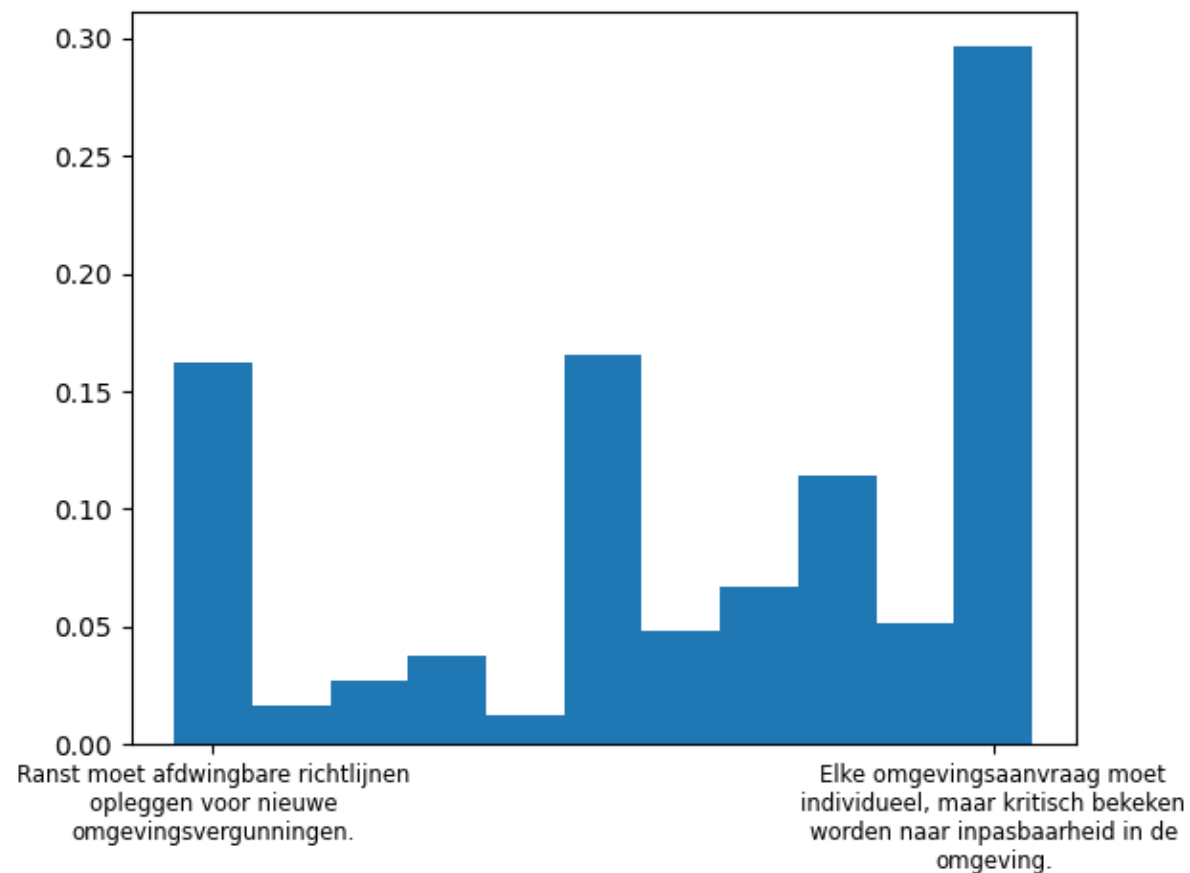
Keuze 10



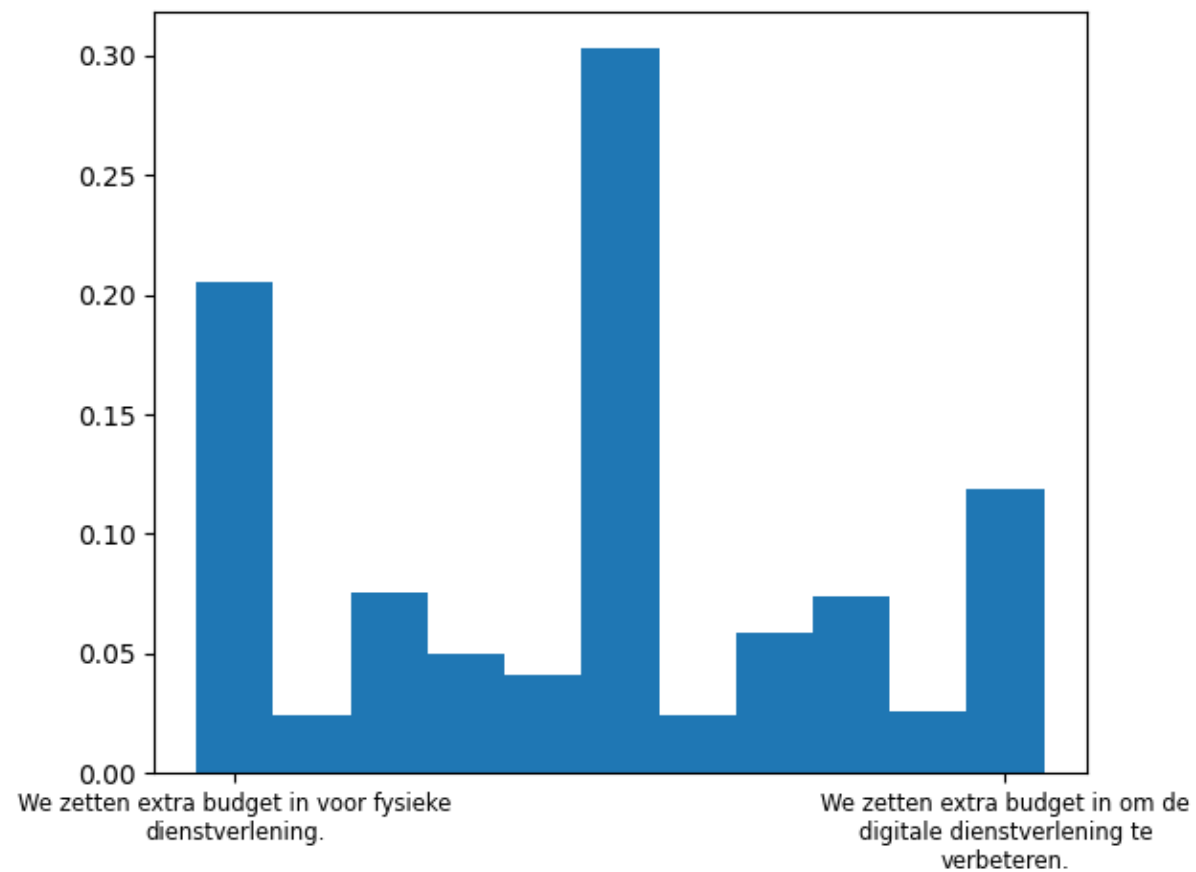
Keuze 11



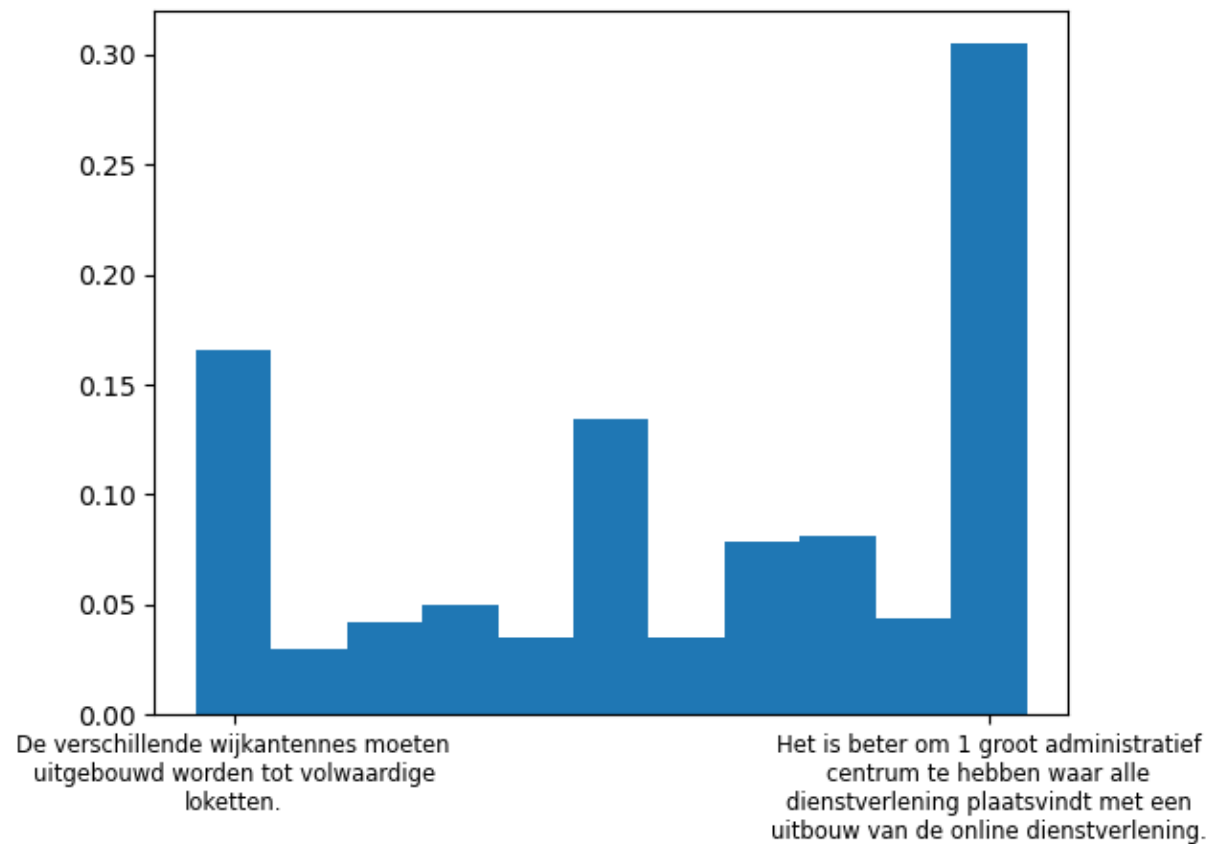
Keuze 12



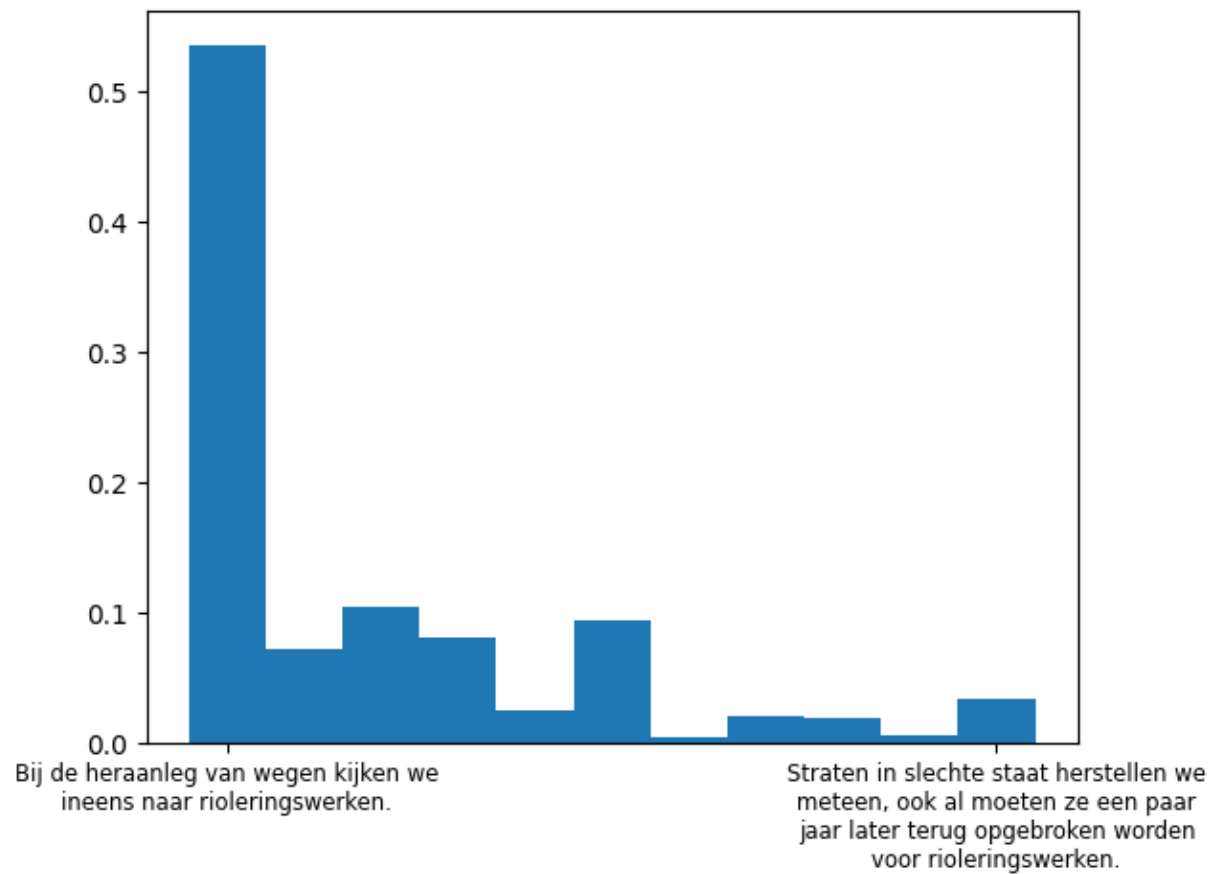
Keuze 13



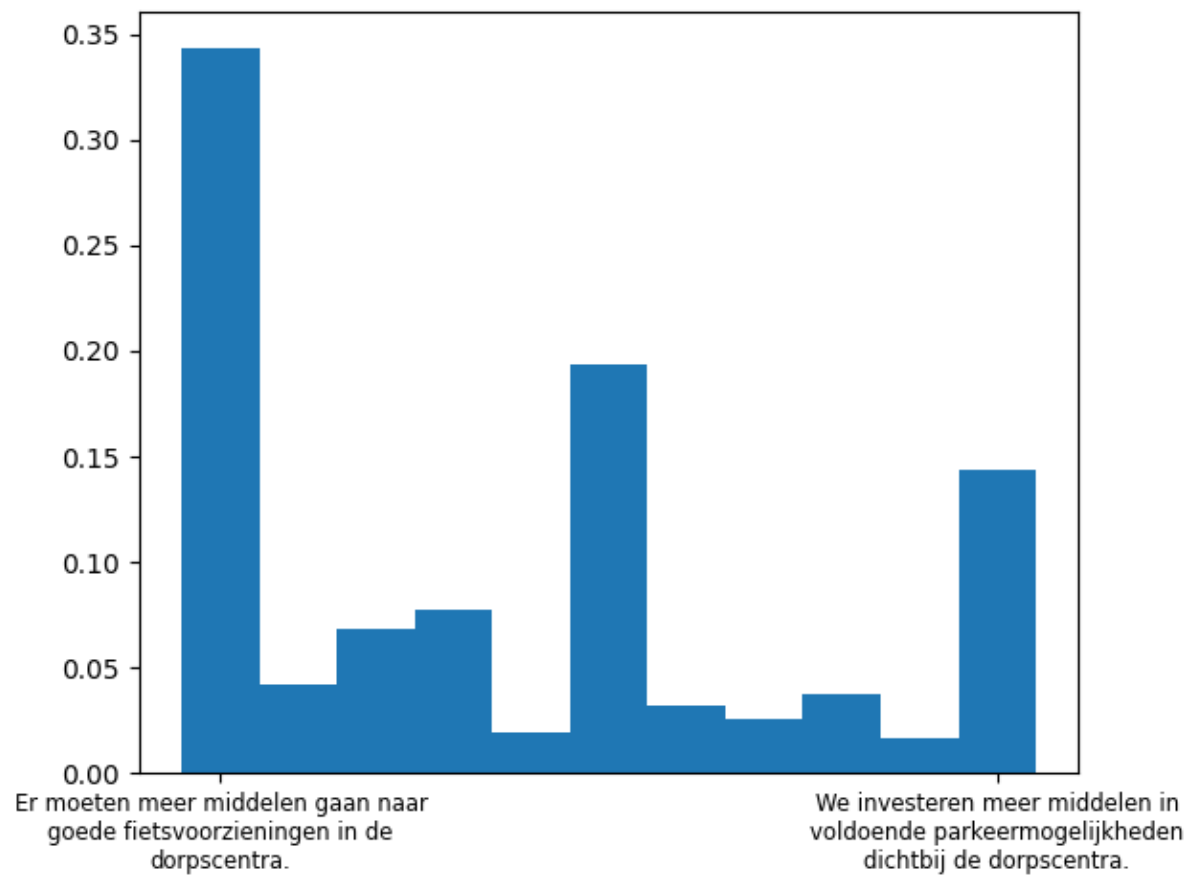
Keuze 14



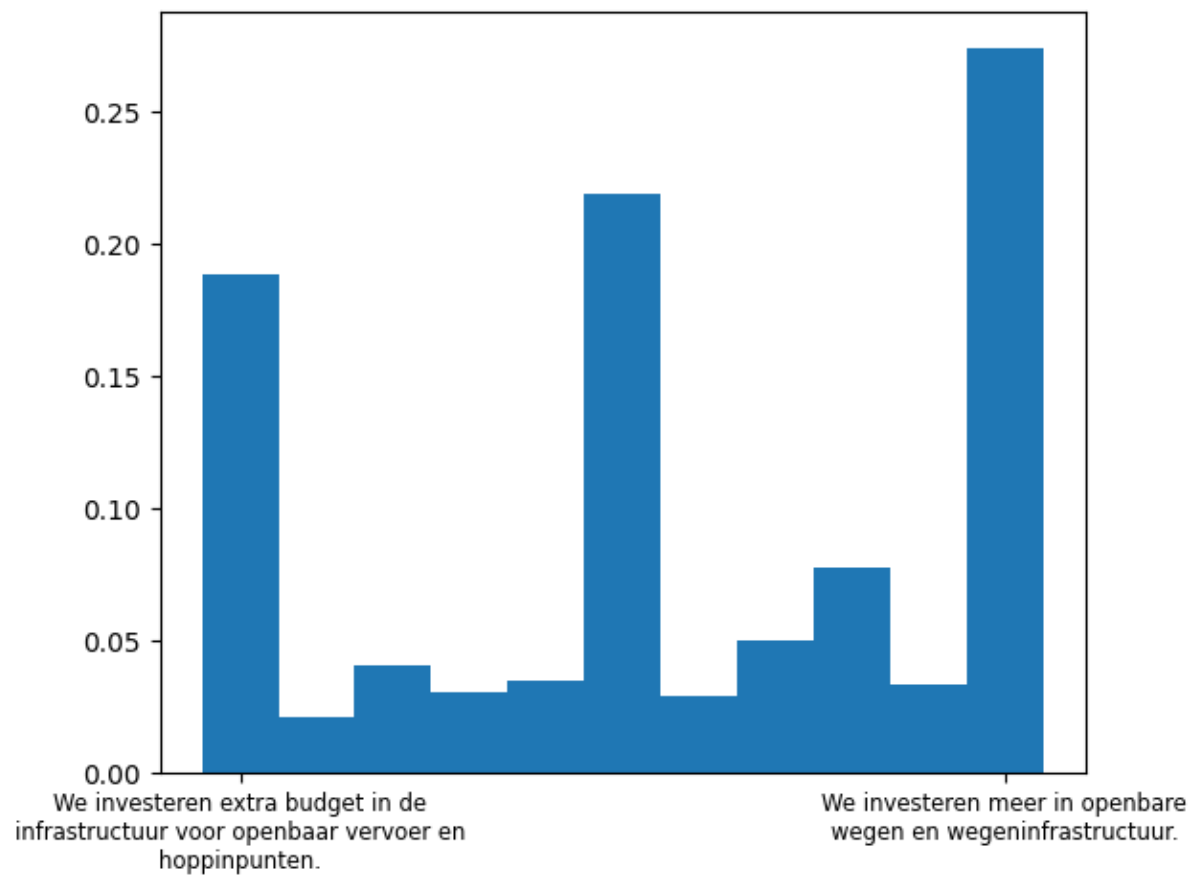
Keuze 15



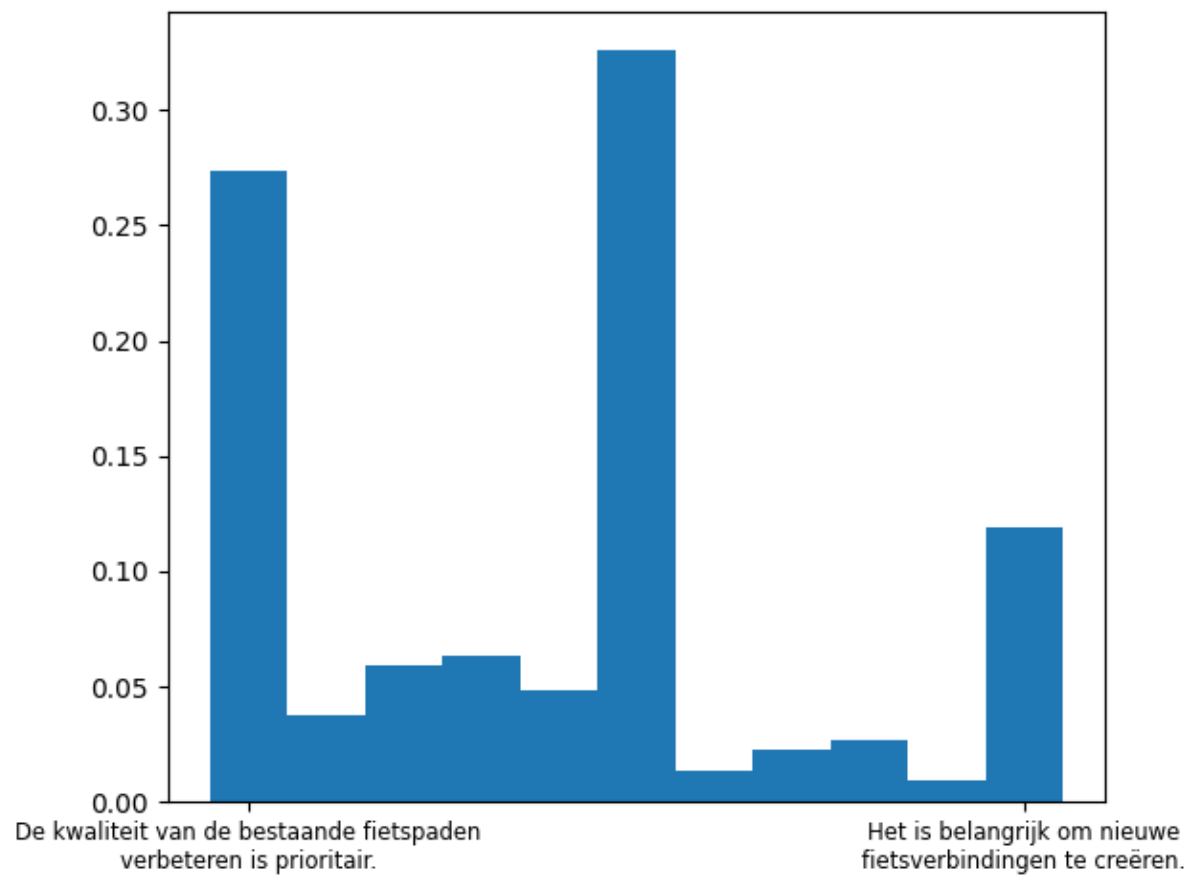
Keuze 16



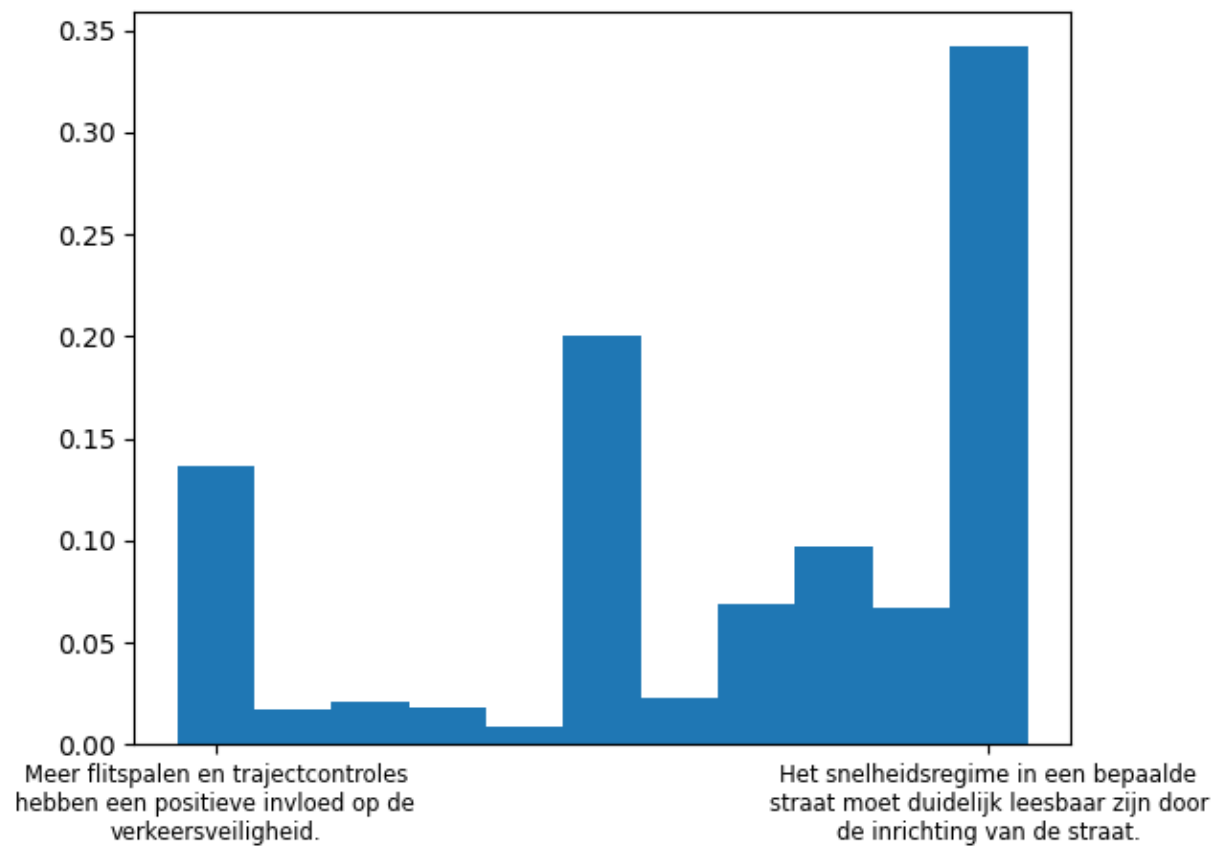
Keuze 17



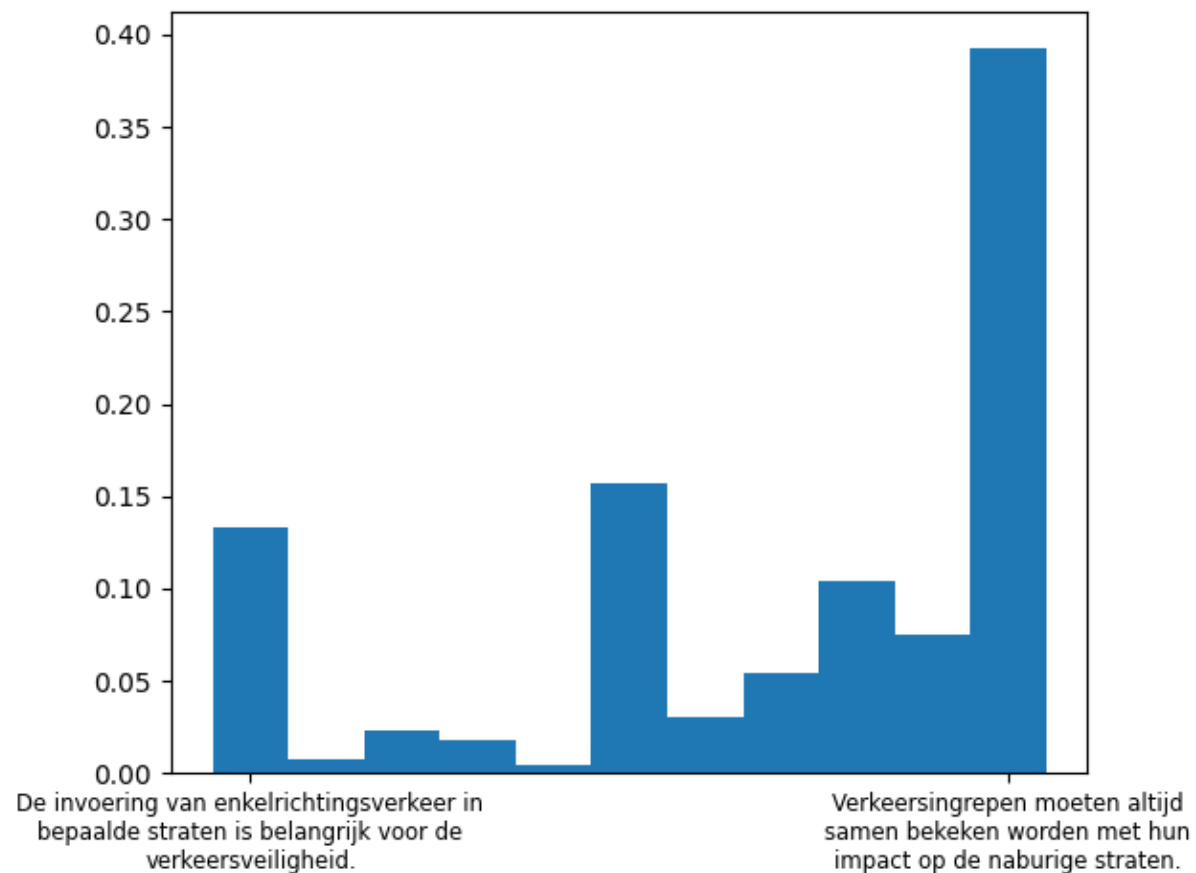
Keuze 18



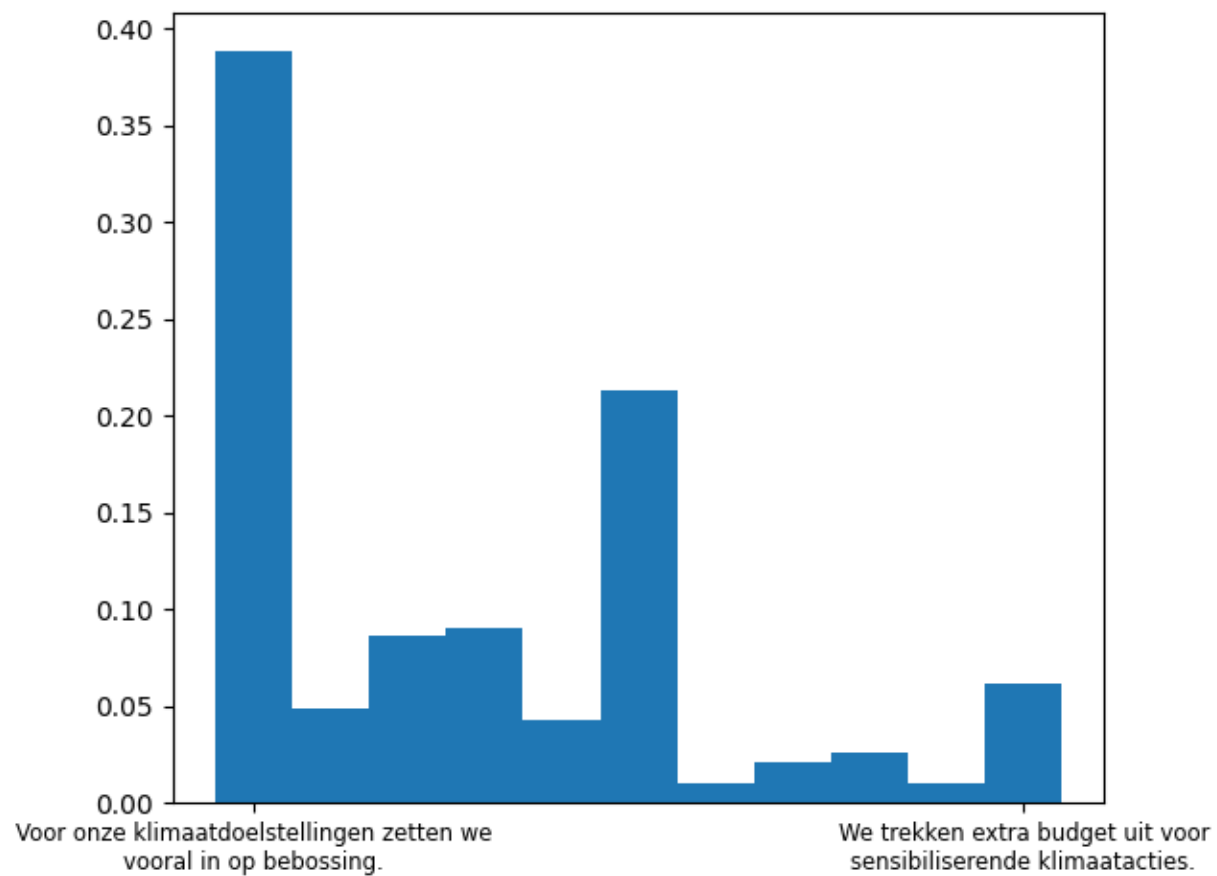
Keuze 19



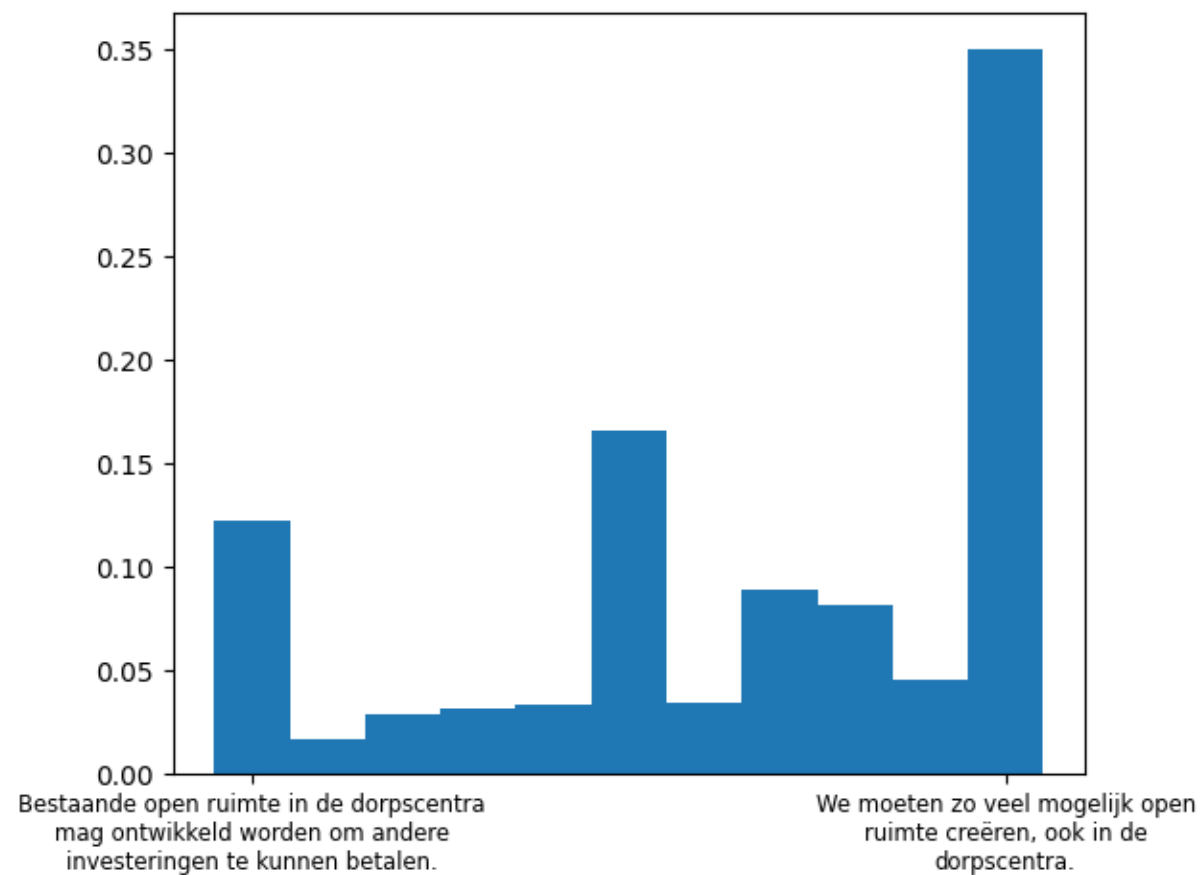
Keuze 20



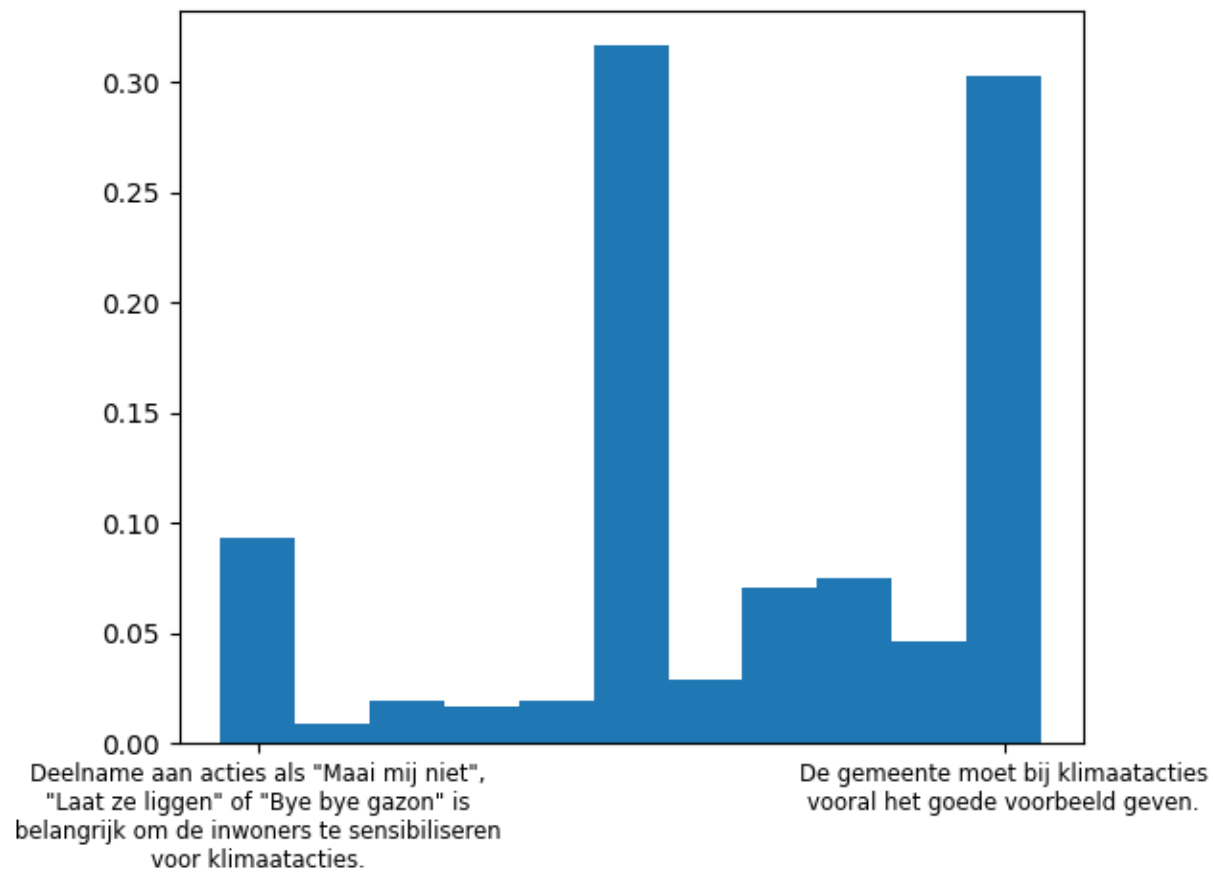
Keuze 21



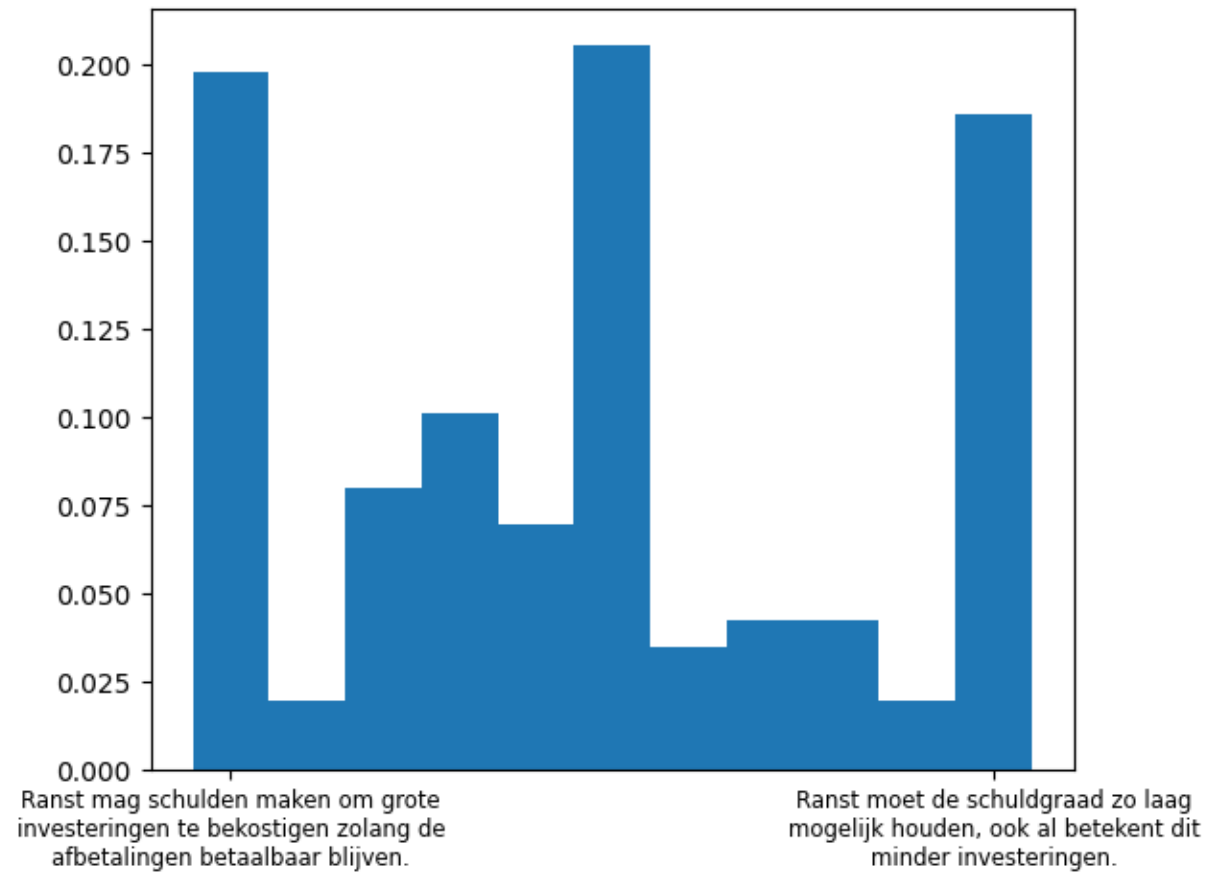
Keuze 22



Keuze 23



Keuze 24



Keuze 25

