RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

Zitting van maandag 21 september 2026

Aanwezig:	Roel Vermeesch - voorzitter Bart Goris - burgemeester Katlijn Hofmans, Christel Engelen, Tim Peeters, Sonja De Pooter en Tine Muyshondt - schepenen Luc Redig, Fernand Bossaerts, Johan De Ryck, Leen Baeten, Kevin Helsen, Guido Wittocx, Fons Huysmans, Jörg Welz, Annelies Creten, Gunter Michiels, Kurt Stabel, Mieke Van Rompaey, Kris Wouters, Ludo Janssens, Kurt De Belder en Lucas Verbeeck - raadsleden Wim Van der Schoot - algemeen directeur
Verontschuldigd:	Christel Meeus - raadslid
Afwezig:	Zoe Helsen - raadslid

De zitting wordt om 21 uur geopend.

Openbare zitting

1. NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAG VORIGE ZITTING - GOEDKEURING

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:
De raad voor maatschappelijk welzijn vergaderde op 22 juni 2026.

Juridisch kader:
Artikel 277 §1 en 278§1 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld overeenkomstig artikel 277 en 278.
De notulen en het zittingsverslag van de raad voor maatschappelijk welzijn worden, na goedkeuring, ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur.
De notulen van de vergaderingen van de raad voor maatschappelijk welzijn vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, alsook het gevolg dat is gegeven aan de punten waarover de raad voor maatschappelijk welzijn geen beslissing heeft genomen. Ze maken melding van alle beslissingen en het resultaat van de stemmingen. Behalve bij geheime stemming, vermelden de notulen hoe elk lid gestemd heeft. Van die laatste verplichting kan worden afgeweken voor beslissingen die genomen zijn met unanimiteit.
Artikel 32 §1 en §2 van het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk
De notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, alsook het gevolg dat gegeven werd aan die punten waarover de gemeenteraad geen beslissing heeft genomen.
Zij maken eveneens duidelijk melding van alle beslissingen. Behalve bij geheime stemming of bij unanimiteit, vermelden de notulen voor elk gemeenteraadslid of hij voor of tegen het voorstel heeft gestemd of zich onthield.

De zittingsverslagen van de vergaderingen van de raad voor maatschappelijk welzijn worden opgemaakt in de vorm van een audio-opname van de openbare zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn

Bijlagen:

- ontwerp van de notulen van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 22 juni 2026, opgemaakt door de algemeen directeur
- audio-opname van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 22 juni 2026

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Enig artikel:

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de notulen en het zittingsverslag van de raad voor maatschappelijk welzijn van 22 juni 2026 goed.

2. SAMENSTELLING RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN - VERDAGING

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

De gemeenteraadsverkiezingen van 13 oktober 2024

Het proces-verbaal van het gemeentelijk hoofdbureau van 13 oktober 2024 van de gemeenteraadsverkiezingen van 13 oktober 2024

De installatie en eedaflegging van de verschillende gemeenteraadsleden in de handen van de voorzitter van de gemeenteraad op de installatievergadering van 5 december 2024

De verkiezing van de voorzitter van de gemeenteraad, Roel Vermeesch (PIT) op de installatievergadering van 5 december 2024

Het besluit van de gemeenteraad van 21 september 2026 met de aktename van het ontslag van Zoë Helsen (N-VA) als gemeenteraadslid

John Oliviers is de eerste opvolger op de lijst nr. 5 van N-VA.

Het schrijven van John Oliviers met de afstand van mandaat

Jessi Van Rompaey als de eerste opvolger op de lijst nr. 5 van N-VA

De vaststelling dat Jessi Van Rompaey woonachtig is in Zoersel en niet meer voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden

Het schrijven van Karen Van Olmen met de afstand van mandaat

Het schrijven van Raf Serneels met de afstand van mandaat

Het schrijven van Nadia Smits met de afstand van mandaat

Cecile Beckers is een bloedverwante in de eerste lijn van Jörg Welz, gemeenteraadslid waardoor Cécile Beckers in een onverenigbaarheid zit want de bloedverwanten tot en met de tweede graad, de aanverwanten in de eerste graad of de echtgenoten in de gemeenteraad van dezelfde gemeente mogen niet samen zetelen.

Het schrijven van Ben Grumiau van 21 september 2026 met de verontschuldiging voor het bijwonen van de gemeenteraad van 21 september 2026

Het besluit van de gemeenteraad van 21 september 2026 met de aktename van de afstand van mandaat van John Oliviers als eerste opvolger op de lijst nr. 5, van het gegeven dat Jessi Van Rompaey niet meer woonachtig is in Ranst en als zodanig niet meer voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden, de afstand van mandaat van Karen Van Olmen, de afstand van mandaat van Raf Serneels, de afstand van mandaat van Nadia Smits, de onverenigbaarheid van Cécile Beckers waardoor Ben Grumiau als eerste opvolger op de lijst nr. 5 van N-VA gerangschikt staat.

De vaststelling van de gemeenteraad dat Ben Grumiau, hoewel rechtsgeldig opgeroepen, verontschuldigd afwezig is op de zitting van 21 september 2026 en bijgevolg de eed bedoeld in artikel

14 van het decreet lokaal bestuur niet kan afleggen het verzoek aan de voorzitter om Ben Grumiau op te roepen voor de volgende zitting op 19 oktober 2026 om de eed af te leggen.

Juridisch kader:
Artikel 68 en 69 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur
De raad voor maatschappelijk welzijn bestaat uit dezelfde leden als de gemeenteraad.
Door het onderzoek van de geloofsbrieven en de erop volgende eedaflegging van de gemeenteraadsleden, vermeld in artikel 6, § 3, en artikel 14, worden de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn van rechtswege als geïnstalleerd beschouwd.
De rang die de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn innemen is dezelfde als de rang die ze als gemeenteraadslid innemen overeenkomstig artikel 6, §7.

Besluit:

Enig artikel:
De raad voor maatschappelijk welzijn neemt akte van het ontslag van rechtswege van Zoë Helsen (N-VA) als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn en van het gegeven dat de eerste opvolger, Ben Grumiau, de eed als gemeenteraadslid nog niet heeft afgelegd waardoor de samenstelling van de raad voor maatschappelijk welzijn ongewijzigd blijft.

3. ONTSLAG LID BIJZONDER COMITÉ VOOR DE SOCIALE DIENST - ZOË HELSEN (N-VA) - AKTENAME

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:
De akte van voordracht van Johan De Ryck, Leen Baeten, Guido Wittocx, Zoë Helsen, Jörg Welz en Kris Wouters op 2 december 2024 met volgende kandidaten:

- Zoë Helsen, Zandhovensesteenweg 45/0022, 2520 Ranst
- Kris Wouters, Vincent Goossenslaan 4, 2520 Ranst

De verkiezing van het bijzonder comité van de sociale dienst op de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 5 december 2024
De raad voor maatschappelijk welzijn neemt akte van de 3 tijdige en ontvankelijke akten van voordracht de leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst met volgende kandidaten:

- Nicole Vantichelen, Van Halmalelaan 14, 2520 Ranst met een mandaat eindigend op 31 december 2027 en opvolgend door Tom Vlaminckx, Van den Nestlaan 143, 2520 Ranst
- Franz Maes, Schawijkstraat 80, 2520 Ranst met een mandaat eindigend op 31 december 2027 en opvolgend door Wim Smits, Lievevrouwestraat 43, bus 3
- Nadine Leten, Kringstraat 15, 2520 Ranst
- Gilberte Cravillon, Knodbaan 88, 2520 Ranst
- Ingrid Van den Brande, Broechemlei 57, 2520 Ranst
- Erik Gijsels, Bremstraat 5a, 2520 Ranst
- Zoë Helsen, Zandhovensesteenweg 45/0022, 2520 Ranst
- Kris Wouters, Vincent Goossenslaan 4, 2520 Ranst

Op maandag 30 maart 2026 overhandigde Johan De Ryck, lid van de raad voor maatschappelijk welzijn een verklaring van plaatsvervanger van een lid van het bijzonder comité van de sociale dienst, ondertekend op 30 maart 2026 door de indieners van de voordrachtsakte voor de verkiezing van de leden van het bijzonder comité en met name Johan De Ryck als vervanger voor Zoë Helsen en voor Kris Wouters.
Het besluit van de algemeen directeur met de akteneming van 31 maart 2026 van de ontvankelijke verklaring van de aanduidingen van de diverse plaatsvervangers van een aantal leden van het bijzonder comité van de sociale dienst vanaf 30 maart 2026 en het besluit om deze akteneming te agenderen op de eerstvolgende zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 20 april 2026 met de aktename van de ontvankelijke verklaring van de aanduiding van:

- Johan De Ryck als plaatsvervanger van Zoë Helsen, lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst
- Johan De Ryck als plaatsvervanger van Kris Wouters, lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst

Het schrijven van Zoë Helsen van 13 augustus 2026 waarbij zij ontslag neemt als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst.
De kennisname van dit ontslag door de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn op 13 augustus 2026

Juridische gronden:
Artikel 96 en 105, §1 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
Het lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst dat afstand doet van zijn mandaat, van zijn mandaat vervallen wordt verklaard, als verhinderd wordt beschouwd, ontslag heeft genomen of overleden is, wordt vervangen door zijn opvolger.
Als het lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst geen opvolger meer heeft, wordt overgegaan tot de verkiezing van een nieuw lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst overeenkomstig artikel 95.
Tot aan de nieuwe verkiezing wordt het mandaat waargenomen door de plaatsvervanger die de effectieve leden van het bijzonder comité mogen vervangen, als die verhinderd zijn. De plaatsvervangers moeten leden van de raad voor maatschappelijk welzijn zijn en worden aangewezen door de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn die de voordracht van het effectieve lid van het comité ondertekend hebben.
De verkozen leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst van wie de geloofsbrieven door de raad voor maatschappelijk welzijn zijn goedgekeurd, leggen, voor ze hun mandaat aanvaarden, de volgende eed af in handen van de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen.".
Elke andere eedaflegging gebeurt alleen ten overstaan van de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn en in aanwezigheid van de algemeen directeur. Daarvan wordt een proces-verbaal opgemaakt dat ondertekend wordt door de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn en door de algemeen directeur en dat aan de voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst wordt bezorgd.

Bijlagen:
Schrijven van Zoë Helsen van 13 augustus 2026 houdende ontslag als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst.

Besluit:

Enig artikel:
De raad voor maatschappelijk welzijn neemt akte van het ontslag van Zoë Helsen als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst waardoor op basis van artikel 105, §2 het mandaat van lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst wordt uitgeoefend door haar plaatsvervanger, namelijk Johan De Ryck, in afwachting van de verkiezing van een nieuw lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst.

4. RAPPORT VISUM, THESAURIETOESTAND, LIQUIDITEITSPROGNOSE EN HET DEBITEURENBEHEER - KENNISNAME

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

De financieel directeur wnd. stelde een rapport op over het visum, de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose en het debiteurenbeheer voor het jaar 2026, toestand op 30 juni 2026.

Juridisch kader:
Artikel 177 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
De financieel directeur staat in volle onafhankelijkheid in voor:
1)de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van de beslissingen van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn met budgettaire en financiële impact, overeenkomstig de voorwaarden, vermeld in artikel 266 en 267;
2)het debiteurenbeheer, in het bijzonder de invordering van de fiscale en niet-fiscale ontvangsten en het verlenen van kwijting.
De financieel directeur kan een dwangbevel uitvaardigen, geviseerd en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen of door het vast bureau, om onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen in te vorderen. Dat dwangbevel wordt betekend bij gerechtsdeurwaardersexploot. Dat exploot stuit de verjaring.
De financieel directeur rapporteert in volle onafhankelijkheid over de volgende aangelegenheden aan de gemeenteraad, aan de raad voor maatschappelijk welzijn, aan het college van burgemeester en schepenen, en aan het vast bureau:
1)1° de vervulling van de opdrachten, vermeld in dit artikel
2)2° de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole en de evolutie van de budgetten
3)3° de financiële risico's.
De financieel directeur stelt tegelijkertijd een afschrift van de rapportering, vermeld in het zesde lid, aan de algemeen directeur ter beschikking.

Bijlagen:
De rapportering over het visum, de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose en het debiteurenbeheer 2026, stand 30 juni 2026

Besluit:

Enig artikel:
De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van het rapport van de financieel directeur omtrent het visum, de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose en het debiteurenbeheer voor het jaar 2026, toestand 30 juni 2026.

5. VERDUURZAMING PROJECT DIGIBANKEN KINA - PROJECTPLAN - GOEDKEURING

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:
Op 13 januari 2014 besliste de raad voor maatschappelijk welzijn tot het toevertrouwen aan het (toenmalige) KINA p.v. van de regierol sociale economie die de Vlaamse overheid aan de lokale besturen toewijst. In haar (huidige) hoedanigheid van welzijnsvereniging, kan KINA w.v. hiertoe onder meer Vlaamse subsidies aanvragen en ontvangen.
In het kader van een subsidie vanuit het Departement Werk en Sociale economie startte KINA op 1 januari 2023 samen met de lokale besturen van Zoersel, Zandhoven, Kalmthout, Essen, Schilde, Wijnegem en Brecht aan het project “Digibank KINA”. Het doel van deze Digibank is om de sociaaleconomische risico’s van digitale uitsluiting bij kwetsbare groepen te verkleinen.
Het gesubsidieerd project werd vervolgens verlengd tot 31 juli 2026, waarbij de mogelijkheid werd geboden om het werkingsgebied van de Digibanken uit te breiden.
Op 6 juni 2024 besloot het vast bureau om zich aan te sluiten bij het project voor de resterende gesubsidieerde periode van 1 januari 2025 tot het einde van de verlengde gesubsidieerde periode.

Aangezien er nog geen duidelijkheid was over de mogelijkheid van een eventuele nieuwe subsidie na 31 juli 2026, werkte KINA zes scenario's uit waarbinnen de lokale besturen de Digibank zelf verder zouden kunnen verduurzamen. KINA vroeg een engagementsverklaring ten aanzien van één van de uitgewerkte scenario's om richting te kunnen geven aan dit traject.
Het vast bureau van 18 november 2025 engageerde zich om samen met KINA en de betrokken besturen te werken aan de verduurzaming van het project. Het vast bureau besloot om zich te engageren voor een instap van één jaar vanaf 1 augustus 2026. Het vast bureau engageerde zich voor scenario 3 en het bijhorende kostenplaatje op basis van een instap van acht gemeenten. Dit besluit kaderde in een voorbereidende stap richting een definitieve goedkeuring of projectplan.

Juridisch kader:
Artikel 84, §1, lid 1 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur
Het vast bureau bereidt de beraadslagingen en de besluiten van de raad voor maatschappelijk welzijn voor.
Artikel 2, §3 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur
De openbare centra voor maatschappelijk welzijn oefenen de opdrachten, vermeld in artikel 1 en 57 van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, uit, alsook de andere aangelegenheden die hen door of krachtens een wet of een decreet worden opgelegd.
Artikel 57, §1 van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn
Het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn heeft als taak aan personen en gezinnen de dienstverlening te verzekeren waartoe de gemeenschap gehouden is. Het verzekert niet alleen lenigende of curatieve doch ook preventieve hulp. Het bevordert de maatschappelijke participatie van de gebruikers. Deze dienstverlening kan van materiële, sociale, geneeskundige, sociaalgeneeskundige of psychologische aard zijn.
Artikel 15 van het decreet van 17 februari 2012 betreffende de ondersteuning van het ondernemerschap op het vlak van de sociale economie en de stimulering van het maatschappelijk verantwoord ondernemen
Lokale besturen nemen de lokale regierol op inzake het vlak van sociale economie en werk en worden door de Vlaamse overheid meer bepaald in volgende bijbehorende taken ondersteund:
de lokale uitdagingen en lokale partners op het vlak van sociale economie en werk in kaart brengen
het overleg, de samenwerking en de netwerking tussen die partners bevorderen;
een beleidsvisie en beleidsdoelstellingen ontwikkelen over de sociale economie en over de tewerkstelling van personen in de reguliere en de sociale economie.
Artikel 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 29 april 2022 tot bepaling van de lokale regierol van de gemeenten op het vlak van sociale economie en werk
De welzijnsverenigingen, vermeld in deel 3, titel 4, hoofdstuk 2, van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, kunnen namens de lokale besturen optreden als aanvragers en begunstigden van subsidies voor de ondersteuning van hun lokale regierol sociale economie en werk.

Bijkomende motivering:
Dienstverlening inbegrepen in oorspronkelijk project
Binnen het oorspronkelijke project werden verschillende dienstverleningen georganiseerd in alle lokale besturen. In Ranst gaat het om volgende dienstverleningen:

- Digipunt met vrije inloopmomenten: gratis ondersteuning voor alle burgers met digitale vragen door vrijwilligers in de bib in Ranst;
- Opleidingen voor de vrijwilligers van het Digipunt: basisvorming, intervisie, vrije toegang tot Digidakademie (platvorm met lessenpakketten, filmpjes, uitleg,...);
- Acties in het kader van de digitale week (Digi-Doe dag op 05/11/2025);
- Registratiesysteem (Digiportaal): de prestaties van de Digibank worden opgevolgd door middel van een registratiesysteem;

- Uitleendienst van laptops voor mensen met beperkte financiële middelen (bij aanvang betaalt men enkel een waarborg van € 25;
- Technische ondersteuning aan huis: gratis digitale ondersteuning aan huis voor alle burgers door Beego ICT-studenten (bijvoorbeeld: problemen met een printer).

Cijfers
Volgende cijfers zijn van de periode 01/2025 tot en met 03/2026 (de cijfers van de laatste maanden van het project zijn nog niet bekend):

- Totaal aantal activiteiten: 157
- Digipunt:
    - 130 bezoeken van 77 personen
    - Gemiddeld aantal bezoekers per keer: 3
    - Tevredenheidsscore: 5/5 (6 beoordelingen)
    - Aantal vrijwilligers: 7
- Aantal uitleningen laptops: 13 gezinnen
- Digitale hulp aan huis: 38u
- Actie in het kader van de digitale week: 'Digi-Doe-Dag'
- Workshop 'tiktok voor ouders' in samenwerking met Huis van het Kind
- Lezing over AI door Jeroen Baert

Verderzetting volgens gekozen scenario 3
In dit scenario blijft KINA de overkoepelende coördinatie van de Digibanken behouden, sluiten besturen zich aan bij de vrijwilligersacademie van Digidak (Digidakademie van Blenders) en wordt het Digiportaal (van Beego) verder gebruikt voor de registratie van de bezoekers in de Digipunten. Acties in het kader van de digitale week kunnen nog steeds overkoepelend worden georganiseerd. De uitleendienst van laptops en de digitale hulp aan huis worden stopgezet wegens te duur. Het huidig Digipunt in Ranst blijft behouden en zal mogelijks uitgebreid worden naar een extra Digipunt in een andere deelgemeente.
Blenders is bezig met de opmaak van een aparte samenwerkingsovereenkomst per bestuur vanaf 1 augustus 2026. De huidige overeenkomst met Beego loopt nog tot eind dit jaar (nog inbegrepen in het project). Vanaf 1 januari 2027 zal ook Beego een vernieuwde samenwerkingsovereenkomst opmaken per bestuur. De overeenkomsten worden voorgelegd aan de raad voor maatschappelijk welzijn van zodra deze ter beschikking zijn.

<u>Financiële gevolgen:</u>
Aan het vast bureau van 18 november 2025 werd een kostenplaatje voorgelegd voor 8 deelnemende besturen. Echter besloot 1 bestuur (Essen) om niet meer in te stappen, waardoor er nog maar 7 deelnemende besturen zijn (Brecht, Kalmthout, Ranst, Schilde, Wijnegem, Zandhoven en Zoersel). Hierdoor is het kostenplaatje gewijzigd.
Het kostenplaatje voor scenario 3 bedraagt € 7.553,85 voor één jaar en dit omvat:

- Forfait KINA: € 1.932 voor één halve dag per week voor 7 deelnemende besturen (voor 8 deelnemende besturen was dit € 1.623, dus een meerkost van € 309,00).
- Digiportaal (registratie): €3.000 verdeeld over 7 deelnemende besturen is €643 (voor 8 deelnemende besturen was dit € 375 per bestuur, dus een meerkost van €268).
- Vrijwilligersacademie (Digidak): € 4.978,85 (indien > 50.000 inwoners); met het aantal deelnemende besturen zitten we nog steeds boven 50.000 inwoners. Vanaf 2026 heeft Blenders een nieuw verlaagd tarief. De prijs die eerst werd voorgelegd voor 8 deelnemende besturen was €5.374,98 (dus ondanks de deelname van slechts 7 besturen is er een winst van € 396,13).

In totaal komt dit neer op €7.553,85 voor één jaar voor 7 deelnemende besturen (in plaats van € 7.372,98 voor 8 deelnemende besturen). Dit is een totale meerkost van slechts € 180,87 per jaar. Bovendien wordt het totaalbedrag verdeeld over 2026 (5/12 maanden) en 2027 (7/12 maanden).

Omdat het project is geëindigd op 31 juli 2026 neemt de overeenkomst zijn aanvang op 01/08/2026 en loopt het engagement tot 01 augustus 2027.

Omschrijving:	Verduurzaming Digibanken
Actie:	AC000032 Ranst faciliteert
Ramingnummer:	RA001544
Bedrag:	€ 7.553,85 (inclusief BTW)
Visumnummer:	Niet van toepassing

Bijlagen:
Projectplan Digibanken KINA.

Besluit met eenparigheid van stemmen:
Enig artikel:
De raad voor maatschappelijk welzijn keurt het projectplan en het bijhorende kostenplaatje voor de verduurzaming van Digibanken goed voor de periode van één jaar en dit vanaf 1 augustus 2026.

6. AFBRAAK LOODS 27 SITE VAN DEN NESTLAAN - DAAD VAN BESCHIKKING - GOEDKEURING

Motivering:
Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:
Op 4 juli 2011 keurde de raad voor maatschappelijk welzijn de aankoopakte goed voor een gedeelte van het militair domein in de Van den Nestlaan in Broechem. Het OCMW werd daarmee eigenaar van loodsen 7, 27 en 28. Loodsen 18, 22, 23 en 25 werden eigendom van de gemeente.
Gemeente en OCMW werden in voorgaande en volgende jaren geconfronteerd met de evoluerende kennis en regelgeving rond asbest en de impact hiervan op hun patrimonium. Hierbij kregen publiek toegankelijke plaatsen zoals de scholen en de administratieve centra van OCMW en gemeente uiteraard voorrang.
Voor de het militair domein en de loodsen volgde een budgettair en logistiek haalbare aanpak stap voor stap, volgens de mee evoluerende noden, mogelijkheden en beperkingen:

- Loodsen 22 en 23 werden tussen 2015 (architectuuropdracht) en 2021 (verhuis) omgevormd om een deel van de gemeentelijke diensten te huisvesten.
- Voor loodsen 7, 18, 25, 27 en 28 werden in de periode 2021-2022 een asbestinventaris en TEM-metingen uitgevoerd.
- De gemeentelijke en OCMW-diensten werken sinds 2023 aan een project voor een nieuw administratief centrum op de site, waarvan de aanbesteding en kosten, zoals voorzien in de overheidsopdracht, opgenomen worden door de gemeente.
- Op 23 augustus 2023 brandde loods 7 af. In een daaruit voortkomende rechtszaak besliste de rechter op 16 januari 2026 dat het OCMW geen fout kon worden verweten, en er aantoonbaar plannen waren om de problematiek aan te pakken voordat de brand plaatsvond.
- Voor loods 28 werd in 2025 een renovatie-opdracht gegund. Deze opdracht is vandaag volop in uitvoering.
- Loodsen 18, 25 en 27 liepen in maart 2026 nieuwe stormschade op, waardoor ze moesten worden gesloten en een asbestdeskundige moest worden ingeschakeld voor de nodige analyses, de reiniging en het beheer.

- Op 16 juni 2026 ontving de gemeente melding van een klacht bij Toezicht Vlaanderen over de aanpak van de asbestproblematiek op de site. De behandeling door de gouverneur in de communicatie van 13 augustus 2026 bevestigt het lokaal bestuur in de aanpak die zij heeft gevolgd.

Er werden en worden grote stappen gezet, maar de problematiek is gaandeweg ook wetenschappelijk, technisch, financieel, juridisch en maatschappelijk complexer en prangender geworden. Het risico dat zich nog stelt in de overige loodsen, moet dan ook zo snel en efficiënt mogelijk worden aangepakt.
In dit opzicht dringt zich een vakkundige en veilige afbraak van loodsen 27 en 25 op in de context van het ruimere project voor de bouw van een nieuw administratief centrum voor gemeente en OCMW op de site.
Voor het OCMW waren de nodige budgetten hiervoor reeds voorzien in het meerjarenplan, maar het zal de gemeente zijn die deze kosten in het kader van de overheidsopdracht opneemt. Over de financiële implicaties zal uiteraard gerapporteerd worden bij de volgende aanpassing van het meerjarenplan.
Voorgesteld wordt om de afbraak van loods 27 goed te keuren, waarmee het gebouw uit het patrimonium van het OCMW verdwijnt. De afbraak wordt meegenomen in het ruimere project van het nieuw administratief centrum, dat voor de administratie van beide entiteiten zal dienen en waarvan de gemeente de kosten draagt.

Juridisch kader:
Artikel 78, lid 2, 11° van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur
De raad voor maatschappelijk welzijn is bevoegd voor de daden van beschikking over onroerende goederen. Deze bevoegdheid behelst zowel de voorwaarden als de (trans)actie zelf, behalve in de gevallen vermeld in artikel 84, § 3, 8°, b), waarbij enkel de transactie aan het vast bureau is voorbehouden.

Besluit met eenparigheid van stemmen:
Enig artikel:
De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de afbraak van loods 27 goed in het kader van het ruimere project van het nieuw administratief centrum voor de diensten van OCMW en gemeente, waarvan de gemeente de kosten draagt, en waardoor het gebouw uit haar patrimonium verdwijnt.

7. GEBRUIK OPSLAGRUIMTE LOODS 28 ERKENDE VERENIGINGEN - SUBSIDIEREGLEMENT - GOEDKEURING

Motivering:
Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:
Het OCMW renoveert Loods 28 in de Van den Nestlaan en wil na de werken opslagruimte ter beschikking stellen van erkende lokale verenigingen.
Het kosteloze gebruik van de opslagruimte betreft een subsidie die de erkende lokale verenigingen kunnen toegewezen krijgen op gemotiveerde aanvraag en voor zover er ruimte beschikbaar is.
Voorgesteld wordt dat de raad voor maatschappelijk welzijn het subsidiereglement hiervoor aanneemt voor de periode van 1 oktober 2026 tot en met 31 december 2031.

Juridisch kader:
Artikel 78, lid 2, 17° van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur
De raad voor maatschappelijk welzijn is exclusief bevoegd voor het vaststellen van subsidiereglementen.
De artikels 3, 7, 1° en 9 van de Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen

Ieder trekker van een toelage moet het gebruik ervan rechtvaardigen. De trekker moet de toelage gebruiken voor het doel waarvoor zij is toegekend. Zo niet, moet de trekker de toelage terugbetalen.
Van de overige verplichtingen uit de Wet zijn vrijgesteld de toelagen met een waarde onder het bedrag bedoeld in artikel 9, lid 1 van de Wet. Toelagen met een waarde tussen de bedragen bedoeld in lid 2 van dat artikel, kunnen door de verstrekker worden vrijgesteld van bedoelde overige verplichtingen.
De artikels 285, §2, 1°; 286, §2, 1°, 287, 288 en 330 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur
De voorzitter van het vast bureau publiceert via de webtoepassing een lijst met besluiten en maakt de besluiten aangaande reglementen van de raad voor maatschappelijk welzijn bekend binnen tien dagen nadat ze werden aangenomen en met vermelding van hun datum van aanname. De reglementen treden in werking op de vijfde dag na hun bekendmaking, tenzij anders bepaald. De bekendmaking en de datum van bekendmaking van de reglementen moet blijken uit de aantekening in een register. Op dezelfde dag als de bekendmaking op de webtoepassing van de besluiten van de raad voor maatschappelijk welzijn, brengt het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn de toezichthoudende overheid op de hoogte van de bekendmaking ervan.

Bijkomende motivering:
De opslagruimte wordt enkel ter beschikking gesteld van lokale, door de gemeente Ranst erkende verenigingen. Op deze manier wil het OCMW de maatschappelijk relevante en verrijkende doelstellingen en acties van deze verenigingen ondersteunen en bevorderen.
De waarde van de subsidie wordt vastgesteld per eenheid per type van opslagruimte en omvat de werkelijke kosten van instandhouding en te verwachten vervangingen/herstellingen op termijn.
Het vast bureau wordt belast met de uitvoering van voorliggend besluit, inclusief de nadere uitwerking van de aanvraag- en toewijzingsprocedures en het nemen van de toewijzings- en weigeringsbeslissingen.
Deze subsidie is geen staatssteun. Begunstigden zijn erkende verenigingen rond onder meer goede doelen, sport, jeugd, cultuur… en de gesteunde activiteiten beogen louter onbaatzuchtig en laagdrempelig bij te dragen tot onder meer het welzijn, de gezondheid, de recreatie, de fysieke conditie, de maatschappelijke participatie, de culturele verrijking … van de burger.
Er wordt geen selectief voordeel toegekend ter ondersteuning van een economische activiteit van een onderneming in (potentiële) concurrentie met marktdeelnemers. Er is geen (potentieel) ongunstig effect op de mededinging of het handelsverkeer tussen de EU-lidstaten.

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art. 1: Algemeen
De raad voor maatschappelijk welzijn voert met voorliggend reglement een subsidie in die bestaat uit het kosteloze gebruik van opslagruimte in Loods 28 in de Van den Nestlaan.
Deze subsidie is voorbehouden voor door de gemeente Ranst erkende, lokale verenigingen.
Op deze manier wil het OCMW de maatschappelijk relevante en verrijkende doelstellingen en acties van deze verenigingen ondersteunen en bevorderen.

Art. 2: Waarde van de subsidie
§1. De waarde van de subsidie wordt als volgt vastgesteld voor de verschillende types van opslagruimte:

- Palletplaats: €7 per jaar per palletplaats
- Afsluitbare berging: €11 per jaar per m²
- Draagarmstelling: €9 per jaar per lm (lopende meter)
- Vrije opslagruimte: €2 per jaar per m²

§2. De totale waarde van de toekenning wordt berekend volgens §1 en aan de hand van de resterende geldingsduur van voorliggend reglement, tenzij de vereniging bij de aanvraag een kortere gewenste looptijd aangeeft.

Een onvolledig jaar wordt berekend aan één twaalfde per maand, vanaf de eerste dag van de maand die volgt op de toekenningsbeslissing.

Art. 3: Aanvraag

§1. De erkende verenigingen dienen een gemotiveerde subsidieaanvraag in t.a.v. het vast bureau via een digitaal meldingsformulier op www.Ranst.be.

Verenigingen kunnen voor ondersteuning bij de aanvraag terecht bij de dienst vrije tijd van de gemeente Ranst.

§2. Verenigingen identificeren zich nauwkeurig in het aanvraagdocument en delen een contactpersoon mee. Zij onderbouwen en motiveren hun aanvraag in het licht van de voorwaarden gesteld in artikel 4, §1, 1°- 4°.

De standaardduur van de eventuele toewijzing behelst de resterende geldingsduur van voorliggend reglement. Indien de vereniging de ruimte voor kortere duur nodig heeft, geeft ze dat aan in het aanvraagdocument.

§3. Aanvragen worden onder voorbehoud van lid 2 van deze paragraaf behandeld in volgorde van vroegste tijdstip van verzending van het meldingsformulier.

De volgorde en duur van de behandeling kan mede afhangen van de beschikbaarheid van de exact gevraagde types en hoeveelheden ruimte. Hier wordt door het OCMW redelijk en omzichtig mee omgegaan, en waar mogelijk steeds in overleg met de aanvrager.

De volgorde en duur hangen ook af van de overeenstemming van de aanvraag met artikel 4, §1 en of er al dan niet aanpassingen nodig zijn zoals bedoeld in artikel 4, §2.

Art. 4. Toewijzingsvoorwaarden, aanpassing en weigering aanvraag

§1. Het vast bureau wijst de aanvraag toe indien er opslagruimte beschikbaar is en de aanvraag aan elk van volgende voorwaarden voldoet:

1° de aanvraag gaat uit van een door de gemeente Ranst erkende vereniging gevestigd in de gemeente Ranst en het beoogde gebruik kadert enkel in de werking van de betrokken erkende vereniging zelf;

2° de erkende lokale vereniging geeft nauwkeurig de gewenste types en hoeveelheden van opslagruimte op en rechtvaardigt het beoogde gebruik ervan concreet;

3° het beoogde gebruik houdt geen buitenproportionele ruimte-eis in ten aanzien van de eigenlijke noden van de vereniging en/of ten aanzien van de overige beschikbare ruimte en (potentiële) gebruikers;

4° het beoogde gebruik is in overeenstemming met voorliggend subsidiereglement en met het gebruikersreglement voor de opslagruimte van de raad voor maatschappelijk welzijn;

5° de aanvraag betreft een subsidie met een waarde onder of gelijk aan het hoogste bedrag vermeld in artikel 9, lid 2 van de Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.

§2. Vooraleer te beslissen, kan het vast bureau aanvragen die niet voldoen aan de in §1 vermelde voorwaarden in overleg met de aanvrager aanpassen tot zij wel aan deze voorwaarden voldoen.

§3. Het vast bureau zal elke beslissing motiveren in het kader van de in §1 genoemde voorwaarden. Een weigeringsbeslissing kan eveneens gemotiveerd worden in het kader van dwingende omstandigheden die met name de openbare zindelijkheid, gezondheid, veiligheid of rust in het gedrang brengen.

Art. 5. Controle, vermindering en stopzetting subsidie

§1. Het vast bureau kan steeds het gebruik van de toegewezen ruimte controleren in het licht van de voorwaarden vermeld in artikel 4, §1.

Het vast bureau kan de vereniging steeds vragen om het effectieve gebruik van de ruimte te rechtvaardigen in het kader van het doel waarvoor de ruimte haar werd toegewezen.

De vereniging wordt ontheven van alle overige vrijstelbare verplichtingen uit de Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige

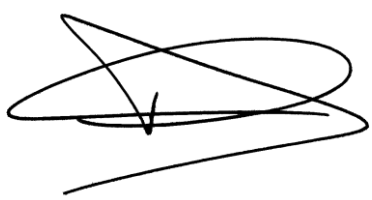
toelagen, aangezien en voor zover het subsidiebedrag onder het bedrag blijft vermeld in artikel 4, §1, 5°.
§2. De vereniging die na toewijzing zelf vaststelt dat zij structureel minder ruimte nodig blijkt te hebben dan zij behoorlijk kan rechtvaardigen, laat via één van de in artikel 3 §1 genoemde communicatiemiddelen aan het vast bureau weten dat zij het gebruik wil verminderen of stopzetten. Er wordt een redelijke termijn afgesproken voor de ontruiming of herschikking van de aanvankelijk toegewezen ruimtes.
§3. Wanneer het vast bureau vaststelt dat een vereniging structureel minder ruimte nodig blijkt te hebben dan zij naar behoren kan rechtvaardigen, of niet meer voldoet aan de in artikel 4, §1, 1°, 3°, 4° of 5° genoemde voorwaarden, kan het beslissen om de subsidie stop te zetten of te verminderen.
Tot stopzetting na vaststellingen van het vast bureau wordt enkel besloten ten aanzien van de vereniging die nalaat zich binnen één maand na een schriftelijke waarschuwing afdoende te verantwoorden of zich binnen een door het vast bureau opgelegde, redelijke termijn in regel te stellen.
Er wordt een redelijke termijn vooropgesteld voor de ontruiming of herschikking van de aanvankelijk toegewezen ruimte.
§4. In geval van dwingende omstandigheden die met name de openbare zindelijkheid, gezondheid, veiligheid of rust in het gedrang brengen, kan het vast bureau zonder voorafgaande schriftelijke waarschuwing beslissen sommige of alle subsidies stop te zetten en beslist het in het licht van die omstandigheden over de termijnen voor de ontruiming of herschikking.
§5. Behoudens geldige andersluidende regeling, kan de subsidie genoten worden tot uiterlijk de laatste dag van de geldigheidsduur van voorliggend reglement, en dienen de verenigingen de ruimtes volledig te ontruimen tegen ten laatste 31 december 2031, einde van de dag.

Art. 6: Uitvoeringsmodaliteiten
Het vast bureau wordt belast met de uitvoering van dit besluit, inclusief de toekennings- en weigeringsbeslissingen, en kan daarbij onder meer verdere uitwerking geven aan de wijze waarop de aanvraag en toewijzing verlopen, en aan de eventuele aanleg en werking van een wachtlijst.

Art. 7: Gegevensverwerking
Met de persoonsgegevens die het OCMW als verwerkingsverantwoordelijke bekomt in het kader van dit reglement, wordt omzichtig omgesprongen in overeenstemming met de geldende regelgeving, waaronder de Algemene Verordening Gegevensbescherming. Zij worden enkel gebruikt voor het beoogde doel en worden niet langer bewaard dan nodig. De verstrekker van de gegevens kan de rechten doen gelden die hij uit de genoemde regelgeving kan putten.

Art. 8: Inwerkingtreding en duur
Voorliggend reglement gaat in op 1 oktober 2026 en geldt tot en met 31 december 2031.

Gedaan te Ranst in zitting datum als boven.

De algemeen directeur	De voorzitter
	
Wim Van der Schoot	Roel Vermeesch