

GEMEENTERAAD

Zitting van maandag 23 mei 2022

Aanwezig:	John Oliviers - voorzitter Johan De Ryck - burgemeester Luc Redig, Leen Baeten, Jan Dillen en Annelies Creten - schepenen Lode Hofmans, Tine Muyshondt, Sonja De Pooter, Frans Marivoet, Christel Engelen, Hilde Goris, Roel Vermeesch, Fernand Bossaerts, An Willems, Guido Wittocx, Erik Fosse, Christel Meeus, Zoe Helsen, Joris Van Camp, Bart Goris, Patrick Vandervaeren, Raf Serneels en Kurt De Belder - gemeenteraadsleden Jan Geudens - algemeen directeur wnd.
Verontschuldigd:	Erika Eeckhout - gemeenteraadslid Wim Van der Schoot - algemeen directeur

gemeenteraadslid Fernand Bossaerts verlaat de vergadering vanaf punt 8.
gemeenteraadslid Fernand Bossaerts vervoegt de vergadering vanaf punt 13.
gemeenteraadslid Frans Marivoet vervoegt de vergadering vanaf punt 16.
gemeenteraadslid Fernand Bossaerts verlaat de vergadering vanaf punt 24.
gemeenteraadslid Fernand Bossaerts vervoegt de vergadering vanaf punt 25.
gemeenteraadslid Fernand Bossaerts verlaat de vergadering vanaf punt 32.
gemeenteraadslid Fernand Bossaerts vervoegt de vergadering vanaf punt 33.

De zitting wordt om 20 uur geopend.

Openbare zitting

1. JAARREKENING 2021 - GOEDKEURING

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

Het besluit van de gemeenteraad van 21 december 2021 met de goedkeuring van aanpassing van het meerjarenplan 2020-25.

Er werd een voorontwerp gemaakt van de jaarrekening door de financieel directeur in overleg met het managementteam.

De raad voor maatschappelijk welzijn van het OCMW keurde het gedeelte van het OCMW van de jaarrekening 2021 goed in zitting van 23 mei 2021.

Juridisch kader:

Artikel 41 3° van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur

Het vaststellen van de beleidsrapporten is de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Titel IV van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Deze titel beschrijft de procedure voor de vaststelling van de jaarrekening.

Artikel 274 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur

Dit artikel beschrijft dat de gemeente ervoor moet zorgen dat het OCMW zijn financiële verplichtingen kan nakomen. Dat verloopt echter niet meer zoals vroeger via de opname van een geraamde gemeentelijke bijdrage in het meerjarenplan, maar door een tussenkomst in de financiële verplichtingen van het OCMW bij de vaststelling van de jaarrekening en de resultaatsverwerking die erin is opgenomen. Het bedrag van de tussenkomst wordt bepaald door de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn.

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018, en latere wijzigingen, betreffende de beleids- en de beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Dit besluit geeft een overzicht van de diverse beleids- en beheersrapporten die moeten worden opgemaakt en een aantal regels waaraan de boekhouding van de gemeente moet voldoen.

Ministerieel besluit van 26 juni 2018, en latere wijzigingen, tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen

In dit besluit worden de concrete schema's en rekeningstelsels vastgelegd.

Bijlagen:

Ranst - Jaarrekening en documentatie 2021

Besluit met:

16 stemmen voor: John Oliviers (N-VA), Johan De Ryck (N-VA), Luc Redig (Groen), Leen Baeten (N-VA), Jan Dillen (N-VA), Annelies Creten (Groen), Lode Hofmans (Onafhankelijk), Sonja De Pooter (Onafhankelijk), Roel Vermeesch (Onafhankelijk), An Willems (N-VA), Guido Wittocx (N-VA), Erik Fossez (N-VA), Zoe Helsen (N-VA), Joris Van Camp (Groen), Raf Serneels (N-VA) en Kurt De Belder (Groen)

2 tegen: Christel Engelen (Vlaams Belang) en Patrick Vandervaeren (Vlaams Belang)

5 onthoudingen: Tine Muyshondt (CD&V/WIJRanst), Hilde Goris (Goesting!), Fernand Bossaerts (CD&V/WIJRanst), Christel Meeus (CD&V/WIJRanst) en Bart Goris (Goesting!)

Art. 1:

De gemeenteraad stelt de tussenkomst in het tekort van het OCMW 2021 vast op € 1.253.198,28. De tussenkomst is gelijk aan het negatief gecumuleerd budgettair resultaat 2021 van het OCMW.

Art. 2:

De gemeenteraad stelt het gemeentelijk deel van de jaarrekening 2021 in bijlage vast.

Art. 3:

De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2021 zoals opgenomen in bijlage in zijn geheel goed.

2. NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAG VORIGE ZITTING - GOEDKEURING

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

De gemeenteraad vergaderde op 25 april 2022.

Juridisch kader:

Artikel 277 §1 en 278§1 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld overeenkomstig artikel 277 en 278.

De notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad worden, na goedkeuring, ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur.

De notulen van de vergaderingen van de gemeenteraad vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, alsook het gevolg dat is gegeven aan de punten waarover de gemeenteraad geen beslissing heeft genomen. Ze maken melding van alle beslissingen en het resultaat van de stemmingen. Behalve bij geheime stemming, vermelden de notulen hoe elk lid

gestemd heeft. Van die laatste verplichting kan worden afgeweken voor beslissingen die genomen zijn met unanimiteit.

Artikel 32 §1 en §2 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk

De notulen van de gemeenteraad vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, alsook het gevolg dat gegeven werd aan die punten waarover de gemeenteraad geen beslissing heeft genomen.

Zij maken eveneens duidelijke melding van alle beslissingen. Behalve bij geheime stemming of bij unanimiteit, vermelden de notulen voor elk gemeenteraadslid of hij voor of tegen het voorstel heeft gestemd of zich onthield.

De zittingsverslagen van de vergaderingen van de gemeenteraad worden opgemaakt in de vorm van een audio opname van de openbare zitting van de gemeenteraad

Bijlagen:

- ontwerp van de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 25 april 2022, opgemaakt door de algemeen directeur
- audio-opname van de zitting van de gemeenteraad van 25 april 2022

Besluit met:

15 stemmen voor: John Oliviers (N-VA), Johan De Ryck (N-VA), Luc Redig (Groen), Leen Baeten (N-VA), Jan Dillen (N-VA), Annelies Creten (Groen), Christel Engelen (Vlaams Belang), An Willems (N-VA), Guido Wittocx (N-VA), Erik Fossez (N-VA), Zoe Helsen (N-VA), Joris Van Camp (Groen), Patrick Vandervaeren (Vlaams Belang), Raf Serneels (N-VA) en Kurt De Belder (Groen)

8 tegen: Lode Hofmans (Onafhankelijk), Tine Muyshondt (CD&V/WIJRanst), Sonja De Pooter (Onafhankelijk), Hilde Goris (Goesting!), Roel Vermeesch (Onafhankelijk), Fernand Bossaerts (CD&V/WIJRanst), Christel Meeus (CD&V/WIJRanst) en Bart Goris (Goesting!)

Enig artikel:

De gemeenteraad keurt de notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad van 25 april 2022 goed.

3. CIPAL DIENSTVERLENING - AGENDA EN MANDAAT ALGEMENE VERGADERING 23 JUNI 2022 - GOEDKEURING

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

De gemeente Ranst neemt deel aan de dienstverlenende vereniging Cipal.

De gemeenteraad duidde op 18 februari 2019 Johan De Ryck , burgemeester) als vertegenwoordiger en Zoë Helsen, gemeenteraadslid als plaatsvervanger aan.

Uitnodiging van 3 mei 2021 voor de algemene vergadering van Cipal in het het Technogehuis te Cipalstraat 3, 2440 Geel op 23 juni 2022 met volgende agenda en bijlagen:

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemer(s)
2. Jaarverslag van de raad van bestuur en verslag van de commissaris over de enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2021
3. Goedkeuring van de enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2021, afgesloten op 31 december 2021
4. Jaarverslag van de raad van bestuur en verslag van de commissaris over de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2021

5. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2021, afgesloten op 31 december 2021
6. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en aan de commissaris voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het boekjaar 2021
7. Benoeming commissaris en vaststelling vergoeding
8. Vervanging bestuurder
9. Goedkeuring van het verslag

juridisch kader:

Artikel 41 en 432 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De gemeenteraad is bevoegd voor het oprichten van en het toetreden tot rechtspersonen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke algemene vergadering

Bijkomende motivering:

Voor de algemene vergadering moet de agenda worden goedgekeurd en het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger worden vastgelegd.

Bijlagen:

Schrijven van Cipal dv van 3 mei 2022 voor de bijeenroeping van de algemene vergadering van 23 juni 2022 inclusief de agenda en bijhorende documenten

Besluit met:

16 stemmen voor: John Oliviers (N-VA), Johan De Ryck (N-VA), Luc Redig (Groen), Leen Baeten (N-VA), Jan Dillen (N-VA), Annelies Creten (Groen), Sonja De Pooter (Onafhankelijk), Christel Engelen (Vlaams Belang), An Willems (N-VA), Guido Wittocx (N-VA), Erik Fosse (N-VA), Zoe Helsen (N-VA), Joris Van Camp (Groen), Patrick Vandervaeren (Vlaams Belang), Raf Serneels (N-VA) en Kurt De Belder (Groen)

7 onthoudingen: Lode Hofmans (Onafhankelijk), Tine Muyshondt (CD&V/WIJRanst), Hilde Goris (Goesting!), Roel Vermeesch (Onafhankelijk), Fernand Bossaerts (CD&V/WIJRanst), Christel Meeus (CD&V/WIJRanst) en Bart Goris (Goesting!)

Art. 1:

De gemeenteraad neemt kennis van de dagorde van de algemene vergadering van Cipal dv die zal gehouden worden in het Technologiehuis te Cipalstraat 3, 2440 Geel op 23 juni 2022 evenals van alle daarbij horende documenten.

Art. 2:

§1. De gemeenteraad mandateert de vertegenwoordiger op de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Cipal dv van 23 juni 2022 om alle agendapunten goed te keuren of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de gemeentelijke vertegenwoordiger gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

§2. Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan de dienstverlenende vereniging Cipal dv.

4. IGEAN DIENSTVERLENING - AGENDA EN MANDAAT ALGEMENE VERGADERING 24 JUNI 2022 - GOEDKEURING

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

De gemeente Ranst neemt deel aan de dienstverlenende vereniging Igean dienstverlening.

De gemeenteraad duidde op 18 februari 2019 Luc Redig, schepen als vertegenwoordiger en Joris Van Camp, gemeenteraadslid als plaatsvervanger aan.

Uitnodiging voor de algemene vergadering van 24 juni 2022 in 's Graevenhof, Turnhoutsebaan 439-445, 2970 Schilde met volgende agendapunten:

1. Verslag van de raad van bestuur over 2021 - goedkeuring
2. Verslag van de revisor over 2021 - goedkeuring
3. Jaarrekening 2021 - goedkeuring
4. kwijting aan de bestuurders en de revisor voor 2021 - goedkeuring

Juridisch kader:

Artikel 41 en 432 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De gemeenteraad is bevoegd voor het oprichten van en het toetreden tot rechtspersonen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke algemene vergadering

Artikel 431 en 434 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Igean dienstverlening beschikt naast een algemene vergadering over een raad van bestuur. Het aantal leden van deze raad van bestuur bedraagt maximaal 15 bedraagt.

Bijkomende motivering:

Voor de algemene vergadering moet de agenda worden goedgekeurd en het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger worden vastgelegd.

Bijlagen:

Schrijven van Igean Dienstverlening voor de bijeenroeping van de algemene vergadering van 24 juni 2022 inclusief de agenda en bijhorende stukken

Besluit met:

16 stemmen voor: John Oliviers (N-VA), Johan De Ryck (N-VA), Luc Redig (Groen), Leen Baeten (N-VA), Jan Dillen (N-VA), Annelies Creten (Groen), Sonja De Pooter (Onafhankelijk), Christel Engelen (Vlaams Belang), An Willems (N-VA), Guido Wittocx (N-VA), Erik Fosseze (N-VA), Zoe Helsen (N-VA), Joris Van Camp (Groen), Patrick Vandervaeren (Vlaams Belang), Raf Serneels (N-VA) en Kurt De Belder (Groen)

6 onthoudingen: Lode Hofmans (Onafhankelijk), Tine Muyshondt (CD&V/WIJRanst), Roel Vermeesch (Onafhankelijk), Fernand Bossaerts (CD&V/WIJRanst), Christel Meeus (CD&V/WIJRanst) en Bart Goris (Goesting!)

Art. 1:

De gemeenteraad neemt kennis van de dagorde van de buitengewone algemene vergadering van Igean dienstverlening die zal gehouden worden in 's Graevenhof, Turnhoutsebaan 439-445, 2970 Schilde op 24 juni 2022 om 19u evenals van alle daarbij horende documenten en keurt op basis hiervan de agendapunten goed.

Art. 2:

§1. De gemeenteraad mandateert de vertegenwoordiger op de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Igean dienstverlening van 24 juni 2022 om alle agendapunten goed te keuren of indien deze algemene vergadering om welke redenen dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de gemeentelijke vertegenwoordiger gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

§2. Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan de dienstverlenende vereniging Igean dienstverlening

5. IGEAN MILIEU EN VEILIGHEID - AGENDA EN MANDAAT ALGEMENE VERGADERING 24 JUNI 2022 - GOEDKEURING
--

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

De gemeente Ranst neemt deel aan de opdrachthoudende vereniging Igean milieu en veiligheid.

De gemeente Ranst duidde op 18 februari 2019 Luc, Redig, schepen als vertegenwoordiger en Frans Marivoet, gemeenteraadslid als plaatsvervanger aan voor de gemeente Ranst in de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Igean Milieu en Veiligheid.

Uitnodiging van 20 oktober 2021 voor de digitale buitengewone algemene vergadering van 24 juni 2022 in 's Graevenhof, Turnhoutsebaan 439-445, 2970 Schilde met als agenda:

1. Goedkeuren van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2021
2. Goedkeuren van het verslag van de revisor over het boekjaar 2021
3. Goedkeuren van de jaarrekening 2021
4. Kwijting verlenen aan de bestuurders en aan de revisor over het boekjaar 2021
5. Benoemen van een bestuurder en leden adviescomités.

Juridisch kader:

Artikel 34 van de wet op de geïntegreerde politie van 7 december 1998

Voor de meergemeentezone de in de nieuwe gemeentewet voorkomende woorden "gemeente, gemeenteraad, college van burgemeester en schepenen, burgemeester, gemeentesecretaris, gemeenteontvanger en gemeentekas", respectievelijk moeten worden gelezen als: "meergemeentezone, politieraad, politiecollege, voorzitter van het politiecollege, korpschef van de lokale politie, bijzondere rekenplichtige en kas van de meergemeentezone

Artikel 40 en 432 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De gemeenteraad is bevoegd voor het oprichten van en het toetreden tot rechtspersonen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke algemene vergadering

Bijkomende motivering:

Voor de algemene vergadering moet de agenda worden goedgekeurd en het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger worden vastgelegd.

Bijlagen:

Het schrijven van Igean Milieu en Veiligheid van 5 mei 2022 met de uitnodiging voor de digitale buitengewone algemene vergadering van 24 juni 2022 inclusief de agenda en de bijhorende documenten

Besluit met:

- 16 stemmen voor: John Oliviers (N-VA), Johan De Ryck (N-VA), Luc Redig (Groen), Leen Baeten (N-VA), Jan Dillen (N-VA), Annelies Creten (Groen), Sonja De Pooter (Onafhankelijk), Christel Engelen (Vlaams Belang), An Willems (N-VA), Guido Wittocx (N-VA), Erik Fosse (N-VA), Zoe Helsen (N-VA), Joris Van Camp (Groen), Patrick Vandervaeren (Vlaams Belang), Raf Serneels (N-VA) en Kurt De Belder (Groen)
- 6 onthoudingen: Lode Hofmans (Onafhankelijk), Tine Muyshondt (CD&V/WIJRanst), Roel Vermeesch (Onafhankelijk), Fernand Bossaerts (CD&V/WIJRanst), Christel Meeus (CD&V/WIJRanst) en Bart Goris (Goesting!)

Art. 1:

De gemeenteraad neemt kennis van de dagorde van de buitengewone algemene vergadering van Igean milieu en veiligheid die zal gehouden worden op 24 juni 2022 om 19 uur in 's Graevenhof, Turnhoutsebaan 439-445, 2970 Schilde naast de daarbij horende documenten.

Art.2:

§1. De gemeenteraad mandateert de vertegenwoordiger op de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Igean Milieu en Veiligheid van 24 juni 2022 om alle agendapunten goed te keuren of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de gemeentelijke vertegenwoordiger gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

§2. Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan de opdrachthoudende vereniging Igean Milieu en Veiligheid.

6. PIDPA - AGENDA EN MANDAAT ALGEMENE VERGADERING 24 JUNI 2022 - GOEDKEURING

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

De gemeente Ranst neemt deel aan de opdrachthoudende vereniging Pidpa

De gemeenteraad duidde op 18 februari 2019 Jan Dillen, schepen als vertegenwoordiger en John Oliviers, voorzitter gemeenteraad als plaatsvervanger aan.

De uitnodiging van 22 april 2022 van Pidpa voor de algemene vergadering om op 24 juni 2022 in Salons Van Dijck, te Frederik de Merodestraat 33, 2800 Mechelen om 11.30 uur met volgende agenda:

1. Nazicht van de raadsbesluiten voor de afgevaardigden
2. Verslag van de raad van bestuur over het jaar 2021
3. Verslag van de commissaris over het jaar 2021
4. Goedkeuring van de jaarrekening, afgesloten op 31 december 2021
5. Decharge te verlenen aan bestuurders en commissaris
6. Toetredingen/uitbreidingen van opdracht
7. Benoemingen
8. Presentiegeld voorzitter – voorstel aanpassing cfr. artikel 448 DLB
9. Verlenging mandaat commissaris
10. Varia
 - a. Synergie Pidpa/water-link en samenwerking Pidpa/Aquafin – stand van zaken – mondelinge toelichting ter vergadering
 - b. Vragen van vennoten

11. Goedkeuring van het verslag van de algemene vergadering

Juridisch kader:

Artikel 41 en 432 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De gemeenteraad is bevoegd voor het oprichten van en het toetreden tot rechtspersonen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke algemene vergadering

Bijkomende motivering:

Voor de algemene vergadering moet de agenda worden goedgekeurd en het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger worden vastgelegd.

Bijlagen:

Het schrijven van Pidpa van 22 april 2022 met de bijeenroeping van de algemene vergadering op 24 juni 2022, inclusief agenda en bijhorende documenten

Besluit met:

16 stemmen voor: John Oliviers (N-VA), Johan De Ryck (N-VA), Luc Redig (Groen), Leen Baeten (N-VA), Jan Dillen (N-VA), Annelies Creten (Groen), Sonja De Pooter (Onafhankelijk), Christel Engelen (Vlaams Belang), An Willems (N-VA), Guido Wittocx (N-VA), Erik Fosse (N-VA), Zoe Helsen (N-VA), Joris Van Camp (Groen), Patrick Vandervaeren (Vlaams Belang), Raf Serneels (N-VA) en Kurt De Belder (Groen)

6 onthoudingen: Lode Hofmans (Onafhankelijk), Tine Muyshondt (CD&V/WIJRanst), Roel Vermeesch (Onafhankelijk), Fernand Bossaerts (CD&V/WIJRanst), Christel Meeus (CD&V/WIJRanst) en Bart Goris (Goesting!)

Art. 1:

De gemeenteraad neemt kennis van de dagorde van de algemene vergadering van Pidpa van 24 juni 2022 die zal gehouden worden in Salons Van Dijck, Frederik de Merodestraat 33, 2800 Mechelen om 11.30 uur evenals van alle daarbij horende documenten.

Art. 2:

§1. De gemeenteraad mandateert de vertegenwoordiger op de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Pidpa van 24 juni 2022 om alle agendapunten goed te keuren of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de gemeentelijke vertegenwoordiger gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

§2. Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan de opdrachthoudende vereniging Pidpa

7. WATER-LINK - AGENDA EN MANDAAT ALGEMENE VERGADERING 9 JUNI 2022 - GOEDKEURING

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

De gemeente Ranst neemt deel aan de opdrachthoudende vereniging water-link.

De gemeenteraad duidde op 18 februari 2019 Jan dDillen, schepen als vertegenwoordiger en John Oliviers, voorzitter gemeenteraad als plaatsvervanger aan.

Uitnodiging van 2 mei 2022 voor de algemene vergadering van water-link op 9 juni 2022 in de kantoren, Mechelsesteenweg 66 te 2018 Antwerpen met volgende agenda en bijlagen:

1. Mededeling van het verslag van de raad van bestuur m.b.t. de jaarrekening over het boekjaar afgesloten op 31 december 2021
2. Mededeling van het verslag van de commissaris m.b.t. de jaarrekening over het boekjaar afgesloten op 31 december 2021
3. Goedkeuring van de jaarrekening afgesloten per 31 december 2021
4. Bestemming van het resultaat
5. Verlenen van kwijting aan de bestuurders
6. Verlenen van kwijting aan de commissaris
7. Herbenoeming commissaris-revisor
8. Benoeming nieuw lid Raad van Bestuur
9. Beslissing tot oprichting en deelneming Water-Kracht (inclusief kennisname verslag Raad van Bestuur, goedkeuring van oprichtingsdocumentatie en voordracht bestuurders)
10. Incentive aan het personeel
11. Varia en mededelingen

Juridisch kader:

Artikel 41 en 432 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De gemeenteraad is bevoegd voor het oprichten van en het toetreden tot rechtspersonen en het beslissen tot oprichting van, deelname aan of vertegenwoordiging in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke algemene vergadering

Bijkomende motivering:

Voor de algemene vergadering moet de agenda worden goedgekeurd en het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger worden vastgelegd.

Bijlagen:

Het schrijven van Water-link van 2 mei 2022 voor de algemene vergadering van water-link op 9 juni 2022 in de kantoren Mechelsesteenweg 66 te 2018 Antwerpen met de agenda en bijlagen

Besluit met:

16 stemmen voor: John Oliviers (N-VA), Johan De Ryck (N-VA), Luc Redig (Groen), Leen Baeten (N-VA), Jan Dillen (N-VA), Annelies Creten (Groen), Sonja De Pooter (Onafhankelijk), Christel Engelen (Vlaams Belang), An Willems (N-VA), Guido Wittoecx (N-VA), Erik Fosseze (N-VA), Zoe Helsen (N-VA), Joris Van Camp (Groen), Patrick Vandervaeren (Vlaams Belang), Raf Serneels (N-VA) en Kurt De Belder (Groen)

6 onthoudingen: Lode Hofmans (Onafhankelijk), Tine Muyshondt (CD&V/WIJRanst), Roel Vermeesch (Onafhankelijk), Fernand Bossaerts (CD&V/WIJRanst), Christel Meeus (CD&V/WIJRanst) en Bart Goris (Goesting!)

Art. 1:

De gemeenteraad neemt kennis van de dagorde van de algemene vergadering van Water-link op 9 juni 2022 in de kantoren Mechelsesteenweg 66 te 2018 Antwerpen met de agenda en daarbij horende documenten.

Art. 2:

§1. De gemeenteraad mandateert de vertegenwoordiger op de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Water-link van 9 juni 2022 om alle agendapunten goed te keuren of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de gemeentelijke vertegenwoordiger gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

§2. Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan water-link.

8. KERKBESTUUR SINT-PANCRATIUS RANST - REKENING 2021 - ADVIES

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

De goedkeuring door de gemeenteraad van het budget 2021 van de kerkfabriek Sint-Pancratius van Ranst op 21 september 2020

In 2021 heeft de kerkfabriek geen exploitatietoelage ontvangen.

De courante exploitatie-uitgaven komen op een totaal van 20.272,95. euro.

De ontvangsten voor het privaat patrimonium bedragen 64.701,83 aan ontvangsten en 1.354,13 aan uitgaven in exploitatie

Juridisch kader:

Artikel 55, §2 van het decreet 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De rekeningen van de kerkfabriek zijn onderworpen aan het advies van de gemeenteraad en aan de goedkeuring van de provinciegouverneur.

Bij ontstentenis van het versturen van zijn advies naar de provinciegouverneur binnen een termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag na het inkomen van de rekeningen bij de gemeenteoverheid, wordt de gemeenteraad geacht een gunstig advies te hebben uitgebracht.

Artikel 39 tot en met 43 van het besluit van de Vlaamse Regering houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten

De jaarrekening bestaat uit een financieel gedeelte en een toelichting. Het financiële gedeelte van de jaarrekening maakt een onderscheid tussen de ontvangsten en uitgaven, inclusief overboekingen, die betrekking hebben op de exploitatie en op de investeringen.

De jaarrekening geeft de cijfers van de voorgaande jaarrekening, de cijfers van het budget en de totalen op 31 december van de artikelen van de overeenkomstig het derde lid opgelegde indeling.

Adviezen:

Bij het nazicht van de rekening, bestaande uit het financieel gedeelte en de toelichting, werden geen onregelmatigheden aangetroffen

Bijkomende motivering:

Er wordt een kredietoverschrijding vastgesteld bij de investeringen.

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art. 1:

De gemeenteraad verstrekt een gunstig advies voor de rekening 2021 van de Kerkfabriek Sint-Pancratius met een exploitatieresultaat van 204.228,98 euro en een investeringsresultaat van 0 euro;

Art. 2:

Dit advies wordt overgemaakt aan de toezichhoudende overheid, de gouverneur, conform de bepaling van het decreet.

9. KERKBESTUUR SINT GUMMARUS EMBLEM - REKENING 2021 - ADVIES

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

De goedkeuring door de gemeenteraad van het budget 2021 van de kerkfabriek Sint-Gummarus van Emblem op 21 september 2020

In 2021 heeft de kerkfabriek een exploitatietoelage ontvangen van 63.091 euro.

De courante exploitatie-uitgaven komen op een totaal van 19.998,91 euro.

De ontvangsten voor het privaat patrimonium bedragen 6.974,36 euro tegenover 2.944,58 euro aan uitgaven

Juridisch kader:

Artikel 55, §2 van het decreet 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De rekeningen van de kerkfabriek zijn onderworpen aan het advies van de gemeenteraad en aan de goedkeuring van de provinciegouverneur.

Bij ontstentenis van het versturen van zijn advies naar de provinciegouverneur binnen een termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag na het inkomen van de rekeningen bij de gemeenteoverheid, wordt de gemeenteraad geacht een gunstig advies te hebben uitgebracht.

Artikel 39 tot en met 43 van het besluit van de Vlaamse Regering houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten

De jaarrekening bestaat uit een financieel gedeelte en een toelichting. Het financiële gedeelte van de jaarrekening maakt een onderscheid tussen de ontvangsten en uitgaven, inclusief overboekingen, die betrekking hebben op de exploitatie en op de investeringen.

De jaarrekening geeft de cijfers van de voorgaande jaarrekening, de cijfers van het budget en de totalen op 31 december van de artikelen van de overeenkomstig het derde lid opgelegde indeling.

Adviezen:

Bij het nazicht van de rekening, bestaande uit het financieel gedeelte en de toelichting, werden geen onregelmatigheden aangetroffen

Bijkomende motivering:

Er wordt geen kredietoverschrijding vastgesteld bij de investeringen.

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art. 1:

De gemeenteraad verstrekt een gunstig advies voor de rekening 2021 van de Kerkfabriek Sint-Gummarus met een exploitatieresultaat van 15.627,04 euro en een nulsaldo bij de investeringen.

Art. 2:

Dit advies wordt overgemaakt aan de toezichhoudende overheid, de gouverneur, conform de bepaling van het decreet.

10. KERKBESTUUR ONZE LIEVE VROUW GEBOORTE BROECHEM 2021 - ADVIES

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

De goedkeuring door de gemeenteraad van het budget 2021 van de kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Geboorte op 21 september 2020

In 2021 heeft de kerkfabriek een exploitatietoelage ontvangen van 1.916 euro.

De courante exploitatie-uitgaven komen op een totaal van 22.403,06 euro.

De ontvangsten voor het privaat patrimonium bedragen 14.790,05 euro aan ontvangsten en 4.768,38 euro aan de uitgavenzijde.

Juridisch kader:

Artikel 55, §2 van het decreet 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De rekeningen van de kerkfabriek zijn onderworpen aan het advies van de gemeenteraad en aan de goedkeuring van de provinciegouverneur.

Bij ontstentenis van het versturen van zijn advies naar de provinciegouverneur binnen een termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag na het inkomen van de rekeningen bij de gemeenteoverheid, wordt de gemeenteraad geacht een gunstig advies te hebben uitgebracht.

Artikel 39 tot en met 43 van het besluit van de Vlaamse Regering houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten

De jaarrekening bestaat uit een financieel gedeelte en een toelichting. Het financiële gedeelte van de jaarrekening maakt een onderscheid tussen de ontvangsten en uitgaven, inclusief overboekingen, die betrekking hebben op de exploitatie en op de investeringen.

De jaarrekening geeft de cijfers van de voorgaande jaarrekening, de cijfers van het budget en de totalen op 31 december van de artikelen van de overeenkomstig het derde lid opgelegde indeling.

Adviezen:

Bij het nazicht van de rekening, bestaande uit het financieel gedeelte en de toelichting, werden geen onregelmatigheden aangetroffen

Bijkomende motivering:

Er wordt geen kredietoverschrijding vastgesteld bij de investeringen.

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art. 1:

De gemeenteraad verstrekt een gunstig advies voor de rekening 2021 van de Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Geboorte met een exploitatieresultaat van 20.532,42 euro en van 2.310 euro voor de investeringen.

Art. 2:

Dit advies wordt overgemaakt aan de toezichthoudende overheid, de gouverneur, conform de bepaling van het decreet.

11. KERKBESTUUR ONZE-LIEVE-VROUW TEN HEMEL OPGENOMEN OEELEGEM - REKENING 2021 - ADVIES

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

De goedkeuring door de gemeenteraad van het budget 2021 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Ten Hemel Opgenomen van Oelegem op 21 juni 2020

In 2021 heeft de kerkfabriek een exploitatietoelage ontvangen van 16.655 euro.

De courante exploitatie-uitgaven komen op een totaal van 14.113,87 euro.

De ontvangsten voor het privaat patrimonium bedragen 4.113,33 euro aan de ontvangstenzijde en 4.919,37 euro aan de uitgavenzijde.

Juridisch kader:

Artikel 55, §2 van het decreet 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De rekeningen van de kerkfabriek zijn onderworpen aan het advies van de gemeenteraad en aan de goedkeuring van de provinciegouverneur.

Bij ontstentenis van het versturen van zijn advies naar de provinciegouverneur binnen een termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag na het inkomen van de rekeningen bij de gemeenteoverheid, wordt de gemeenteraad geacht een gunstig advies te hebben uitgebracht.

Artikel 39 tot en met 43 van het besluit van de Vlaamse Regering houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten

De jaarrekening bestaat uit een financieel gedeelte en een toelichting. Het financiële gedeelte van de jaarrekening maakt een onderscheid tussen de ontvangsten en uitgaven, inclusief overboekingen, die betrekking hebben op de exploitatie en op de investeringen.

De jaarrekening geeft de cijfers van de voorgaande jaarrekening, de cijfers van het budget en de totalen op 31 december van de artikelen van de overeenkomstig het derde lid opgelegde indeling.

Adviezen:

Bij het nazicht van de rekening, bestaande uit het financieel gedeelte en de toelichting, werden geen onregelmatigheden aangetroffen

Bijkomende motivering:

Er wordt een kredietoverschrijding vastgesteld bij de investeringen.

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art. 1:

De gemeenteraad verstrekt een gunstig advies voor de rekening 2021 van de Kerkfabriek Obze-Lieve-Vrouw ten Hemel Opgenomen met een exploitatieresultaat van 11.852,49 euro en 230.920,25 euro voor de investeringen

Art. 2:

Dit advies wordt overgemaakt aan de toezichthoudende overheid, de gouverneur, conform de bepaling van het decreet.

12. PROTESTANTSE KERK BOECHOUT - REKENING 2021 - GOEDKEURING GEMEENTERAAD BOECHOUT - KENNISNAME

De gemeenteraad neemt kennis van het gunstig advies uitgebracht door het gemeentebestuur van Boechout over de rekening 2021 van de Protestantse kerk Boechout.

13. BEWARING VAN BEPAALDE ROERENDE GOEDEREN - REGLEMENT MET TOEPASSING RETRIBUTIE VOOR DE UITVOERING VAN WERKEN - GOEDKEURING

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

Op 18 november 2019 stelde de gemeenteraad het Retributiereglement voor de uitvoering van werken vast.

Op 21 september 2021 trad het nieuwe boek drie "Goederen" van het Burgerlijk Wetboek in werking. De wijzigingen hebben een impact op de plicht van de gemeente om gevonden voorwerpen en bepaalde goederen die ze verwijderd heeft van het openbaar domein gedurende een zekere periode te bewaren om de eigenaar in staat te stellen het goed op te halen.

Gezien de de door de wetswijziging ingevoerde, complexere situatie en aanzienlijke verlenging van de duur van de bewaringsplicht van de gemeente, is het aangewezen om een reglement op te stellen en hierbij in bepaalde gevallen de retributie voor de uitvoering van werken toe te passen. Voorgesteld wordt om hiertoe het voorliggende "Reglement op de bewaring van bepaalde roerende goederen" vast te stellen.

Juridisch kader:

Gemeenteraadsbesluit van 18 november 2019 tot goedkeuring van het Retributiereglement voor de uitvoering van werken

Artikel 40, §3 van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur

De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Met behoud van de toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Artikel 41, 2° van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur

De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van andere gemeentelijke reglementen dan die over personeelsaangelegenheden, en het bepalen van straffen en administratieve sancties bij de overtreding van die reglementen.

Artikel 41, 14° van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur

De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van de gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan, inclusief verminderingen en vrijstellingen

Artikel 286, §1, 1° van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur

De burgemeester maakt de reglementen van de gemeenteraad en de inhoud ervan bekend via de webtoepassing van de gemeente.

Artikel 288 van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur

De reglementen en verordeningen, vermeld in artikel 286, § 1, 1° en 2°, en de reglementen, vermeld in artikel 286, § 2, 1° en 2°, treden in werking op de vijfde dag na de bekendmaking ervan, tenzij het anders bepaald is.

De bekendmaking en de datum van bekendmaking van de reglementen en de verordeningen, vermeld in het eerste lid, moeten blijken uit de aantekening in een register, dat bijgehouden wordt op de wijze, bepaald door de Vlaamse Regering.

Bijkomende motivering:

Voor de inwerkingtreding van het nieuwe boek drie van het Burgerlijk Wetboek ging de bewaringsplicht van de gemeente gepaard met een eigendomsoverdracht na zes maanden, of drie maanden indien het een fiets betrof, zodat de gemeente na afloop daarvan definitief over het goed mocht beschikken (bv. verkopen, wegschenken, zelf gebruiken...).

De wetswijziging behoudt de termijn om over het goed te beschikken, maar bepaalt nu dat het goed gedurende vijf jaar eigendom blijft van de oorspronkelijke eigenaar. Net als voorheen kan het

beschikken bestaan uit een verkoop, schenking, gebruik... De eventuele geldsom uit een verkoop moet dan tot vijf jaar bewaard worden voor de oorspronkelijke eigenaar.

Net zoals voorheen mag de gemeente wel onmiddellijk beschikken over de zaken die vatbaar zijn voor bederf, die onderhevig zijn aan snelle waardevermindering of schadelijk zijn voor de openbare hygiëne, gezondheid of veiligheid.

Ook zoals voorheen, mag de gemeente de ophaling van de goederen afhankelijk stellen van de toepassing van een retributie (retentierecht). Voorgesteld wordt om van deze mogelijkheid gebruik te maken met het oog op een dubbele doelstelling: enerzijds in het licht van kost van de verzwaarde bewaringsplicht en anderzijds om snelle ophaling van de goederen aan te moedigen.

Om de dubbele doelstelling te halen zonder onredelijke last op te leggen aan de betrokken eigenaren, die immers bijvoorbeeld geconfronteerd geweest zijn met een uithuiszetting, bevat het voorgestelde reglement volgende maatregelen:

- De bestaande retributie uitvoering werken wordt enkel toegepast na verloop van de termijnen waarbinnen de gemeente over het goed mag beschikken (dus in principe drie of zes maanden), of nadat een eigenaar bij ophaling een deel van diens goederen heeft achtergelaten.
- Een vrijstelling van retributie voor goederen die niet aan beslag kunnen worden onderworpen (zoals noodzakelijke meubels en huisraad en bepaalde materialen nodig om te werken en studeren).
- Een vrijstelling voor volgende groepen van personen:
 - Leefloon- en leefloonequivalent-gerechtigden
 - Personen met recht op bijpassing tot leefloon
 - Personen in budgetbeheer en collectieve schuldenbemiddeling
- De niet-toepassing van het minimale retributiebedrag van € 150 in geval van afvoer voor afvalverwerking of vernietiging.

Financiële gevolgen:

Omschrijving:	Reglement op de bewaring van bepaalde goederen
Actie:	Retributie voor de uitvoering van werken in het kader van bewaring van bepaalde roerende goederen
Ramingnummer:	RA001603
Inkomst:	€ 1.000
Visumnummer:	niet van toepassing

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art. 1:

De gemeenteraad stelt volgend reglement vast op de bewaring van bepaalde roerende goederen, waarbij toepassing wordt gemaakt van het Retributiereglement voor de uitvoering van werken, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 18 november 2019:

§1. Toepassingsgebied van het reglement

Dit reglement is van toepassing op roerende goederen die

- a) de gemeente heeft weggenomen van het openbaar domein om de veiligheid of doorgang te waarborgen
- b) de gemeente heeft weggenomen nadat ze op het openbaar domein geplaatst werden ter uitvoering van een vonnis tot uithuiszetting
- c) door een burger werden gevonden en bij de gemeente werden aangemeld binnen de 7 dagen na de vondst en na een vruchteloze poging om de eigenaar terug te vinden

Dit reglement is niet van toepassing op onroerende goederen, afval en goederen die buiten een woning zijn geplaatst met de bedoeling om te worden vervoerd, verplaatst, verhuisd of weggegooid.

§2. Registratie van het goed

Bij ophaling, ontvangst of aanmelding van een goed vermeld onder §1, lid 1, registreert de gemeente het goed met datum en korte omschrijving (van de staat) van het goed in een daartoe voorbehouden register.

De gemeente noteert in het register de gevallen waarin de onder §1, lid 1, c) bedoelde burger beslist om de zaak zelf in bewaring te nemen.

Met het oog op de eventuele toepassing van de in §6 en §7 bedoelde retributie vermeldt het register tevens de benodigde elementen voor de berekening van het betrokken bedrag, zoals het aantal betrokken personeelsleden, arbeidsuren, voertuigen, kilometers, kilogrammen, of eventueel tarieven en facturen van derden... voor de ophaling, opslag, afvoer en eventuele vernietiging van goederen.

§3. Aangetekend schrijven

De gemeente verzendt binnen een maand na registratie een aangetekend schrijven naar de gekende eigenaar met een korte beschrijving van het goed, de vermelding van de registratiedatum en de verwijzing naar voorliggend reglement.

Het aangetekend schrijven bevat de vermelding dat de gemeente over het goed kan beschikken na verloop dan de in §5 bedoelde termijnen.

Het aangetekend schrijven bevat een verzoek om een afspraak te maken om het goed op te halen of de eventuele geldsom in ontvangst te nemen in geval van een verkoop na de in het vorig lid vermelde termijnen.

Het aangetekend schrijven vermeldt dat er eventueel een retributie van toepassing is bij ophaling na verloop van de in §5 bedoelde termijnen of in geval er bij ophaling goederen worden achtergelaten.

§4. Bewaring van het goed

De gemeente of de burger bedoeld in §1, lid 1, c neemt het goed of, in geval van verkoop, de geldsom in bewaring volgens de bewaargeving uit noodzaak.

§5. Beschikking over het goed

Na het verstrijken van volgende termijnen, kan de gemeente of de burger bedoeld in §1, lid 1, c te goeder trouw en op een economisch verantwoorde manier over het goed beschikken:

- onmiddellijk indien het een goed betreft dat vatbaar is voor bederf of snelle waardevermindering, of dat schadelijk is voor de hygiëne, gezondheid of veiligheid
- drie maanden na de registratiedatum indien het een fiets betreft
- zes maanden na de registratiedatum voor alle andere goederen

§6. Ophaling en retributie

De eigenaar kan het goed gratis ophalen binnen de termijnen vermeld onder §5.

Na afloop van de in het vorig lid bedoelde termijnen en indien er personeel van de gemeente werd ingeschakeld om de goederen op te halen, over te brengen en op te slaan in de gemeentelijke magazijnen, dan wel over te brengen naar een recyclagepark of een andere plek voor afvalverwerking of vernietiging, betaalt de eigenaar voorafgaand aan de ophaling een retributie overeenkomstig §7.

Voor goederen die door de eigenaar bij ophaling worden achtergelaten, zelfs binnen voormelde termijnen, betaalt de eigenaar een retributie overeenkomstig §7, lid 2 voor de afvoer door de gemeente naar een recyclagepark of een andere plek voor afvalverwerking of vernietiging.

§7. Bedrag van de retributie

De retributie voor ophaling, overbrenging en opslag van goederen wordt vastgesteld volgens artikel 3 van het Retributiereglement uitvoering van werken, goedgekeurd door de gemeenteraad van 18 november 2019.

De retributie voor afvoer van goederen naar een recyclagepark of een andere plek voor afvalverwerking of vernietiging wordt vastgesteld volgens artikel 7, §1 en/of §3 van voormeld retributiereglement.

§8 Vrijstelling van retributie

De retributie is niet van toepassing op goederen die overeenkomstig artikel 1408, §1 van het Gerechtelijk Wetboek niet in beslag kunnen worden genomen.

Volgende personen zijn vrijgesteld van de retributie:

- Leefloon- en leefloonequivalent-gerechtigden
- Personen met recht op bijpassing tot leefloon
- Personen in budgetbeheer en collectieve schuldenbemiddeling

§9. Eigendomsverwerving na vijf jaar

De gemeente of de burger bedoeld in §1, lid 1, c wordt definitief eigenaar van de goederen of de eventuele geldsom na verloop van vijf jaren na de registratiedatum bedoeld in §2, lid 1.

Art. 2:

De gemeenteraad bepaalt dat het reglement in werking treedt op de vijfde dag na de bekendmaking en voor een termijn eindigend op 31 december 2025.

14. BESTEK AFSLUITEN PERSONENVERZEKERINGEN - LASTVOORWAARDEN OFFERTEFASE - GOEDKEURING

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

In de zitting van 25 april 2022 keurde de gemeenteraad de selectieleidraad goed voor het voeren van de eerste fase van een mededingingsprocedure met onderhandelingen voor het afsluiten van personenverzekeringen voor de gemeente en het OCMW voor een periode van vijf jaar.

Ondertussen werd de leidraad gepubliceerd en kunnen geïnteresseerde leveranciers zich kandidaat stellen.

Met het oog op de opstart van de tweede fase (uitnodiging tot indienen van offertes) wordt nu ook het bestek ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd. Na ontvangst en beoordeling van de kandidaturen, zal dit bestek bezorgd worden aan de geselecteerde kandidaten.

Juridisch kader:

Artikel 41, 10° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van de wijze van gunning en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten.

Artikel 1 en 2 van het besluit van de gemeenteraad van 16 december 2019 houdende de vaststellingen van het begrip 'dagelijks bestuur'

De uitgaven met een waarde tot 75.000 euro excl. btw van het exploitatiebudget behoren tot het "dagelijks bestuur".

De uitgaven van het investeringsbudget met een waarde tot en met 50.000 euro excl. btw behoren tot het "dagelijks bestuur".

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten

Artikel 38, §1, c van de wet inzake overheidsopdrachten

De aanbestedende overheid kan gebruik maken van een mededingingsprocedure met onderhandeling wanneer de opdracht niet kan worden gegund zonder voorafgaande onderhandelingen wegens specifieke omstandigheden die verband houden met de aard, de complexiteit of de juridische en financiële voorwaarden van de opdracht of wegens de daaraan verbonden risico's.

Artikel 47, §2 van de wet inzake overheidsopdrachten

Een aanbestedende overheid die een beroep doet op een aankoopcentrale is vrijgesteld van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken

Bijkomende motivering:

Er wordt geopteerd voor een mededingingsprocedure met onderhandelingen omdat de inhoud van de verzekeringsdekkingen van dien aard is dat de specificiteit van de markt niet de nodige precisie toelaat om te komen tot een definitieve polistekst zonder onderhandeling.

Er wordt gekozen voor een looptijd van vijf jaar vanuit het oogpunt van aansluiting bij de looptijd van de lopende verzekeringen voor materiële schade, aansprakelijkheid en voertuigen.

Financiële gevolgen:

<u>Omschrijving:</u>	Overheidsopdracht voor het afsluiten van personenverzekeringen
Actie:	Beheren van de verzekeringsportefeuille
Ramingnummer:	RA000421; RA000441; RA001306; RA000481; RA000289;RA000440; RA000439
Uitgave:	€ 400.000 voor het aandeel gemeente (geen btw)
Visumnummer:	niet van toepassing

Bijlagen:

Bestek afsluiten personenverzekeringen

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Enig artikel:

De gemeenteraad keurt het bij dit besluit gevoegde bestek goed met het oog op het opstarten van de tweede fase van de mededingingsprocedure met onderhandelingen voor het afsluiten van personenverzekeringen voor de gemeente en het OCMW.

15. PROJECTDEFINITIES EN PLAN VAN AANPAK SITES VAN DEN NESTLAAN EN DORPSTRAAT 97-99 - LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - GOEDKEURING

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

Op 3 maart 2022 keurde het college van burgemeester en schepenen de lastvoorwaarden goed voor een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de opmaak van een projectdefinitie en plan van aanpak voor de sites Van den Nestlaan en Dorpstraat 97-99.

Deze overheidsopdracht beoogt de opstart van een participatief traject naar een gedragen projectdefinitie en plan van aanpak. Deze moeten de gemeente helpen nagaan wat er op de sites kan komen, waar er ruimte voor is, vraag naar is, behoefte aan is ... en hoe ze dat vervolgens het best zou kunnen verwezenlijken (welke acties zijn er nodig, welke overheidsopdrachten moeten worden opgestart ...).

De oorspronkelijke raming van de overheidsopdracht voor een projectdefinitie en plan van aanpak voor de sites Van den Nestlaan en Dorpstraat 97-99 bleef onder de drempel van het dagelijks bestuur. De raming is tijdens het voeren van de procedure te laag gebleken, waardoor een gunning

de drempel van het dagelijks bestuur zou overschrijden, maar in elk geval onder de drempel voor het voeren van een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking zou blijven.

Juridisch kader:

Artikel 41, 10° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van de wijze van gunning en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten.

Artikel 56, §3, 4° en 5° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd voor het vaststellen van de wijze van gunning en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht die past binnen het begrip dagelijks bestuur.

Het college van burgemeester en schepenen is ook bevoegd voor het voeren van de plaatsingsprocedure, de gunning en de uitvoering van overheidsopdrachten.

Het besluit van de gemeenteraad van 16 december 2019 houdende de vaststellingen van het begrip 'dagelijks bestuur' en vaststelling van welke categorieën van verrichtingen van dagelijks bestuur uitgesloten zijn van de visumverplichting

De uitgaven met een waarde tot 75.000 euro excl. btw van het exploitatiebudget behoren tot het "dagelijks bestuur".

De uitgaven van het investeringsbudget met een waarde tot en met 50.000 euro excl. btw behoren tot het "dagelijks bestuur".

Verbintenissen van bepaalde duur (uitgezonderd investeringssubsidies) waarvan het bedrag niet hoger is dan 30.000 euro excl. btw zijn vrijgesteld van de visumverplichting.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten

Het koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren van 18 april 2017

De artikels 42, § 1, 1° a) van de wet inzake overheidsopdrachten en 90 van het koninklijk besluit plaatsing

De aanbestedende overheid kan gebruik maken van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking wanneer de goed te keuren uitgave lager ligt dan 140.000 euro.

Het koninklijk besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten van 14 januari 2013

De Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies

Financiële gevolgen:

<u>Omschrijving:</u>	Overheidsopdracht projectdefinitie en plan van aanpak sites Van den Nestlaan en Dorpstraat 97-99
Actie:	Studie over het patrimonium
Ramingnummer:	RA000222
Raming:	€ 139.000 (inclusief btw)
Visumnummer:	nvt

Bijlagen:

Bestek projectdefinities sites Van den Nestlaan en Dorpstraat 97-99

Besluit met:

- 13 stemmen voor: John Oliviers (N-VA), Johan De Ryck (N-VA), Luc Redig (Groen), Leen Baeten (N-VA), Jan Dillen (N-VA), Annelies Creten (Groen), An Willems (N-VA), Guido Wittocx (N-VA), Erik Fosse (N-VA), Zoe Helsen (N-VA), Joris Van Camp (Groen), Raf Serneels (N-VA) en Kurt De Belder (Groen)
- 8 tegen: Lode Hofmans (Onafhankelijk), Tine Muyschondt (CD&V/WIJRanst), Sonja De Pooter (Onafhankelijk), Hilde Goris (Goesting!), Roel Vermeesch (Onafhankelijk), Fernand Bossaerts (CD&V/WIJRanst), Christel Meeus (CD&V/WIJRanst) en Bart Goris (Goesting!)
- 2 onthoudingen: Christel Engelen (Vlaams Belang) en Patrick Vandervaeren (Vlaams Belang)

Enig artikel:

De gemeenteraad keurt het bij dit besluit gevoegde bestek goed voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking met het oog op een projectdefinitie en plan van aanpak voor de sites Van den Nestlaan en Dorpstraat 97-99, geraamd op €139.000 inclusief btw. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

16. AANVULLEND VERKEERSREGLEMENT - FIETSSTRAAT - LOSTRAAT - GOEDKEURING**Motivering:****Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:**

De commissie mobiliteit en openbare werken adviseerde op 11 januari 2022 om een fietsstraat in te richten in de Lostraat.

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 27 januari 2022 het verslag van de commissie mobiliteit en openbare werken van 11 januari 2022 goed.

Juridisch kader:

Artikel 5 van het decreet betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 16 december 2008

De gemeente stelt de aanvullende reglementen vast op de gemeentewegen die zich op haar grondgebied bevinden.

In afwijking van artikel 43, § 2, 2°, van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 kan de gemeenteraad die bevoegdheid toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

De gemeente deelt de tekst van de aanvullende reglementen op de gemeentewegen mee aan de Vlaamse Regering.

De gemeente vermeldt in die mededeling de locaties waar ze de verkeersborden ter uitvoering van het aanvullend reglement plaatst.

Artikel 40, §3, 41, 2° en 286-288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Deze reglementen hebben onder meer betrekking op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente. Het vaststellen van andere gemeentelijke reglementen dan die over personeelsaangelegenheden, en het bepalen van straffen en administratieve sancties bij de overtreding van die reglementen kan niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd.

De burgemeester maakt de reglementen en de verordeningen van de gemeenteraad, van het college van burgemeester en schepenen en van de burgemeester bekend via de webtoepassing van de gemeente.

De bekendmaking van de lijst van de besluiten, vermeld in artikel 285, en van de besluiten, vermeld in artikel 286, gebeurt binnen tien dagen nadat ze genomen zijn, met vermelding van de datum waarop ze via de webtoepassing worden bekendgemaakt. Voor de besluiten bevat de bekendmaking ook de datum waarop ze zijn aangenomen. De webtoepassing van de gemeente vermeldt de wijze waarop het publiek inzage kan krijgen in de besluiten die op de lijst zijn vermeld, en vermeldt ook de mogelijkheid om klacht in te dienen bij de toezichthoudende overheid, vermeld in artikel 326. Als de toezichthoudende overheid een besluit heeft vernietigd, wordt ook van die vernietiging melding gemaakt.

De reglementen en verordeningen, vermeld in artikel 286, § 1, 1° en 2°, en de reglementen, vermeld in artikel 286, § 2, 1° en 2°, treden in werking op de vijfde dag na de bekendmaking ervan, tenzij het anders bepaald is.

Artikel 5 van het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De gemeente stelt de aanvullende reglementen vast op de gemeentewegen op het grondgebied. De gemeente deelt de tekst van de aanvullende reglementen op de gemeentewegen mee aan de Vlaamse Regering. De gemeente vermeldt in die mededeling de locaties waar ze de verkeersborden ter uitvoering van het aanvullend reglement plaatst.

Artikel 22novies van KB van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

In fietsstraten mogen de fietsers de ganse breedte van de rijbaan gebruiken voor zover deze slechts opengesteld is in hun rijrichting en de helft van de breedte langs de rechterzijde indien de rijbaan opengesteld is in beide rijrichtingen. Motorvoertuigen hebben toegang tot fietsstraten. Zij mogen de fietsers evenwel niet inhalen. De snelheid mag in een fietsstraat nooit hoger liggen dan 30 kilometer per uur. Bestuurders van rijwielen en speedpedelecs worden gelijkgesteld met fietsers voor de toepassing van dit artikel.

Artikel 40ter van KB van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

Het gedrag tegenover fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen: er moet een zijdelingse afstand tussen voertuig en fietser van ten minste één meter zijn, buiten de bebouwde kom bedraagt de zijdelingse afstand 1,5 meter.

Artikel 71 van KB van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

Aanwijzingsborden: verkeersbord F111 Fietsstraat: De fietsstraat eindigt ter hoogte van het volgend kruispunt.

Artikel 1 van KB van 8 juni 2021 wijziging van KB van 1 december 1975.

De geldigheid van verkeersbord F111, dat het begin van een fietsstraat aanduidt, wordt beperkt tot het volgende kruispunt. Het einde van de fietsstraat aanduiden door verkeersbord F113 wordt daarom overbodig.

Artikel 5 van het Besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De gemeente kan de verkeerstekens plaatsen in uitvoering van de door haar genomen reglementen op de gewest- of provinciewegen of op de kruispunten waar wegen van verschillende wegbeheerders samen komen, mits voorafgaande toestemming van de wegbeheerder.

Artikel 65 van het MB van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens.

Algemene bepalingen van aanwijzingsborden.

Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 over de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

De omzendbrief omschrijft de totstandkoming van een aanvullend verkeersreglement door de gemeente.

Adviezen:

Het advies van de commissie mobiliteit en openbare werken van 11 januari 2022

Bijkomende motivering:

De Lostraat is een smalle straat waarbij het gemotoriseerde verkeer in één rijrichting is toegestaan en fietsers en bromfiets klasse A wel in beide rijrichtingen zijn toegelaten. In de Lostraat geldt reeds een zone 30. Die snelheidsbeperking geldt voor alle weggebruikers. De straat is te smal om fietsers op een veilige manier voorbij te steken, waarbij de zijdelingse afstand van 1 meter niet gehaald kan worden. Het betreft hier ook een straat waar de ingang van GBS De Sleutel is gelegen. Veel kinderen komen met de fiets naar school. De lokalen van de jeugdeweging zijn bereikbaar via het Scholengangeske dat uitkomt in de Lostraat. De straat wordt door een groot aantal fietsers gebruikt en dit in beide rijrichtingen. Een fietsstraat invoeren verhoogt de veiligheid van de fietser doordat gemotoriseerde voertuigen de fietsers niet meer mogen voorbij steken. Fietsers mogen in een enkelrichtingsstraat gebruik maken van de volledige breedte van de rijbaan, maar zij moeten wel rekening houden met fietsers komende van de tegenovergestelde richting en moeten hiervoor dus ruimte houden. De fietsstraat wordt aangeduid met verkeersbord F111 geplaatst aan het kruispunt met Streep en aan het kruispunt met Oelegemsesteenweg. Door het KB van 8 juni 2021 is het verkeersbord F113 niet meer nodig, omdat de wijziging inhoudt dat een fietsstraat eindigt bij het volgende kruispunt.

Bijlage:

Locatie verkeersborden F111

Besluit met:

17 stemmen voor: John Oliviers (N-VA), Johan De Ryck (N-VA), Luc Redig (Groen), Leen Baeten (N-VA), Jan Dillen (N-VA), Annelies Creten (Groen), Lode Hofmans (Onafhankelijk), Frans Marivoet (Groen), Christel Engelen (Vlaams Belang), An Willems (N-VA), Guido Wittocx (N-VA), Erik Fossez (N-VA), Zoe Helsen (N-VA), Joris Van Camp (Groen), Patrick Vandervaeren (Vlaams Belang), Raf Serneels (N-VA) en Kurt De Belder (Groen)

7 onthoudingen: Tine Muyshondt (CD&V/WIJRanst), Sonja De Pooter (Onafhankelijk), Hilde Goris (Goesting!), Roel Vermeesch (Onafhankelijk), Fernand Bossaerts (CD&V/WIJRanst), Christel Meeus (CD&V/WIJRanst) en Bart Goris (Goesting!)

Art. 1:

De gemeenteraad keurt het aanvullend verkeersreglement goed voor het invoeren van een fietsstraat in de Lostraat.

Art. 2:

De fietsstraat wordt aangeduid door middel van verkeersbord F111 in de Lostraat:

- aan het kruispunt met Streep-Gemeenteplein
- aan het kruispunt met de Kapelstraat-Oelegemsesteenweg.

Art. 3:

Het Agentschap Wegen en Verkeer wordt van de wijzigingen op de hoogte gebracht.

17. AANVULLEND VERKEERSREGLEMENT - FIETSSTRAAT - KAPELSTRAAT - GOEDKEURING

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

De commissie mobiliteit en openbare werken adviseerde op 11 januari 2022 om een fietsstraat in te richten in het enkelrichtingsgedeelte van de Kapelstraat.
Het college van burgemeester en schepenen keurde op 27 januari 2022 het verslag van de commissie mobiliteit en openbare werken van 11 januari 2022 goed.

Juridisch kader:

Artikel 5 van het decreet betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 16 december 2008

De gemeente stelt de aanvullende reglementen vast op de gemeentewegen die zich op haar grondgebied bevinden.

In afwijking van artikel 43, § 2, 2°, van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 kan de gemeenteraad die bevoegdheid toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

De gemeente deelt de tekst van de aanvullende reglementen op de gemeentewegen mee aan de Vlaamse Regering.

De gemeente vermeldt in die mededeling de locaties waar ze de verkeersborden ter uitvoering van het aanvullend reglement plaatst.

Artikel 40, §3, 41, 2° en 286-288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Deze reglementen hebben onder meer betrekking op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente. Het vaststellen van andere gemeentelijke reglementen dan die over personeelsaangelegenheden, en het bepalen van straffen en administratieve sancties bij de overtreding van die reglementen kan niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd.

De burgemeester maakt de reglementen en de verordeningen van de gemeenteraad, van het college van burgemeester en schepenen en van de burgemeester bekend via de webtoepassing van de gemeente.

De bekendmaking van de lijst van de besluiten, vermeld in artikel 285, en van de besluiten, vermeld in artikel 286, gebeurt binnen tien dagen nadat ze genomen zijn, met vermelding van de datum waarop ze via de webtoepassing worden bekendgemaakt. Voor de besluiten bevat de bekendmaking ook de datum waarop ze zijn aangenomen. De webtoepassing van de gemeente vermeldt de wijze waarop het publiek inzage kan krijgen in de besluiten die op de lijst zijn vermeld, en vermeldt ook de mogelijkheid om klacht in te dienen bij de toezichthoudende overheid, vermeld in artikel 326. Als de toezichthoudende overheid een besluit heeft vernietigd, wordt ook van die vernietiging melding gemaakt.

De reglementen en verordeningen, vermeld in artikel 286, § 1, 1° en 2°, en de reglementen, vermeld in artikel 286, § 2, 1° en 2°, treden in werking op de vijfde dag na de bekendmaking ervan, tenzij het anders bepaald is.

Artikel 5 van het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De gemeente stelt de aanvullende reglementen vast op de gemeentewegen op het grondgebied. De gemeente deelt de tekst van de aanvullende reglementen op de gemeentewegen mee aan de Vlaamse Regering. De gemeente vermeldt in die mededeling de locaties waar ze de verkeersborden ter uitvoering van het aanvullend reglement plaatst.

Artikel 22novies van KB van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

In fietsstraten mogen de fietsers de ganse breedte van de rijbaan gebruiken voor zover deze slechts opengesteld is in hun rijrichting en de helft van de breedte langs de rechterzijde indien de rijbaan opengesteld is in beide rijrichtingen. Motorvoertuigen hebben toegang tot fietsstraten. Zij mogen de fietsers evenwel niet inhalen. De snelheid mag in een fietsstraat nooit hoger liggen dan 30 kilometer per uur. Bestuurders van rijwielen en speedpedelecs worden gelijkgesteld met fietsers voor de toepassing van dit artikel.

Artikel 40ter van KB van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

Het gedrag tegenover fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen: er moet een zijdelingse afstand tussen voertuig en fietser van ten minste één meter zijn, buiten de bebouwde kom bedraagt de zijdelingse afstand 1,5 meter.

Artikel 71 van KB van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

Aanwijzingsborden: verkeersbord F111 Fietsstraat: De fietsstraat eindigt ter hoogte van het volgende kruispunt.

Artikel 1 van KB van 8 juni 2021 wijziging van KB van 1 december 1975.

De geldigheid van verkeersbord F111, dat het begin van een fietsstraat aanduidt, wordt beperkt tot het volgende kruispunt. Het einde van de fietsstraat aanduiden door verkeersbord F113 wordt daarom overbodig.

Artikel 5 van het Besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De gemeente kan de verkeerstekens plaatsen in uitvoering van de door haar genomen reglementen op de gewest- of provinciewegen of op de kruispunten waar wegen van verschillende wegbeheerders samen komen, mits voorafgaande toestemming van de wegbeheerder.

Artikel 65 van het MB van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens.

Algemene bepalingen van aanwijzingsborden.

Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 over de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

De omzendbrief omschrijft de totstandkoming van een aanvullend verkeersreglement door de gemeente.

Adviezen:

Het advies van de commissie mobiliteit en openbare werken van 11 januari 2022

Bijkomende motivering:

Het gedeelte van de Kapelstraat ingericht als enkelrichtingsstraat voor gemotoriseerd verkeer is smal, waarbij parkeren op de rijbaan is toegestaan. Fietsers en bromfiets klasse A zijn wel in beide rijrichtingen toegelaten. In dit deel van de Kapelstraat geldt reeds een zone 30. Die snelheidsbeperking geldt voor alle weggebruikers. De straat is te smal om fietsers op een veilige manier voorbij te steken, waarbij de zijdelingse afstand van 1 meter niet gehaald kan worden. Het betreft hier ook een straat waar de ingang van VBS De Springplank is gelegen. Veel kinderen komen met de fiets naar school. De lokalen van de jeugdeweging zijn bereikbaar via het Scholengangeske dat uitkomt in de Kapelstraat. De straat wordt door een groot aantal fietsers gebruikt en dit in beide rijrichtingen. Een fietsstraat invoeren verhoogt de veiligheid van de fietser doordat gemotoriseerde voertuigen de fietsers niet meer mogen voorbij steken. Fietsers mogen in een enkelrichtingsstraat gebruik maken van de volledige breedte van de rijbaan, maar zij moeten wel rekening houden met fietsers komende van de tegenovergestelde richting en moeten hiervoor dus ruimte houden. De fietsstraat wordt aangeduid met verkeersbord F111 geplaatst aan het kruispunt met de Oelegemsesteenweg, aan het kruispunt met de Rubenslaan (in beide richtingen) en aan het kruispunt met de Pertendonckstraat. Door het KB van 8 juni 2021 is het verkeersbord F113 niet meer nodig, omdat de wijziging inhoudt dat een fietsstraat eindigt bij het volgende kruispunt.

Bijlage:

Locatie verkeersborden F111

Besluit met:

17 stemmen voor: John Oliviers (N-VA), Johan De Ryck (N-VA), Luc Redig (Groen), Leen Baeten (N-VA), Jan Dillen (N-VA), Annelies Creten (Groen), Lode Hofmans (Onafhankelijk), Frans Marivoet (Groen), Christel Engelen (Vlaams Belang), An Willems (N-VA), Guido Wittocx (N-VA), Erik Fossez (N-VA), Zoe Helsen (N-VA), Joris Van Camp (Groen), Patrick Vandervaeren (Vlaams Belang), Raf Serneels (N-VA) en Kurt De Belder (Groen)

7 onthoudingen: Tine Muyshondt (CD&V/WIJRanst), Sonja De Pooter (Onafhankelijk), Hilde Goris (Goesting!), Roel Vermeesch (Onafhankelijk), Fernand Bossaerts (CD&V/WIJRanst), Christel Meeus (CD&V/WIJRanst) en Bart Goris (Goesting!)

Art. 1:

De gemeenteraad keurt het aanvullend verkeersreglement goed voor het invoeren van een fietsstraat in het enkelrichtingsgedeelte van de Kapelstraat.

Art. 2:

De fietsstraat wordt aangeduid door middel van verkeersbord F111 in de Kapelstraat:

- aan het kruispunt met de Oelegemsesteenweg,
- aan het kruispunt met de Rubenslaan (in beide rijrichtingen),
- aan het kruispunt met de Pertendonckstraat.

Art. 3:

Het Agentschap Wegen en Verkeer wordt van de wijzigingen op de hoogte gebracht.

**18. AANVULLEND VERKEERSREGLEMENT - FIETSSTRAAT - RUBENSLAAN -
GOEDKEURING****Motivering:****Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:**

De commissie mobiliteit en openbare werken adviseerde op 11 januari 2022 om een fietsstraat in te richten in de Rubenslaan tussen de Kapelstraat en de Rembrandtlaan.

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 27 januari 2022 het verslag van de commissie mobiliteit en openbare werken van 11 januari 2022 goed.

Juridisch kader:

Artikel 5 van het decreet betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 16 december 2008

De gemeente stelt de aanvullende reglementen vast op de gemeentewegen die zich op haar grondgebied bevinden.

In afwijking van artikel 43, § 2, 2°, van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 kan de gemeenteraad die bevoegdheid toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

De gemeente deelt de tekst van de aanvullende reglementen op de gemeentewegen mee aan de Vlaamse Regering.

De gemeente vermeldt in die mededeling de locaties waar ze de verkeersborden ter uitvoering van het aanvullend reglement plaatst.

Artikel 40, §3, 41, 2° en 286-288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Deze reglementen hebben onder meer betrekking op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente. Het vaststellen van andere gemeentelijke reglementen dan die over personeelsaangelegenheden, en het bepalen van straffen en administratieve sancties bij de

overtreding van die reglementen kan niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd.

De burgemeester maakt de reglementen en de verordeningen van de gemeenteraad, van het college van burgemeester en schepenen en van de burgemeester bekend via de webtoepassing van de gemeente.

De bekendmaking van de lijst van de besluiten, vermeld in artikel 285, en van de besluiten, vermeld in artikel 286, gebeurt binnen tien dagen nadat ze genomen zijn, met vermelding van de datum waarop ze via de webtoepassing worden bekendgemaakt. Voor de besluiten bevat de bekendmaking ook de datum waarop ze zijn aangenomen. De webtoepassing van de gemeente vermeldt de wijze waarop het publiek inzage kan krijgen in de besluiten die op de lijst zijn vermeld, en vermeldt ook de mogelijkheid om klacht in te dienen bij de toezichthoudende overheid, vermeld in artikel 326. Als de toezichthoudende overheid een besluit heeft vernietigd, wordt ook van die vernietiging melding gemaakt.

De reglementen en verordeningen, vermeld in artikel 286, § 1, 1° en 2°, en de reglementen, vermeld in artikel 286, § 2, 1° en 2°, treden in werking op de vijfde dag na de bekendmaking ervan, tenzij het anders bepaald is.

Artikel 5 van het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De gemeente stelt de aanvullende reglementen vast op de gemeentewegen op het grondgebied. De gemeente deelt de tekst van de aanvullende reglementen op de gemeentewegen mee aan de Vlaamse Regering. De gemeente vermeldt in die mededeling de locaties waar ze de verkeersborden ter uitvoering van het aanvullend reglement plaatst.

Artikel 22novies van KB van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

In fietsstraten mogen de fietsers de ganse breedte van de rijbaan gebruiken voor zover deze slechts opengesteld is in hun rijrichting en de helft van de breedte langs de rechterzijde indien de rijbaan opengesteld is in beide rijrichtingen. Motorvoertuigen hebben toegang tot fietsstraten. Zij mogen de fietsers evenwel niet inhalen. De snelheid mag in een fietsstraat nooit hoger liggen dan 30 kilometer per uur. Bestuurders van rijwielen en speedpedelecs worden gelijkgesteld met fietsers voor de toepassing van dit artikel.

Artikel 40ter van KB van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

Het gedrag tegenover fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen: er moet een zijdelingse afstand tussen voertuig en fietser van ten minste één meter zijn, buiten de bebouwde kom bedraagt de zijdelingse afstand 1,5 meter.

Artikel 71 van KB van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

Aanwijzingsborden: verkeersbord F111 Fietsstraat: De fietsstraat eindigt ter hoogte van het volgend kruispunt.

Artikel 1 van KB van 8 juni 2021 wijziging van KB van 1 december 1975.

De geldigheid van verkeersbord F111, dat het begin van een fietsstraat aanduidt, wordt beperkt tot het volgende kruispunt. Het einde van de fietsstraat aanduiden door verkeersbord F113 wordt daarom overbodig.

Artikel 5 van het Besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De gemeente kan de verkeerstekens plaatsen in uitvoering van de door haar genomen reglementen op de gewest- of provinciewegen of op de kruispunten waar wegen van verschillende wegbeheerders samen komen, mits voorafgaande toestemming van de wegbeheerder.

Artikel 65 van het MB van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens.

Algemene bepalingen van aanwijzingsborden.

Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 over de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

De omzendbrief omschrijft de totstandkoming van een aanvullend verkeersreglement door de gemeente.

Adviezen:

Het advies van de commissie mobiliteit en openbare werken van 11 januari 2022

Bijkomende motivering:

De Rubenslaan tussen de Kapelstraat en de Moorstraat is smal. In het deel van de Rubenslaan tussen de Rembrandtlaan en de Kapelstraat geldt reeds een zone 30. Die snelheidsbeperking geldt voor alle weggebruikers. De straat is te smal om fietsers op een veilige manier voorbij te steken, waarbij de zijdelingse afstand van 1 meter niet gehaald kan worden. Het betreft hier ook een straat waar de achteringang van VBS De Springplank is gelegen, alsook de toegang tot lokalen van de jeugdbeweging. Veel kinderen komen met de fiets naar school. De straat wordt door een groot aantal fietsers gebruikt en dit in beide rijrichtingen. De fietsstraat instellen in het gedeelte van de Kapelstraat tot de Moorstraat pas in de netwerklogica voor de fietsroutes en takt daarmee aan op het Safipad en het recreatieve fietsknooppuntennetwerk. Een fietsstraat invoeren verhoogt de veiligheid van de fietser doordat gemotoriseerde voertuigen de fietsers niet meer mogen voorbij steken. De fietsstraat wordt aangeduid met verkeersbord F111 geplaatst aan het kruispunt met de Kapelstraat, aan het kruispunt met de Rembrandtlaan (in beide rijrichtingen) en aan het kruispunt met de Moorstraat. Door het KB van 8 juni 2021 is het verkeersbord F113 niet meer nodig, omdat de wijziging inhoudt dat een fietsstraat eindigt bij het volgende kruispunt.

Bijlage:

Locatie verkeersborden F111

Besluit met:

- 17 stemmen voor: John Oliviers (N-VA), Johan De Ryck (N-VA), Luc Redig (Groen), Leen Baeten (N-VA), Jan Dillen (N-VA), Annelies Creten (Groen), Lode Hofmans (Onafhankelijk), Frans Marivoet (Groen), Christel Engelen (Vlaams Belang), An Willems (N-VA), Guido Wittocx (N-VA), Erik Fossez (N-VA), Zoe Helsen (N-VA), Joris Van Camp (Groen), Patrick Vandervaeren (Vlaams Belang), Raf Serneels (N-VA) en Kurt De Belder (Groen)
- 7 onthoudingen: Tine Muyshondt (CD&V/WIJRanst), Sonja De Pooter (Onafhankelijk), Hilde Goris (Goesting!), Roel Vermeesch (Onafhankelijk), Fernand Bossaerts (CD&V/WIJRanst), Christel Meeus (CD&V/WIJRanst) en Bart Goris (Goesting!)

Art. 1:

De gemeenteraad keurt het aanvullend verkeersreglement goed voor het invoeren van een fietsstraat in de Rubenslaan tussen de Kapelstraat en de Rembrandtlaan.

Art. 2:

De fietsstraat wordt aangeduid door middel van verkeersbord F111 in de Rubenslaan:

- aan het kruispunt met de Kapelstraat,
- aan het kruispunt met de Rembrandtlaan. (beide rijrichtingen),

Art. 3:

Het Agentschap Wegen en Verkeer wordt van de wijzigingen op de hoogte gebracht.

19. AANVULLEND VERKEERSREGLEMENT - FIETSSTRAAT - ABELEBAAN - GOEDKEURING

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

De commissie mobiliteit en openbare werken adviseerde op 15 februari 2022 om een fietsstraat in te richten in de Abelebaan tussen de Broechemsesteenweg en de Slijkstraat.

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 3 maart 2022 het verslag van de commissie mobiliteit en openbare werken van 15 februari 2022 goed.

Juridisch kader:

Artikel 5 van het decreet betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 16 december 2008

De gemeente stelt de aanvullende reglementen vast op de gemeentewegen die zich op haar grondgebied bevinden.

In afwijking van artikel 43, § 2, 2°, van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 kan de gemeenteraad die bevoegdheid toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

De gemeente deelt de tekst van de aanvullende reglementen op de gemeentewegen mee aan de Vlaamse Regering.

De gemeente vermeldt in die mededeling de locaties waar ze de verkeersborden ter uitvoering van het aanvullend reglement plaatst.

Artikel 40, §3, 41, 2° en 286-288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Deze reglementen hebben onder meer betrekking op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente. Het vaststellen van andere gemeentelijke reglementen dan die over personeelsaangelegenheden, en het bepalen van straffen en administratieve sancties bij de overtreding van die reglementen kan niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd.

De burgemeester maakt de reglementen en de verordeningen van de gemeenteraad, van het college van burgemeester en schepenen en van de burgemeester bekend via de webtoepassing van de gemeente.

De bekendmaking van de lijst van de besluiten, vermeld in artikel 285, en van de besluiten, vermeld in artikel 286, gebeurt binnen tien dagen nadat ze genomen zijn, met vermelding van de datum waarop ze via de webtoepassing worden bekendgemaakt. Voor de besluiten bevat de bekendmaking ook de datum waarop ze zijn aangenomen. De webtoepassing van de gemeente vermeldt de wijze waarop het publiek inzage kan krijgen in de besluiten die op de lijst zijn vermeld, en vermeldt ook de mogelijkheid om klacht in te dienen bij de toezichthoudende overheid, vermeld in artikel 326. Als de toezichthoudende overheid een besluit heeft vernietigd, wordt ook van die vernietiging melding gemaakt.

De reglementen en verordeningen, vermeld in artikel 286, § 1, 1° en 2°, en de reglementen, vermeld in artikel 286, § 2, 1° en 2°, treden in werking op de vijfde dag na de bekendmaking ervan, tenzij het anders bepaald is.

Artikel 5 van het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De gemeente stelt de aanvullende reglementen vast op de gemeentewegen op het grondgebied. De gemeente deelt de tekst van de aanvullende reglementen op de gemeentewegen mee aan de Vlaamse Regering. De gemeente vermeldt in die mededeling de locaties waar ze de verkeersborden ter uitvoering van het aanvullend reglement plaatst.

Artikel 22novies van KB van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

In fietsstraten mogen de fietsers de ganse breedte van de rijbaan gebruiken voor zover deze slechts opengesteld is in hun rijrichting en de helft van de breedte langs de rechterzijde indien de rijbaan

opengesteld is in beide rijrichtingen. Motorvoertuigen hebben toegang tot fietsstraten. Zij mogen de fietsers evenwel niet inhalen. De snelheid mag in een fietsstraat nooit hoger liggen dan 30 kilometer per uur. Bestuurders van rijwielen en speedpedelecs worden gelijkgesteld met fietsers voor de toepassing van dit artikel.

Artikel 40ter van KB van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

Het gedrag tegenover fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen: er moet een zijdelingse afstand tussen voertuig en fietser van ten minste één meter zijn, buiten de bebouwde kom bedraagt de zijdelingse afstand 1,5 meter.

Artikel 71 van KB van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

Aanwijzingsborden: verkeersbord F111 Fietsstraat: De fietsstraat eindigt ter hoogte van het volgend kruispunt.

Artikel 1 van KB van 8 juni 2021 wijziging van KB van 1 december 1975.

De geldigheid van verkeersbord F111, dat het begin van een fietsstraat aanduidt, wordt beperkt tot het volgende kruispunt. Het einde van de fietsstraat aanduiden door verkeersbord F113 wordt daarom overbodig.

Artikel 5 van het Besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De gemeente kan de verkeerstekens plaatsen in uitvoering van de door haar genomen reglementen op de gewest- of provinciewegen of op de kruispunten waar wegen van verschillende wegbeheerders samen komen, mits voorafgaande toestemming van de wegbeheerder.

Artikel 65 van het MB van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens.

Algemene bepalingen van aanwijzingsborden.

Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 over de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

De omzendbrief omschrijft de totstandkoming van een aanvullend verkeersreglement door de gemeente.

Adviezen:

Het advies van de commissie mobiliteit en openbare werken van 15 februari 2022

Bijkomende motivering:

De Abelebaan is reeds aangeduid als aanbevolen fietsroute tussen Broechem, Ranst en verder via de Herentalsebaan richting Wommelgem. Op die manier is deze route een veiliger alternatief van de veel te smalle fietspaden langsheen de N116. Het fietspad van de Herentalsebaan kreeg een nieuw wegdek in asfalt. De Abelebaan werd bij wijze van proefopstelling geknipt tussen nummer 97 en 99 om het sluipverkeer te weren en de route veiliger te maken voor de fietsers. Deze proefopstelling wordt vervangen door een vaste opstelling in de vorm van een tractorsluis. De Abelebaan is ook gelegen op het recreatieve fietsknooppuntennetwerk en vormt een oost-west fietsverbinding die aantakt op de noord-zuid fietsverbinding, gevormd door het SAFI-pad, tussen Lier en Broechem. Dit SAFI-pad wordt in de nabije toekomst verlengd tot aan Maas en Moor om de verbinding richting Oelegem te maken en zal in de toekomst ook aantakken op de fietssnelweg F107 (nog aan te leggen langsheen knooppunt E313-E34). In het zuiden wordt de SAFI-pad verlengd door middel van een fietstunnel onder de Ring van Lier. Stad Lier wil het SAFI-pad verlengen tot aan het station alwaar het aantakt op de fietssnelwegen F11, F16, F17, F103 en F104.

Bijlage:

Locatie verkeersborden F111

Besluit met:

17 stemmen voor: John Oliviers (N-VA), Johan De Ryck (N-VA), Luc Redig (Groen), Leen Baeten (N-VA), Jan Dillen (N-VA), Annelies Creten (Groen), Lode Hofmans (Onafhankelijk), Frans Marivoet (Groen), Christel Engelen (Vlaams Belang), An Willems (N-VA), Guido Wittocx (N-VA), Erik Fosseze (N-VA), Zoe Helsen (N-VA), Joris Van Camp (Groen), Patrick Vandervaeren (Vlaams Belang), Raf Serneels (N-VA) en Kurt De Belder (Groen)

7 onthoudingen: Tine Muyshondt (CD&V/WIJRanst), Sonja De Pooter (Onafhankelijk), Hilde Goris (Goesting!), Roel Vermeesch (Onafhankelijk), Fernand Bossaerts (CD&V/WIJRanst), Christel Meeus (CD&V/WIJRanst) en Bart Goris (Goesting!)

Art. 1:

De gemeenteraad keurt het aanvullend verkeersreglement goed voor het invoeren van een fietsstraat in de Abelebaan tussen de Broechemsesteenweg en de Slijkstraat.

Art. 2:

De fietsstraat wordt aangeduid door middel van verkeersbord F111 in de Abelebaan:

- aan het kruispunt met de Broechemsesteenweg,
- aan het kruispunt met de Sintelweg (in beide rijrichtingen),
- aan het kruispunt met de Slijkstraat.

Art. 3:

Het Agentschap Wegen en Verkeer wordt van de wijzigingen op de hoogte gebracht.

20. AANVULLEND VERKEERSREGLEMENT - PARKEERPLAATS MINDERVALIDE - OUDSTRIJDESSTRAAT 29 - GOEDKEURING**Motivering:****Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:**

De vraag van een bewoner van de Oudstrijdersstraat om de mindervalidenparkeerplaats ter hoogte van nummer 37 te verleggen, zodat deze ter hoogte van nummer 29 ligt.

Op 12 april 2022 gaf de commissie mobiliteit en openbare werken hiervoor gunstig advies. De parkeerplaats wordt aan de even zijde van de straat ingericht, daar aan de oneven zijde er een parkeerverbod geldt.

Op 12 mei 2022 keurde het college van burgemeester en schepenen het verslag van de commissie mobiliteit en openbare werken goed.

Juridisch kader:

Artikel 5 van het decreet betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 16 december 2008

De gemeente stelt de aanvullende reglementen vast op de gemeentewegen die zich op haar grondgebied bevinden.

In afwijking van artikel 43, § 2, 2°, van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 kan de gemeenteraad die bevoegdheid toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

De gemeente deelt de tekst van de aanvullende reglementen op de gemeentewegen mee aan de Vlaamse Regering.

De gemeente vermeldt in die mededeling de locaties waar ze de verkeersborden ter uitvoering van het aanvullend reglement plaatst.

Artikel 40, §3, 41, 2° en 286-288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Deze reglementen hebben onder meer betrekking op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente. Het vaststellen van andere gemeentelijke reglementen dan die over personeelsaangelegenheden, en het bepalen van straffen en administratieve sancties bij de overtreding van die reglementen kan niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd.

De burgemeester maakt de reglementen en de verordeningen van de gemeenteraad, van het college van burgemeester en schepenen en van de burgemeester bekend via de webtoepassing van de gemeente.

De bekendmaking van de lijst van de besluiten, vermeld in artikel 285, en van de besluiten, vermeld in artikel 286, gebeurt binnen tien dagen nadat ze genomen zijn, met vermelding van de datum waarop ze via de webtoepassing worden bekendgemaakt. Voor de besluiten bevat de bekendmaking ook de datum waarop ze zijn aangenomen. De webtoepassing van de gemeente vermeldt de wijze waarop het publiek inzage kan krijgen in de besluiten die op de lijst zijn vermeld, en vermeldt ook de mogelijkheid om klacht in te dienen bij de toezichthoudende overheid, vermeld in artikel 326. Als de toezichthoudende overheid een besluit heeft vernietigd, wordt ook van die vernietiging melding gemaakt.

De reglementen en verordeningen, vermeld in artikel 286, § 1, 1° en 2°, en de reglementen, vermeld in artikel 286, § 2, 1° en 2°, treden in werking op de vijfde dag na de bekendmaking ervan, tenzij het anders bepaald is.

Artikel 5 van het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens

De gemeente stelt de aanvullende reglementen vast op de gemeentewegen op het grondgebied. De gemeente deelt de tekst van de aanvullende reglementen op de gemeentewegen mee aan de Vlaamse Regering. De gemeente vermeldt in die mededeling de locaties waar ze de verkeersborden ter uitvoering van het aanvullend reglement plaatst.

Artikel 70 van KB van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

Verkeersborden betreffende het stilstaan en het parkeren.

70.2.1. Verkeersborden voor parkeer- en stilstandverbod, verkeersborden voor beurtelings parkeren en verkeersborden die het parkeren toelaten of regelen. 3° Verkeersborden die het parkeren toelaten of regelen, met name verkeersbord E9a. Een onderbord waarop het symbool van een rolstoel is afgebeeld, duidt aan dat het parkeren voorbehouden is voor voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap. Het symbool mag op het verkeersbord E9a afgebeeld worden.

Artikel 5 van het Besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De gemeente kan de verkeerstekens plaatsen in uitvoering van de door haar genomen reglementen op de gewest- of provinciewegen of op de kruispunten waar wegen van verschillende wegbeheerders samen komen, mits voorafgaande toestemming van de wegbeheerder.

Artikel 11 van het MB van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens.

Verkeersborden betreffende het stilstaan en parkeren. Het verkeersbord E9a heeft de minimum afmetingen van 0,4m X 0,6m en heeft een oranje achterkant en worden in de rijrichting rechts van de weg geplaatst.

Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 over de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

De omzendbrief omschrijft de totstandkoming van een aanvullend verkeersreglement door de gemeente.

Ministerieel Besluit van 9 april 2021 over de wijziging van diverse bepalingen van het MB van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Adviezen:

Het advies van de commissie mobiliteit en openbare werken van 212 april 2022 is gunstig, om de parkeerplaats voor mindervaliden aan de oneven zijde van de straat ter hoogte van Oudstrijdersstraat 29 in te richten. Aan de even zijde van de straat geldt immers een parkeerverbod over de hele lengte. De persoon die de parkeerplaats ter hoogte van nummer 37 gebruikte is verhuisd. De aanvrager vraagt deze parkeerplaats te verleggen om dat deze dan dichterbij de eigen woning is gelegen.

Bijlage:

Het advies van de commissie mobiliteit en openbare werken van 12 april 2022.

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art. 1:

De gemeenteraad keurt het aanvullende verkeersreglement goed voor het verplaatsen van een parkeerplaats voor personen met een handicap. De parkeerplaats wordt verplaatst van nummer 37 naar nummer 29.

Art. 2:

De weggebruikers worden op de hoogte gebracht van deze reglementering door de verkeersborden E9a met integratie van het symbool 'rolstoel' of met onderbord type VII a waarop het symbool 'rolstoel' is aangebracht.

21. AANVULLEND VERKEERSREGLEMENT - PARKEERVERBOD - ABELEBAAN - GOEDKEURING

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

Er werd vastgesteld dat er bij voetbalmatchen op de straat (en deels op de berm geparkeerd wordt tegenover de verharde parking van KFC Broechem, terwijl de straat daar niet op voorzien is. Er is ten oosten van het gebouw een perceel dat gebruikt kan worden als parking. Ook de verharde parking kan op een efficiëntere manier gebruikt worden, zodat er meer wagens geparkeerd kunnen worden.

De commissie mobiliteit en openbare werken adviseerde op 15 februari 2022 om een parkeerverbod in te stellen tussen de Slijkstraat en de bebouwde kom.

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 3 maart 2022 het verslag van de commissie mobiliteit en openbare werken van 15 februari 2022 goed.

Juridisch kader:

Artikel 5 van het decreet betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 16 december 2008

De gemeente stelt de aanvullende reglementen vast op de gemeentewegen die zich op haar grondgebied bevinden.

In afwijking van artikel 43, § 2, 2°, van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 kan de gemeenteraad die bevoegdheid toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

De gemeente deelt de tekst van de aanvullende reglementen op de gemeentewegen mee aan de Vlaamse Regering.

De gemeente vermeldt in die mededeling de locaties waar ze de verkeersborden ter uitvoering van het aanvullend reglement plaatst.

Artikel 40, §3, 41, 2° en 286-288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Deze reglementen hebben onder meer betrekking op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente. Het vaststellen van andere gemeentelijke reglementen dan die over personeelsaangelegenheden, en het bepalen van straffen en administratieve sancties bij de overtreding van die reglementen kan niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd.

De burgemeester maakt de reglementen en de verordeningen van de gemeenteraad, van het college van burgemeester en schepenen en van de burgemeester bekend via de webtoepassing van de gemeente.

De bekendmaking van de lijst van de besluiten, vermeld in artikel 285, en van de besluiten, vermeld in artikel 286, gebeurt binnen tien dagen nadat ze genomen zijn, met vermelding van de datum waarop ze via de webtoepassing worden bekendgemaakt. Voor de besluiten bevat de bekendmaking ook de datum waarop ze zijn aangenomen. De webtoepassing van de gemeente vermeldt de wijze waarop het publiek inzage kan krijgen in de besluiten die op de lijst zijn vermeld, en vermeldt ook de mogelijkheid om klacht in te dienen bij de toezichthoudende overheid, vermeld in artikel 326. Als de toezichthoudende overheid een besluit heeft vernietigd, wordt ook van die vernietiging melding gemaakt.

De reglementen en verordeningen, vermeld in artikel 286, § 1, 1° en 2°, en de reglementen, vermeld in artikel 286, § 2, 1° en 2°, treden in werking op de vijfde dag na de bekendmaking ervan, tenzij het anders bepaald is.

De gemeente stelt de aanvullende reglementen vast op de gewest- en provinciewegen op het grondgebied, met uitzondering van de autosnelwegen. Het aanvullend reglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de Vlaamse Regering. De gemeente vermeldt in die mededeling de locaties waar ze de verkeersborden ter uitvoering van het aanvullend reglement plaatst.

Het aanvullend reglement treedt in werking treden nadat de Vlaamse Regering een beslissing genomen heeft of binnen 60 dagen vanaf de kennisgeving van het aanvullend reglement wordt het aanvullend reglement geacht te zijn goedgekeurd.

Artikel 5 van het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens

De gemeente stelt de aanvullende reglementen vast op de gemeentewegen op het grondgebied. De gemeente deelt de tekst van de aanvullende reglementen op de gemeentewegen mee aan de Vlaamse Regering. De gemeente vermeldt in die mededeling de locaties waar ze de verkeersborden ter uitvoering van het aanvullend reglement plaatst.

Artikel 70 van KB van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

Verkeersborden voor parkeer- en stilstandverbod, verkeersborden voor beurtelings parkeren en verkeersborden die het parkeren toelaten of regelen.

Onderborden Gxa en Gxb duiden het begin en einde van de reglementering aan.

Artikel 71 van KB van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

Aanwijzingsborden: F59. Aankondiging van een parking

Artikel 5 van het Besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De gemeente kan de verkeerstekens plaatsen in uitvoering van de door haar genomen reglementen op de gewest- of provinciewegen of op de kruispunten waar wegen van verschillende wegbeheerders samen komen, mits voorafgaande toestemming van de wegbeheerder.

Artikel 11 van het MB van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens.

Verkeersborden betreffende het stilstaan en parkeren. Verkeersborden E3 (stilstaan en parkeren verboden)

Artikel 11 van het MB van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens.

Onderborden paragraaf 13.2 Witte borden. De borden zijn rechthoekig met een zwart opschrift. Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 over de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

De omzendbrief omschrijft de totstandkoming van een aanvullend verkeersreglement door de gemeente.

Adviezen:

Het advies van de commissie mobiliteit en openbare werken van 15 februari 2022.

Bijkomende motivering:

De straat is te smal om parkeren op de straat toe te laten. Er is geen 3 meter vrije doorgang meer wanneer wagens zich op de rand van de rijbaan parkeren. Ten oosten van het kantinegebouw is een perceel van de gemeente dat gebruikt kan worden als parking. De parking, verhard met steenslag kan ook efficiënter gebruikt worden waardoor op de parking zelf meer wagens kunnen parkeren en er geen nood is om de wagen op straat te parkeren. Er wordt een parkeerverbod ingesteld aan de zuidzijde van de Abelebaan tussen de Slijkstraat en de bebouwde kom van Broechem. de borden E3 met bijhorende pijlen bakenen dit gedeelte af. De parking op het grasveld naast het kantine gebouw worden aangeduid door middel van borden F59.

Bijlage:

Plan met aanduiding van de verkeersborden.

Besluit met:

15 stemmen voor: John Oliviers (N-VA), Johan De Ryck (N-VA), Luc Redig (Groen), Leen Baeten (N-VA), Jan Dillen (N-VA), Annelies Creten (Groen), Frans Marivoet (Groen), Christel Engelen (Vlaams Belang), An Willems (N-VA), Guido Wittocx (N-VA), Zoe Helsen (N-VA), Joris Van Camp (Groen), Patrick Vandervaeren (Vlaams Belang), Raf Serneels (N-VA) en Kurt De Belder (Groen)

8 tegen: Lode Hofmans (Onafhankelijk), Tine Muyshondt (CD&V/WIJRanst), Sonja De Pooter (Onafhankelijk), Hilde Goris (Goesting!), Roel Vermeesch (Onafhankelijk), Fernand Bossaerts (CD&V/WIJRanst), Christel Meeus (CD&V/WIJRanst) en Bart Goris (Goesting!)

Art. 1:

De gemeenteraad keurt het aanvullend verkeersreglement goed waarbij er een parkeerverbod wordt ingesteld aan de zuidzijde van de Abelebaan tussen de Slijkstraat en de bebouwde kom van Broechem.

Art. 2:

Het verkeersbord E3 met bijhordende pijlen bakenen de zone van het parkeerverbod af en worden geplaatst in de Abelebaan aan:

- het kruispunt met de Slijkstraat,
- het begin van de bebouwde kom van Broechem.

Art. 3:

Het verkeersbord F59 wordt geplaatst ter hoogte van het grasveld naast het kantinegebouw.

Art. 4:

Het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) wordt van deze wijziging op de hoogte gebracht

22. AANVULLEND VERKEERSREGLEMENT -TRACTORSLUIS - ABELEBAAN - GOEDKEURING

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

Op 6 mei 2021 keurde het college van burgemeester en schepenen het tijdelijk verkeersreglement goed voor het instellen van een knip in de Abelebaan als proefopstelling.

Burgers konden hun opmerkingen aangaande de proefopstelling doorgeven.

Op 15 februari 2022 adviseerde de commissie mobiliteit en openbare werken om de knip op de locatie van de proefopstelling (tussen Abelebaan 97 en 99) te behouden in de vorm van een tractorsluis.

Op 3 maart 2022 keurde het college van burgemeester en schepenen het verslag van de commissie mobiliteit en openbare werken van 15 februari 2022 goed.

Juridisch kader:

Artikel 5 van het decreet betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 16 december 2008

De gemeente stelt de aanvullende reglementen vast op de gemeentewegen die zich op haar grondgebied bevinden.

In afwijking van artikel 43, § 2, 2°, van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 kan de gemeenteraad die bevoegdheid toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

De gemeente deelt de tekst van de aanvullende reglementen op de gemeentewegen mee aan de Vlaamse Regering.

De gemeente vermeldt in die mededeling de locaties waar ze de verkeersborden ter uitvoering van het aanvullend reglement plaatst.

Artikel 40, §3, 41, 2° en 286-288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Deze reglementen hebben onder meer betrekking op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente. Het vaststellen van andere gemeentelijke reglementen dan die over personeelsaangelegenheden, en het bepalen van straffen en administratieve sancties bij de overtreding van die reglementen kan niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd.

De burgemeester maakt de reglementen en de verordeningen van de gemeenteraad, van het college van burgemeester en schepenen en van de burgemeester bekend via de webtoepassing van de gemeente.

De bekendmaking van de lijst van de besluiten, vermeld in artikel 285, en van de besluiten, vermeld in artikel 286, gebeurt binnen tien dagen nadat ze genomen zijn, met vermelding van de datum waarop ze via de webtoepassing worden bekendgemaakt. Voor de besluiten bevat de bekendmaking ook de datum waarop ze zijn aangenomen. De webtoepassing van de gemeente vermeldt de wijze waarop het publiek inzage kan krijgen in de besluiten die op de lijst zijn vermeld, en vermeldt ook de mogelijkheid om klacht in te dienen bij de toezichthoudende overheid, vermeld in artikel 326. Als de toezichthoudende overheid een besluit heeft vernietigd, wordt ook van die vernietiging melding gemaakt.

De reglementen en verordeningen, vermeld in artikel 286, § 1, 1° en 2°, en de reglementen, vermeld in artikel 286, § 2, 1° en 2°, treden in werking op de vijfde dag na de bekendmaking ervan, tenzij het anders bepaald is.

Artikel 5 van het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens

De gemeente stelt de aanvullende reglementen vast op de gemeentewegen op het grondgebied. De gemeente deelt de tekst van de aanvullende reglementen op de gemeentewegen mee aan de Vlaamse Regering. De gemeente vermeldt in die mededeling de locaties waar ze de verkeersborden ter uitvoering van het aanvullend reglement plaatst.

Artikel 22octies van KB van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

Dit artikel geeft aan dat de weg aangeduid met borden F99c (begin) en F101c (einde) is voor behouden voor landbouwvoertuigen, voetgangers, fietsers, ruiters en bestuurders van speed pedelecs. Voertuigen van en naar aanliggende percelen zijn toegelaten. Eveneens mag de weg gebruikt worden voor onderhoud, afvalophaling, toezicht, hulpverlening en prioritaire voertuigen. De snelheid van de voertuigen is beperkt tot 30 km/u.

Artikel 71 van KB van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

Verkeersbord F45b. Doodlopende weg, uitgezonderd voor voetgangers en fietsers.

Verkeersbord F99c. Weg voorbehouden voor landbouwvoertuigen, voetgangers, fietsers, ruiters en bestuurders van speed pedelecs.

Verkeersbord F101c. Einde van de weg voorbehouden voor landbouwvoertuigen, voetgangers, fietsers, ruiters en bestuurders van speed pedelecs.

Artikel 5 van het Besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De gemeente kan de verkeerstekens plaatsen in uitvoering van de door haar genomen reglementen op de gewest- of provinciewegen of op de kruispunten waar wegen van verschillende wegbeheerders samen komen, mits voorafgaande toestemming van de wegbeheerder.

Artikel 7 van het MB van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens.

Gevaarsborden. Het bord A51 mag gebruikt worden om een gevaar aan te geven dat niet met een speciaal symbool wordt aangeduid. Het verkeersbord wordt aangevuld met een onderbord dat het gevaar benoemt.

Artikel 12 van het MB van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens.

Aanwijzingsborden: De borden F99c en F101c worden gebruikt om de weg aan te duiden die voorbehouden is voor het verkeer van landbouwvoertuigen, voetgangers, fietsers, ruiters en speed pedelecs.

Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 over de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

De omzendbrief omschrijft de totstandkoming van een aanvullend verkeersreglement door de gemeente.

Adviezen:

Het advies van de commissie mobiliteit en openbare werken van 15 februari 2021 voor het instellen van een tractorsluis op de locatie van de knip (in proefopstelling). Door een tractorsluis aan te leggen, hebben landbouwvoertuigen nog wel de mogelijkheid om de landelijke weg over de ganse lengte te gebruiken.

Bijkomende motivering:

Het instellen van een tractorsluis impliceert dat de weg niet meer doorrijdbaar wordt voor autoverkeer, maar wel door landbouwvoertuigen en actieve weggebruikers. Om dit duidelijk te maken voor de weggebruikers wordt het gedeelte van de Abelebaan tussen de Slijkstraat en de Veldstraat aangeduid als landbouwweg doormiddel van borden F99c en F101c die het begin en het einde van de weg aanduiden die voorbehouden is voor langbouwvoertuigen, voetgangers, fietsers, ruiters en bestuurders van speed pedelecs. Dit impliceert dat voertuigen (die niet afgebeeld zijn op het verkeersbord) van en naar de aanliggende percelen mogen rijden. De weg mag nog steeds gebruikt worden voor onderhoud, afvalophaling, toezicht, hulpverlening en prioritaire voertuigen.

De tractorsluis zal aangeduid worden, naar analogie met de tractorsluis in de Kantonbaan, door middel van verkeersbord A51 met onderborden: '20m' en 'tractorsluis, hoogte 25cm'. Borden F45b doodloopt voor gemotoriseerd verkeer, maar doorlopend is voor de actieve weggebruiker. Het

voorbeeldenboek 'Naar een eigenlijk gebruik van plattelandswegen', uitgegeven door de Vlaamse Landmaatschappij in juli 2011, geeft aan dat de plaatsing van selectieve barrières zoals een tractorsluis effectief zijn. Een tractorsluis is aangewezen op een landelijke weg die vaak een (recreatieve) fietsroute is, maar waar wel als sluiproute wordt gebruikt. De Abelebaan maakt deel uit van het recreatieve fietsroutenetwerk en is gelegen tussen knooppunten 84 en 85.

Op deze manier blijft de weg toegankelijk voor het landbouwverkeer maar wordt het sluiptverkeer geweerd. In combinatie met de fietsstraat in de Abelebaan vormt dit een veiligere fietsverbinding tussen Wommelgem en Broechem.

Bijlage:

Plan met aanduiding van de verkeersborden.

Besluit met:

13 stemmen voor: John Oliviers (N-VA), Johan De Ryck (N-VA), Luc Redig (Groen), Leen Baeten (N-VA), Jan Dillen (N-VA), Annelies Creten (Groen), Frans Marivoet (Groen), An Willems (N-VA), Guido Wittocx (N-VA), Erik Fossez (N-VA), Zoe Helsen (N-VA), Joris Van Camp (Groen) en Kurt De Belder (Groen)

8 tegen: Lode Hofmans (Onafhankelijk), Tine Muyshondt (CD&V/WIJRanst), Sonja De Pooter (Onafhankelijk), Christel Engelen (Vlaams Belang), Roel Vermeesch (Onafhankelijk), Fernand Bossaerts (CD&V/WIJRanst), Christel Meeus (CD&V/WIJRanst) en Patrick Vandervaeren (Vlaams Belang)

2 onthoudingen: Hilde Goris (Goesting!) en Bart Goris (Goesting!)

Art. 1:

De gemeenteraad keurt het aanvullend verkeersreglement goed voor het invoeren van een tractorsluis in de Abelebaan tussen de inritten van huisnummer 97 en 99 en het aanduiden van de Abelebaan tussen Slijkstraat en Veldstraat als weg voorbehouden voor landbouwvoertuigen, voetgangers, fietsers, ruiters en bestuurders van speed pedelecs.

Art. 2:

De verkeersborden F45b, F99c en F101c worden geplaatst in de Abelebaan:

- aan het kruispunt met de Veldstraat,
- aan het kruispunt met de Slijkstraat.

Art. 3:

De verkeersborden A51 met onderborden '20m' en 'tractorsluis, hoogte 25cm' wordt geplaatst op 20 meter van de tractorsluis zelf.

Art. 4:

Het Agentschap Wegen en Verkeer wordt van de wijzigingen op de hoogte gebracht.

23. GRATIS GRONDAFSTAND - ZAKSTRAAT 40 - GOEDKEURING

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

Op 8 januari 2020 diende Constant De Schutter, Laarstraat 5 in 2520 Ranst, een omgevingsvergunningaanvraag in voor een grond gelegen aan Zakstraat 40 in 2520 Ranst.

Het perceel is kadastraal gekend als: afdeling 1, sectie B, perceelnummers 422C en 422B.

De aanvraag heeft betrekking tot een verkaveling in 4 loten.

Deze ontwikkeling impliceert een aanpassing aan de bestaande grens met het openbaar domein.

Het besluit van de gemeenteraad van 21 september 2020 houdende de vaststelling van de rooilijn aan de Zakstraat nr. 40 vanuit 6,5m uit de as van de weg

De verkavelingsvergunning afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen op 16 september 2021 aan Kris Van Deuren, Wilgehoevestraat 28 in 2180 Ekeren, voor de grond gelegen in Ranst, Zakstraat 40.

De voorwaarden uit de stedenbouwkundige vergunning waaruit blijkt dat de gronden vallende binnen de ontworpen rooilijn gratis afgestaan moeten worden aan de gemeente en dat alle hieraan verbonden kosten (notaris, landmeter, ...) ten laste zijn van de verkavelaar.

Het opmetingsplan opgemaakt door Stan De Schutter, landmeter in Ranst op 16 maart 2022 waaruit blijkt dat de over te dragen grond een oppervlakte heeft van 142,75 m².

Het bodemattest afgeleverd door OVAM op 18 februari 2022.

Het uittreksel uit de kadastrale legger en het kadastraal plan afgedrukt via de website www.e-notariat.be op 15 februari 2022 waaruit blijkt dat het perceel kadastraal gekend is als 1ste afdeling, sectie B, perceelnummer 422D.

Het ontwerp van notariële akte opgemaakt door Notaris Neut met standplaats in Ekeren.

Juridisch kader:

Artikel 21 1° van het Wetboek Diverse Rechten en Taksen

Aktes voor onteigeningen door de gemeenten zijn vrijgesteld van het recht op geschriften.

Artikel 41, 11° en 279, §1 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De gemeenteraad is bevoegd voor de daden van beschikking over onroerende goederen

De reglementen, verordeningen, beslissingen en akten van de gemeenteraad worden ondertekend door de burgemeester en de gemeentesecretaris.

Het besluit van de voorzitter van 3 januari 2018 waarbij de voorzitter het besluit tot ondertekening van de notariële aktes delegeert aan de burgemeester

Artikel 101 van het bodemdecreet van 27 oktober 2006

Aktes voor de overdracht van gronden vermelden de inhoud van het bodemattest.

Voor het sluiten van een overeenkomst over de overdracht van gronden moet de overdrager bij de OVAM een bodemattest aanvragen en de inhoud ervan meedelen aan de verwerver.

Artikel 4.2.19 en artikel 4.2.20 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 8 mei 2009

Het college van burgemeester en schepenen kan voorwaarden en lasten opleggen bij het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning. Deze voorwaarden en lasten moeten redelijk zijn en in verhouding staan tot het te vergunde project .

Artikel 2.9.6.0.3, 1° van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013

De overdrachten in der minne van onroerende goederen voor het algemeen belang aan de gemeenten zijn vrijgesteld van registratierechten.

Het besluit van de gemeenteraad van 17 december 2018 over de goedkeuring van het budget 2019 en de nominatieve vermelding van de gratis grondafstand in de verklarende beleidsnota, de financiële nota en de investeringslijst.

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 7 november 2013 over de gratis grondafstand bij stedenbouwkundige vergunningen

Voor meergezinswoningen vanaf 3 woonegelegenheden en verkavelingen betaalt de aanvrager de kosten. In alle andere gevallen betaalt de gemeente de kosten.

Bijlagen:

- ontwerpakte opgemaakt door Notaris Neut in Ekeren
- kadastrale legger afgeleverd op 15 februari 2022
- Bodemattest afgeleverd op 18 februari 2022
- opmetingsplan opgemaakt door landmeter Stan De Schutter in Ranst op 16 maart 2022
- Hypothecair getuigschrift

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art. 1:

De gemeenteraad keurt de gratis grondafstand goed van een stuk grond met een oppervlakte van 142, 75 m², gelegen in Ranst, Zakstraat 40, kadastraal gekend als 1ste afdeling, sectie B, deel van nr. 422D door Louis Van Deuren, Eliane Van Deuren, Kris Van Deuren en Ingrid Van Deuren.

Art. 2:

De grondafstand kadert in het openbaar belang. De afgestane grond wordt ingelijfd in het openbaar domein.

Art. 3:

De kosten van het verlijden van de akte en de eventuele (gedeeltelijke) doorhaling van de hypothecaire inschrijvingen zijn ten laste van de aanvrager.

24. VERKAVELINGSAANVRAAG - WEGENTRACÉ EN LASTVOORWAARDEN - PATER DOMSTRAAT-KAPELSTRAAT

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

Op 21 december 2021 dienden Matexi Projects NV, Franklin Rooseveltlaan 180 in 8790 Waregem, en Matexi Antwerpen NV, Lange Lozanastraat 270 bus 3 in 2018 Antwerpen, een verkavelingsaanvraag in voor een grond gelegen aan Kapelstraat - Pater Domstraat in 2520 Broechem.

Het perceel is kadastraal gekend als: afdeling 3, sectie B, perceelnummer 177A.

De grond wordt verdeeld in 24 loten.

Om deze verkaveling te realiseren is de aanleg van een nieuwe straat / openbaar domein noodzakelijk.

De oude voetwegen 17 en 23 moeten worden verlegd.

In het ontwerp wordt het stratentracé en de gratis grondafstand voorgesteld.

Juridisch kader:

Artikel 2, 12°, 4 en 8 van het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019

De gemeenteraad is exclusief bevoegd om te beslissen over het aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen van een gemeenteweg. De gemeenteraad is exclusief bevoegd om te beslissen over het aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen van een gemeenteweg.

Onder verplaatsing van een gemeenteweg wordt verstaan de vervanging van een af te schaffen gemeenteweg of een gedeelte daarvan door een nieuwe gemeenteweg of een nieuw wegdeel.

Onder wijziging van een gemeenteweg wordt verstaan de aanpassing van de breedte van de bedding van een gemeenteweg, met uitsluiting van verfraaiings-, uitrustings- of herstelwerkzaamheden.

Omvat de vergunningsaanvraag de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, spreekt de gemeenteraad zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein.

Artikel 4.2.15 §1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 1 september 2009

Niemand mag zonder voorafgaande verkavelingsvergunning een stuk grond verkavelen voor woningbouw of voor het opstellen van vaste of verplaatsbare constructies die voor bewoning kunnen worden gebruikt.

Artikel 4.2.17 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 1 september 2009

Een verkavelingsvergunning geldt als stedenbouwkundige vergunning voor wat betreft alle in de verkavelingsvergunning opgenomen handelingen die de verkaveling bouwrijp maken, zoals in het bijzonder:

- de aanleg van nieuwe verkeerswegen, of de tracéwijziging, verbreding of opheffing daarvan

- het wijzigen van het reliëf van de bodem
- het ontbossen
- het afbreken van constructies.

Artikel 4.2.17 §2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 1 september 2009

Indien de verkavelingsaanvraag wegeniswerken omvat, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de verkavelingsaanvraag.

Artikel 71 van het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

Het vergunningverlenende bestuursorgaan kan aan een vergunning lasten verbinden. Deze lasten vinden hun oorsprong in het voordeel dat de begunstigde van de vergunning uit die vergunning haalt, en in de bijkomende taken die de overheid door de uitvoering van de vergunning op zich dient te nemen.

Adviezen:

Fluvius gaf op 14 januari 2022 een voorwaardelijk gunstig advies.

Proximus gaf op 17 januari 2022 een voorwaardelijk gunstig advies.

Telenet gaf op 24 januari 2022 een voorwaardelijk gunstig advies.

Brandweerzone Rand gaf op 27 januari 2022 een gunstig advies.

Pidpa gaf op 22 februari 2022 een voorwaardelijk gunstig advies.

Provincie Antwerpen Dienst Integraal Waterbeleid gaf op 9 mei 2022 een voorwaardelijk gunstig advies.

Aquafin NV gaf op 10 mei 2022 een voorwaardelijk gunstig advies.

Het openbaar onderzoek heeft plaatsgevonden van 29 januari 2022 tot en met 27 februari 2022. Er werden 3 bezwaarschriften ingediend, deze handelen over:

- de afvalzone zal zorgen voor hinder naar de omgeving en wordt beter naar Kapelstraat of het parkje verplaatst, of ondergronds of minstens afgeschermd voorzien
- de parkeerzone zal voor overlast zorgen naar de omgeving (Pater Domstraat) en wordt beter verplaatst naar Kapelstraat
- er wordt een te grote verkeerstoename verwacht in Pater Domstraat; in een (toekomstige) fietsstraat is dit ongepast
- er wordt best een knip voorzien in de Pater Domstraat (bijvoorbeeld ter hoogte van Streep) zodat doorgaand verkeer enkel door de Kapelstraat kan
- het aanbod aan parkeerplaatsen op privaat terrein is te klein; de parkeerdruk wordt afgewenteld naar de buurt
- er is geen riolering in Pater Domstraat
- er is onvoldoende infiltratie- en buffercapaciteit voor het hemelwater
- het fietspad van de Kapelstraat moet uitwijken voor de parkeerplaatsen, wat oncomfortabel en onveilig is
- voor het verleggen van de buurtweg moet in het dossier een berekening van de waardevermeerdering of -vermindering opgenomen worden.

De Gecoro gaf als opmerking dat de hoek Pater Domstraat - Kapelstraat visueel versmalt, waardoor het kruispunt gevaarlijker wordt.

Bijkomende motivering:

Het betreffende perceel is gelegen op de hoek van de Kapelstraat en de Pater Domstraat in 2520 Broechem en is gelegen in de woonzone volgens het goedgekeurde gewestplan. Het is gelegen op korte afstand van het dorpscentrum waardoor een ontwikkeling aanvaardbaar wordt geacht.

Het perceel wordt verkaveld in 24 loten voor grondgebonden eengezinswoningen.

De betreffende percelen langs Pater Domstraat zijn gelegen in de woonzone volgens het goedgekeurde gewestplan. Er zijn woonontwikkelingen mogelijk langs de hele straat, waardoor voldoende breedte nodig is voor de verkeersafwikkeling en de aanleg van nutsleidingen.

Om die reden wordt een standaard rooilijnbreedte van 13 meter voorgesteld (6,5 meter uit de weg) zoals aangeduid op de ingediende plannen.

Langs Kapelstraat werd reeds een rooilijn met breedte van 12 meter gerealiseerd.

Langs de Pater Domstraat wordt de straat afgewerkt met een voetpad en een openbare parkeerstrook. De straat kan worden ingericht als eenrichtingsstraat en/of fietsstraat om meer ruimte te geven aan trage weggebruikers en de verkeersveiligheid te verbeteren. Ook zou dit een oplossing kunnen zijn om de verkeersstromen te verminderen.

Langs de Kapelstraat wordt de straat afgewerkt met een openbare parkeerstrook, een voetpad en een fietspad. De aanleg en ligging van deze stroken volgen de bepalingen uit het vademecum fietsvoorzieningen. Er kan toegang genomen worden tot een openbare groenzone die kan gebruikt worden door de buurt en op die manier een meerwaarde kan betekenen. Deze groenzone is autoluw.

Parkeren gebeurt geclusterd in carports met een toerit tot de gemeenschappelijke delen via de Pater Domstraat (1 parkeerplaats/woongelegenheid). Gelet op de ligging vlakbij het dorpscentrum en alle voorzieningen, wordt het fietsgebruik hier gestimuleerd. Parkeren in de voortuinstroken wordt niet voorzien (behalve voor lot 1). Hierdoor kunnen de voortuinen zo groen mogelijk worden ingericht, kan de volledige strook worden ingericht als openbare parkeerplaatsen (ten behoeve van de hele buurt) en wordt het aantal mogelijke conflicten met passanten verminderd.

De bestaande maar onzichtbare voetweg (nummers 17 en 23) wordt op het perceel enkele meters verlegd, maar wordt wel versterkt binnen het nieuwe publiek domein. Via Czagani kan een korte doorsteek gemaakt worden naar het centrum van Broechem. Er is een positieve impact op het netwerk van trage wegen. Omdat de voetweg slechts enkele meters wordt verlegd binnen hetzelfde perceel, is er geen waardevermeerdering of -vermindering van toepassing.

De aanleg van de riolering is voorzien eind 2023. Aquafin heeft de nodige voorwaarden meegegeven om de aansluitingen te voorzien.

De infiltratie- en buffervoorzieningen voor het hemelwater werden op advies van Dienst Integraal Waterbeleid en Aquafin aangepast zodat ze voldoen aan de wettelijke eisen.

Bijlagen:

- inplantingsplan 'VA_VP_N_overzicht.pdf' van 4 mei 2022
- rooilijnplan 'VA_VP_N_18139.pdf' van 4 mei 2022
- dwarsprofiel 'BA_Kapelstraat INFRA_PRD_N.pdf'

Besluit met:

- 14 stemmen voor: John Oliviers (N-VA), Johan De Ryck (N-VA), Luc Redig (Groen), Leen Baeten (N-VA), Jan Dillen (N-VA), Annelies Creten (Groen), Frans Marivoet (Groen), An Willems (N-VA), Guido Wittocx (N-VA), Erik Fossez (N-VA), Zoe Helsen (N-VA), Joris Van Camp (Groen), Raf Serneels (N-VA) en Kurt De Belder (Groen)
- 7 tegen: Lode Hofmans (Onafhankelijk), Tine Muyshondt (CD&V/WIJRanst), Sonja De Pooter (Onafhankelijk), Hilde Goris (Goesting!), Roel Vermeesch (Onafhankelijk), Christel Meeus (CD&V/WIJRanst) en Bart Goris (Goesting!)
- 2 onthoudingen: Christel Engelen (Vlaams Belang) en Patrick Vandervaeren (Vlaams Belang)

Art. 1:

De voorgestelde rooilijn/wegentracé wordt goedgekeurd voor de verkavelingsaanvraag van Matexi Projects NV en Matexi Antwerpen NV voor percelen gelegen aan Kapelstraat - Pater Domstraat in 2520 Broechem, kadastraal gekend als afdeling 3, sectie B, perceelnummer 177A.

Art. 2:

Het tracé van de wegenis en de aanleg van het toekomstig openbaar domein zoals aangeduid op het bijgevoegde inplantingsplan 'BA_Kapelstraat INFRA_I_N' van 4 mei 2022, dat deel uitmaakt van de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV_2021182159, wordt goedgekeurd. Dit plan maakt integraal deel uit van dit besluit.

Art. 3:

De rooilijn zoals weergegeven op het betreffende rooilijnplan 'VA_VP_N_18139.pdf' van 4 mei 2022, dat deel uitmaakt van de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV_2021182159, wordt goedgekeurd. Dit rooilijnplan maakt integraal deel uit van dit besluit.

Art. 4:

De gronden waarop de openbare groenstructuren, wegen, aanhorigheden en nutsvoorzieningen zullen worden aangelegd, en die gelegen zijn binnen de aangeduide rooilijn op het betreffende rooilijnplan 'VA_VP_N_18139.pdf' van 4 mei 2022, dat deel uitmaakt van de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV_2021182159, zullen kosteloos worden overgedragen naar het openbaar domein na de definitieve oplevering ervan.

Art. 5:

De volgende voorwaarden worden in verband met de uitrusting van het toekomstig openbaar domein van de verkaveling opgelegd:

- breedte wegtracé: zoals aangeduid op het verkavelingsplan 'BA_Kapelstraat INFRA_I_N', dat deel uitmaakt van de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV_2021182159,
- wegenis: breedte en aard verharding: conform dwarsprofiel 'BA_Kapelstraat INFRA_PRD_N.pdf' dat deel uitmaakt van de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV_2021182159
- greppels en kantstrook: conform dwarsprofiel 'BA_Kapelstraat INFRA_PRD_N.pdf' dat deel uitmaakt van de aanvraag tot omgevingsvergunning OMV_2021182159
- riolering: gescheiden rioleringsstelsel met wachtbuizen voor regenwater en afvalwater, voor elk perceel afzonderlijk tot achter de rooilijn gebracht. Er moet rekening gehouden worden met het advies van Aquafin.
- nutsvoorzieningen: water, gas, elektriciteit, telefoon, tv-distributie-aansluitingsmogelijkheden voor alle percelen te voorzien rekening houdend met het advies van de nutsmaatschappijen
- openbare verlichting aan te leggen volgens de gegevens van het gemeentebestuur van Ranst
- verkeerssignalisatie en signalisatie hydranten aan te leggen volgens de gegevens van het gemeentebestuur van Ranst

- toezicht: toezichter aan te stellen door de gemeente op kosten van de verkavelaar
- het ontwerp van weg- en rioleringswerken, evenals de wijze van aanbesteding, wordt aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd
- ontwerper weg- en rioleringswerken: de naam van de ontwerper moet vooraf ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen worden voorgelegd
- afwateringsplan: bij het ontwerp dossier van de weg- en rioleringswerken moet een sluitend afwateringsplan gevoegd worden
- groenplan: bij het ontwerp dossier van de weg- en rioleringswerken moet een groenplan gevoegd worden.
- verkeersveiligheid: ten behoeve van de verkeersveiligheid moeten de nodige maatregelen voorzien worden, nader te bepalen bij de goedkeuring van het ontwerp weg- en rioleringswerken

Art. 6:

Alle kosten met betrekking tot de aanleg van de hierboven vermelde infrastructuur zijn ten laste van de verkavelaar.

Art. 7:

Voor de gunning van de werken moet de verkavelaar een bankwaarborg stellen aan de gemeente welke de volgende kosten dekt:

1. weg- en rioleringswerken (goedgekeurde inschrijving)
2. nutsvoorzieningen
3. uitvoering groenplan
4. veiligheidscoördinator
5. veiligheidsmarge van 20% op 1, 2, 3 en 4

Art. 8:

Geen bouwvergunningen zullen worden afgeleverd langsheen de nieuw aan te leggen weg vooraleer de voorlopige aanvaarding heeft plaatsgehad.

Art. 9:

Binnen de 3 jaar na de definitieve oplevering moet alle aangelegde infrastructuur gratis aan de gemeente worden overgedragen, samen met de overdracht van de gronden binnen het goedgekeurde stratentracé. Alle hieraan verbonden kosten zijn ten laste van de verkavelaar. Tot de overdracht dient de verkavelaar de aangelegde infrastructuur te onderhouden en in goede staat te bewaren.

Art. 10:

Het is aan de verkavelaar om te allen tijde te zorgen voor een goed nabuurschap, zowel wat geluidoverlast, verkeersoverlast en andere hinder betreft.

Art. 11:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

aangepast via de goedkeuring van de notulen in de zitting van 20 juni 2022

25. SUBSIDIE DAKWERKEN SENIOREN EMBLEM - GOEDKEURING

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

De vraag van 4 april 2022 van Ronny Verreydt van de Senioren van Emblem of er een subsidie kan bekomen worden voor een aantal werken aan hun lokaal. Men wil het asbestdak verwijderen en vervangen door geïsoleerde ecopanelen en men wil een afdak bijplaatsen aan de tuinzijde. Bij de dienst Omgeving werd ook bevraagd of deze werken vergunningsplichtig zijn.

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 7 april 2022 waarin men principieel akkoord gaat met het voorzien van een nominatieve subsidie aan de Senioren van Emblem van maximum € 5.000 als tussenkomst in de kosten voor het vernieuwen van het dak en het plaatsen van een afdak. Er wordt beslist om aan de gemeenteraad te vragen om deze nominatieve subsidie goed te keuren.

Juridisch kader:

Artikel 2, §2 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

De gemeenten zijn overeenkomstig artikel 41 van de Grondwet bevoegd voor de aangelegenheden van gemeentelijk belang. Voor de verwezenlijking daarvan kunnen ze alle initiatieven nemen. Ze beogen om bij te dragen aan de duurzame ontwikkeling van het gemeentelijk gebied.

Artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Het toekennen van nominatieve subsidies is een bevoegdheid van de gemeenteraad.

Het Subsidiereglement infrastructuurwerken voor verenigingen in Ranst zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 15 maart 2021

Bijkomende motivering:

Voor de geplande werken wordt een kost van een € 10.000 geraamd. Via het subsidiereglement infrastructuurwerken voor verenigingen in Ranst zou hiervan 50% gesubsidieerd kunnen worden ware het niet dat Senioren van Emblem geen vzw zijn en dat zij ook niet vallen onder een koepel die een vzw is. Deze voorwaarde is in het reglement opgenomen omdat er bij het beheren van infrastructuur toch een hele verantwoordelijkheid komt kijken. De vzw-structuur biedt in deze een betere bescherming dan het statuut van feitelijke vereniging waarbij het individueel lid van de vereniging dat een contract voor de vereniging ondertekent, hoofdelijk aansprakelijk is voor alle verplichtingen die uit het contract voortvloeien. De Senioren gaven aan dat zij er bewust voor kozen om zich niet onder de koepel van OKRA te laten opnemen omdat zij het lidgeld zo konden beperken tot € 5 in plaats van € 25 en zij de laagdrempeligheid van hun werking erg belangrijk vinden. Voor het overige komen deze vereniging en de geplande werken wel volledig in aanmerking voor het genoemde reglement. De Senioren van Emblem vragen dan ook of het college aan de gemeenteraad zou willen vragen om nominatief toch een bedrag van € 5.000 te voorzien als tussenkomst in de kosten die zij zullen maken voor deze werken. Omdat het buiten kijf staat dat de Senioren van Emblem een belangrijke maatschappelijke rol spelen in de gemeente en omdat de vereniging zich bewust is van de risico's die er kleven aan het werken als feitelijke vereniging en zich bereid verklaard heeft om deze risico's te dragen, is het college bereid om uitzonderlijk af te stappen van het criterium rond de verplichting tot het vzw-statuut. De subsidie zal pas uitbetaald worden na voorlegging van de facturen. Indien de kosten lager liggen dan € 10.000 zal naar analogie met het reglement infrastructuurwerken voor verenigingen in Ranst maximum 50% van de werkelijk gemaakte kosten uitbetaald worden.

Financiële gevolgen:

<u>Omschrijving:</u>	Subsidie voor infrastructuurwerken aan het lokaal van de Senioren van Emblem
Actie:	Subsidiëren van verenigingen en particulieren die mensen samenbrengen
Ramingnummer:	Te bepalen

Uitgave:	€ 5.000 (inclusief btw)
Visumnummer:	niet van toepassing

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Enig artikel:

De gemeenteraad besluit om een nominatieve subsidie aan de Senioren van Emblem te voorzien van maximum € 5.000 als tussenkomst in de kosten voor het vernieuwen van het dak en het plaatsen van een afdak. De subsidie wordt uitbetaald na voorlegging van de facturen. Indien de kosten lager liggen dan € 10.000 zal naar analogie met het reglement infrastructuurwerken voor verenigingen in Ranst maximum 50% van de werkelijk gemaakte kosten uitbetaald worden als subsidie.

26. LEVERING WARME MAALTIJDEN IN GBS DE KNIPOOG SCHOOLJAREN 2022-2023 TOT EN MET 2024-2025 - LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - GOEDKEURING

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, Feiten en context:

De gemeenteraad heeft in het strategische meerjarenplan 2020-2025 de actie aankoop gebruiksgoederen en diensten met het ramingsnummer RA000405 goedgekeurd voor het project levering warme maaltijden in gbs De Knipoog schooljaren 2022-2023 tot en met 2024-2025

Juridisch kader:

Artikel 41, 10° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van de wijze van gunning en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten

Artikel 1 en 2 van het besluit van de gemeenteraad van 16 december 2019 houdende de vaststellingen van het begrip 'dagelijks bestuur'

De uitgaven met een waarde tot 75.000 euro excl. btw van het exploitatiebudget behoren tot het "dagelijks bestuur".

De uitgaven van het investeringsbudget met een waarde tot en met 50.000 euro excl. btw behoren tot het "dagelijks bestuur"

De wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en latere wijzigingen.

Financieel gevolgen:

Omschrijving:	Aankoop onderhouds- en verbruiksgoederen gbs Ranst
Actie:	Aankoop gebruiksgoederen en diensten
Ramingnummer:	RA000405
Uitgave:	Raming € 127.680 btw incl.
Visumnummer:	Niet van toepassing

Bijlagen:

- het lastenboek levering warme maaltijden in gbs De Knipoog schooljaren 2022-2023 tot en

met 2024-2

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art. 1:

De gemeenteraad keurt het lastenboek goed voor de 'Levering warme maaltijden in GBS De Knipoog schooljaren 2022-2023 tot en met 2024-2025' met als raming € 127.680 incl. btw 21%

Art. 2:

Het project wordt gegund via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking

27. HUISHOUELIJK REGLEMENT SPEELPLEIN - AANPASSING - GOEDKEURING

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

Het besluit van de gemeenteraad van 17 februari 2020 over de goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de speelpleinwerking van Ranst.

Het besluit van de gemeenteraad van 18 november 2019 houdende de delegatie of machtiging aan het college van burgemeester en schepenen houdende de vaststelling van retributies voor o.a. inschrijvingsgelden.

Juridisch kader:

Artikel 2, §2 en 40 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De gemeenten zijn overeenkomstig artikel 41 van de Grondwet bevoegd voor de aangelegenheden van gemeentelijk belang. Voor de verwezenlijking daarvan kunnen ze alle initiatieven nemen. Ze beogen om bij te dragen aan de duurzame ontwikkeling van het gemeentelijk gebied. Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden, vermeld in artikel 2. De gemeenteraad bepaalt het beleid van de gemeente en kan daarvoor algemene regels vaststellen. De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Met behoud van de toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Artikel 286 en 288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De burgemeester maakt de de reglementen en de verordeningen van de gemeenteraad, van het college van burgemeester en schepenen en van de burgemeester bekend via de webtoepassing van de gemeente: De reglementen en verordeningen, vermeld in artikel 286, § 1, 1° en 2°, en de reglementen, vermeld in artikel 286, § 2, 1° en 2°, treden in werking op de vijfde dag na de bekendmaking ervan, tenzij het anders bepaald is. De bekendmaking en de datum van bekendmaking van de reglementen en de verordeningen, vermeld in het eerste lid, moeten blijken uit de aantekening in een register, dat bijgehouden wordt op de wijze, bepaald door de Vlaamse Regering.

Bijkomende motivering:

Momenteel is onder artikel 5 de volgende annulatieregeling opgenomen in het huishoudelijk reglement: 'Annuleren kan kosteloos wanneer er een doktersbriefje voorgelegd wordt. Een betaalde dag kan op schriftelijke vraag eenmalig kosteloos verschoven worden tot 1 maand voor de aanvang van de paas- of zomervakantie en enkel binnen dezelfde vakantie mits er nog ruimte is op de dag en in de groep waarnaar verschoven wordt. Uitzonderingen kunnen toegestaan worden door de verantwoordelijke voor het speelplein.'. Doordat er vanaf 1 maand voor de activiteit geen terugbetaling meer voorzien is in het huidige reglement wordt er door heel wat ouders niet vooraf verwittigd als kinderen niet komen. We merkten in de paasvakantie dat dit dagelijks over meerdere kinderen gaat. Doordat er niet vooraf wordt afgebeld kunnen deze plaatsen ook niet worden ingenomen door kinderen op de wachtlijst. Om ouders aan te moedigen om vooraf te verwittigen en

niet langer dan nodig plaatsen bezet te houden stellen we volgende trapsgewijze annulatievergoeding voor: meer dan 30 dagen voor de activiteit rekenen we geen annulatiekost aan. Tussen één maand en zeven dagen voor de activiteit rekenen we een annulatiekost aan van 25% van het betaalde bedrag. Bij annuleren tussen zeven dagen vooraf en de uiterste inschrijfdatum, de dag voordien om 23.59 uur, rekenen we een annulatiekost van 50% van het betaalde bedrag aan. Wanneer er niet verwittigd wordt of pas de ochtend zelf is er geen terugbetaling voorzien. Annuleren met een doktersattest wordt steeds volledig terugbetaald.

Financiële gevolgen:

Omschrijving :	Huishoudelijk reglement speelpleinwerking
Actie:	Voorzien van een eigen jeugdwerkaanbod in schoolvakanties
Ramingnummer:	RA000961-967
Uitgaven en inkomsten:	Inkomsten: €38.000 Kosten organisatie: €26.500 Kosten monitoren: €37.000
Visumnummer:	Niet van toepassing

Besluit met:

20 stemmen voor: John Oliviers (N-VA), Johan De Ryck (N-VA), Luc Redig (Groen), Leen Baeten (N-VA), Jan Dillen (N-VA), Annelies Creten (Groen), Tine Muyshondt (CD&V/WIJRanst), Sonja De Pooter (Onafhankelijk), Frans Marivoet (Groen), Christel Engelen (Vlaams Belang), Hilde Goris (Goesting!), An Willems (N-VA), Guido Wittocx (N-VA), Erik Fossez (N-VA), Zoe Helsen (N-VA), Joris Van Camp (Groen), Bart Goris (Goesting!), Patrick Vandervaeren (Vlaams Belang), Raf Serneels (N-VA) en Kurt De Belder (Groen)

2 tegen: Lode Hofmans (Onafhankelijk) en Roel Vermeesch (Onafhankelijk)

2 onthoudingen: Fernand Bossaerts (CD&V/WIJRanst) en Christel Meeus (CD&V/WIJRanst)

Art. 1: Definitie

Met ouder bedoelen we de persoon die het (pleeg)ouderlijk gezag heeft over het kind.

Art. 2: Organiserend bestuur en dagelijkse leiding

§1. De speelpleinwerking wordt georganiseerd door het gemeentebestuur van Ranst. Het secretariaat is gevestigd bij de jeugddienst van Ranst, Antwerpsesteenweg 43, 2520 Broechem. Tel.: 03/225 34 14. Mail: jeugddienst@ranst.be De openingsuren van het secretariaat zijn te vinden op www.ranst.be. Er kan ook op afspraak gewerkt worden.

§2. Alle groepen en activiteiten worden begeleid door animatoren. Deze animatoren zijn gemotiveerde jongeren die zich met veel enthousiasme inzetten om activiteiten te plannen voor de kinderen. De verantwoordelijkheid berust bij de jeugdconsulent, de (co-)coördinator en de hoofdanimatoren. Animatoren en vrijwilligers kunnen aan de slag vanaf de dag dat ze 15 jaar zijn en nadat ze de eerste 2 jaar van het secundair onderwijs met vrucht beëindigd hebben. Animatoren moeten eerst een attest animator in het jeugdwerk behaald hebben.

Art. 3: Openingsuren van de speelpleinwerking

§1. Er is speelpleinwerking tijdens de paas- en zomervakantie. De start- en einddata en de mogelijke sluitingsdagen zijn terug te vinden op www.ranst.be. Kinderen zijn welkom van 9u tot 16u (voorbewaking van 7.30u en nabewaking tot 18u).

§2. Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd om de start-, einddata en sluitingsdagen vast te stellen op basis van de bevoegdheid over het beheer van instellingen.

Art. 4: Locatie van het speelplein

§1. De speelpleinwerking gaat door op één locatie namelijk de gemeentelijke basisschool 'De Knipoog' te Ranst.

§2. Bij onvoorziene omstandigheden is het college van burgemeester en schepenen bevoegd om de locatie elders vast te stellen.

Art. 5: Inschrijving

Ouders moeten hun kinderen vooraf inschrijven via de website www.ranst.be. Dit kan zolang er plaatsen zijn en ten laatste tot 23.59u de avond voordien. Na de inschrijving ontvangt men automatisch een mail. De inschrijving is pas definitief na betaling van het verschuldigde bedrag. Een betaalde dag kan op schriftelijke vraag tot één maand voor de activiteit kosteloos geannuleerd worden. Vanaf één maand voor de activiteit tot 7 dagen voor de activiteit wordt er een administratieve kost van 25% aangerekend. Vanaf 7 dagen voor de activiteit tot de uiterste inschrijfdatum wordt er 50% van het betaalde bedrag teruggestort. Wanneer er geannuleerd wordt na de uiterste inschrijfdatum is er geen terugbetaling. Annuleren kan kosteloos wanneer er een doktersbriefje voorgelegd wordt. Uitzonderingen kunnen toegestaan worden door de verantwoordelijke voor het speelplein.

Art. 6: Deelnemers

Het speelplein staat open voor kinderen van de eerste kleuterklas tot en met het 6e leerjaar die wonen of school lopen in de gemeente Ranst, de kinderen waarvan 1 van de ouders gedomicilieerd is in Ranst en voor de kinderen van het personeel van de gemeente, het OCMW en de politiezone ZARA.

Art. 7: Retributie

De retributie is verschuldigd door de ouders. Beide ouders zijn hoofdelijk aansprakelijk voor de verschuldigde bedragen. Kinderen worden geweigerd wanneer er geen voorafgaande betaling is gebeurd. Het tarief wordt conform de delegatie van de gemeenteraad aan het college van burgemeester en schepenen vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen. Na een sociaal en financieel onderzoek kan er een sociaal tarief toegekend worden. Dit onderzoek gebeurt door de maatschappelijk werkers van de afdeling Zorg en Welzijn (OCMW Ranst). De maatschappelijk werker maakt een dossier op dat voorgelegd wordt aan het Bijzonder comité voor de sociale dienst. Het Bijzonder comité voor de sociale dienst beslist op basis van het voorgelegde dossier om het sociaal tarief al dan niet toe te kennen.

Art. 8: Verzekering

De speelpleinwerking is niet verantwoordelijk voor verlies, schade of diefstal. Voor alle kinderen en animatoren is een verzekering voor lichamelijke ongevallen en burgerlijke aansprakelijkheid afgesloten.

Art. 9: Fiscaal attest

Voor de opvang van kinderen van 2,5 jaar tot en met 14 jaar ontvangt de ouder een fiscaal attest. De ouder kan het attest downloaden in het jaar dat volgt op de aanwezigheid van het kind wanneer alle onkosten betaald zijn.

Art. 10: Respect

Er wordt respect gevraagd voor de speelpleinanimatoren en voor alle speelpleinkinderen. Ook respect voor materiaal en het terrein is belangrijk. Aan kinderen die de speelpleinwerking verstoren of onaangepast gedrag vertonen, kan de toegang tot het speelplein geweigerd worden. Dit gebeurt steeds na overleg met de betrokken ouders. Wanneer wordt vastgesteld dat kinderen opzettelijk schade veroorzaken, kunnen de ouders hiervoor verantwoordelijk worden gesteld en kan de schade op hen verhaald worden.

Art. 11: Toedienen medicatie

Er wordt geen medicatie toegediend door animatoren. We raden de ouders aan om hun huisarts te vragen medicatie voor te schrijven die bij voorkeur 's morgens en 's avonds door henzelf kan worden toegediend. Uitzonderlijk kan er medicatie worden gegeven en dit enkel op medisch voorschrift. Gelieve de coördinator duidelijk te verwittigen zodat hij of zij de medicatie kan bewaren. Ook vragen we om op de fles/flacon/tube of andere verpakking door de apotheker duidelijk het volgende te laten vermelden:

- naam van de inhoud
- naam van de dokter/apotheker
- naam van het kind
- datum van aflevering en vervaldatum
- dosering en wijze van toediening en duur van behandeling
- wijze van bewaren.

Art. 12: Foto's

In het kader van de werking worden geregeld foto's genomen van de aanwezige kinderen. Ze kunnen gebruikt worden voor publicaties van het gemeentebestuur. Bij inschrijving zullen ouders aangeven of ze al dan niet wensen dat hun kind herkenbaar op een foto staat. Zonder toelating zullen deze foto's niet gepubliceerd kunnen worden.

Art. 13: Algemeen rookverbod

Het is verboden te roken binnen het volledige terrein waar het speelplein doorgaat. Dit algemeen rookverbod geldt zowel voor animatoren, bezoekers, ouders als kinderen.

Art. 14: Huishoudelijk reglement

Het retributiereglement en het huishoudelijk reglement liggen op het speelplein ter beschikking van de ouders. Het document is tevens terug te vinden op www.ranst.be conform de publicatieverplichtingen. Door deel te nemen aan onze werking verklaren de ouders zich akkoord met de bepalingen die hierin zijn opgenomen. Het college van burgemeester en schepenen beslist over de vragen of problemen over de speelpleinwerking indien deze niet in het huishoudelijk reglement voorzien zijn.

Art. 15:

Dit reglement gaat in vanaf de decretaal voorziene bepalingen, namelijk de vijfde dag na de bekendmaking ervan.

28. BELASTING OP MOTOREN - INTERPELLATIE CD&V/WIJ
--

Het gemeenteraadslid, Tine Musyhondt (cd&v/wij) verwijst naar het schrijven van het bestuur aan de gebruikers van elektrische motoren en uit enkele bedenkingen op basis van de vraag van middenstanders. Ze zijn verwonderd dat er in dit formulier geen voorstel komt tot een vermindering van deze belasting nu de handelaars en bedrijven de twee voorbije jaren weinig of geen tussenkomst gekregen hebben van het gemeentebestuur, uitgezonderd de horeca.

De kosten van de stijgende energieprijzen zullen dit jaar voor ieder van hen erg oplopen.

Het gemeenteraadslid vraagt zich af of hier een antwoord op geformuleerd is want in vele gemeenten werden er voorstellen naar bedrijven en winkels gedaan zoals al vroeger door de fractie aangekaart in een vroegere gemeenteraad. Er werd ons toen geantwoord dat jullie dit zouden bekijken. Het gemeenteraadslid vraagt zich af of dit al ter sprake is gekomen op het college van burgemeester en schepenen.

De burgemeester, Johan De Ryck (N-VA) antwoordt dat dit met de financiële dienst bekeken werd en dat, in de brief die samen met het aangifteformulier verzonden werd, wel degelijk volgend voorstel voor een vermindering van deze belasting staat. "In het kader van de coronapandemie en de gevolgen hiervan willen wij u wijzen op artikel 7 van het reglement dat stelt dat het stilleggen van de motoren in een ononderbroken tijdvak gelijk aan of groter dan een maand, met uitzondering van de jaarlijkse verplichte vakantieperiode, aanleiding geeft tot een belastingvermindering in verhouding tot het aantal maanden dat het toestel ononderbroken buiten werking is geweest. Gelieve dit duidelijk op uw aangifte te vermelden indien van toepassing.". Er zal wel nog nagekeken worden of alle aanslagen correct verzonden werden.

29. PROGRAMMATISCHE AANPAK STIKSTOF - INTERPELLATIE CD&V/WIJ

De gemeenteraad neem kennis van de interpellatie van Fernand Bossaerts (cd&v/wij) die vraagt om een motie te bezorgen aan de Vlaamse Regering waarin de gemeenteraad van Ranst vraagt om:

- Ervoor te zorgen dat het beleid uitgaat van een goede onderbouw. Daarom vragen we om een socio-economische impactanalyse en grondig ecologisch onderzoek zodat keuzes kunnen worden gemaakt op basis van wetenschappelijk aangetoonde feiten.
- Haar gemaakte afspraken uit het verleden na te komen ten aanzien van verleende vergunningen en de ontheffing van nulbemesting in groene bestemmingen. Zich op te stellen als een betrouwbare partner voor de landbouwsector in het stikstofdossier en zo de bestaande onzekerheid voor deze bedrijven weg te nemen.
- Uit te gaan van sectorale doelstellingen in tegenstelling tot doelstelling op bedrijfs- of zelfs stalniveau. Daarbij ook het aandeel van de stoppende bedrijven mee in rekening te nemen zodat de reductiedoelstellingen voor de blijvende landbouwers naar beneden kunnen en er ontwikkelruimte voor de blijvers komt.
- Een sfeer te creëren waarin innovatie wordt aangemoedigd en ondersteund (vb. aanstellen beoordelingscommissie om nieuwe technieken goed te keuren,...). Er moet de mogelijkheid worden voorzien dat meer technieken erkend en toegelaten worden. Op die manier hebben landbouwers keuzemogelijkheden om hun stikstofemissies te reduceren.
- De KDW niet als absolute voorwaarde naar voor te schuiven omdat het enkel een waarde is die een potentieel risico aangeeft.
- De aanpak van SBZ niet door te trekken naar VEN omdat de beleidsmatige onderbouw wat natuurdoelstellingen betreft totaal verschillend is.
- Gelijk evenredig rekening te houden met de stikstofemissies afkomstig van het buitenland. Landbouw kan en mag niet als enige opdraaien voor het stikstofprobleem.

De burgemeester, Johan De Ryck (N-VA), antwoordt dat men binnen de Vlaamse regering tot een akkoord is gekomen over de Programmatische Aanpak Stikstof (PAS). Die aanpak heeft tot doel om onze Vlaamse natuur te beschermen en te laten heropleven, en daarnaast de gezondheid van de mensen te beschermen. Dit met als doel om te gaan voor propere lucht voor onze gezondheid, onze natuur en voor het Vlaanderen dat we achterlaten voor onze kinderen en kleinkinderen. Sinds 19 april, en nog tot 17 juni, loopt er een openbaar onderzoek van de Vlaamse PAS en het bijhorende plan-MER om burgers, organisaties, adviesinstanties en dergelijke de kans te geven om hun stem hierover te laten horen. Het openbaar onderzoek geeft elk bedrijf de kans om opmerkingen te formuleren over de impact van de maatregelen tot op het niveau van elk individueel bedrijf. Wanneer het openbaar onderzoek afgelopen is zullen de gegronde objectieve argumenten geëvalueerd worden. Daar dient het openbaar onderzoek voor. Het gemeentebestuur heeft een schrijven ontvangen van de Boerenbond maar ook van de Bond Beter Leefmilieu die een lobbycampagne zijn gestart. De belangenorganisatie van de boeren wil de stikstofregels voor de landbouw zoveel mogelijk versoepeld zien, terwijl de natuurbeweging eerder het omgekeerde wil.

Stikstof zie je niet en je ruikt het niet daarom is het moeilijk om uit te leggen waarom maatregelen noodzakelijk zijn. Wanneer Vlaanderen niets doet gaan we op dezelfde manier tegen de muur lopen als Nederland, met een volledige vergunningstop en het stilvallen van onze ganse economie tot gevolg. De Vlaamse Regering wil niet in die situatie terechtkomen en doet er alles aan om dat te vermijden. Er dreigt een ernstige verslechtering van het leefmilieu plaats te vinden in heel Vlaanderen als we nu niet ernstig ingrijpen. De zogenaamde rode landbouwbedrijven (degene met de hoogste stikstofuitstoot die uiterlijk tegen 2025 moeten stoppen) zijn een absolute minderheid. Volgens de informatie die nu bekend is zou dit gaan over 41 landbouwbedrijven in Vlaanderen. Omwille van de privacyregels is er geen lijst beschikbaar van bedrijven die oranje en rood zijn. Belangrijk is ook dat in het PAS akkoord volgende punten zijn opgenomen:

- Er is een uitzonderingsmechanisme voorzien voor echte kleine, familiale bedrijven en biolandbouwers.
- Er zijn correcte vergoedingen voorzien voor landbouwers die ermee (moeten) stoppen, waarbij sneller stoppen gestimuleerd wordt door hogere vergoeding.
- Er worden steunmechanismen voorzien voor noodzakelijke (zware) investeringen.
- Er komt vanaf 2028 een verbod op het bemesten in de waardevolle Speciale Beschermingszones (SBZ) en Vlaams Ecologisch Netwerk (VEN) met een flankerend beleid voor de getroffen.

We spreken hier over een fors investeringsplan waarvoor een bedrag van 3,6 miljard euro voorzien is tussen 2022 en 2030. Het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraadsleden hebben natuurlijk empathie met de getroffen boeren, maar het uitblijven van een beslissing rond het PAS maakt dat er onzekerheid is over de toekomst voor de land- en tuinbouwbedrijven. Sinds het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 25 februari 2021 het zogenaamde stikstofarrest zijn heel wat dossiers bevroren en spreekt de landbouwsector zelf van “moordende onzekerheid”. Het nieuwe beoordelingskader zal vastgelegd worden in de PAS en is een noodzakelijk gegeven om toekomst en rechtszekerheid te creëren voor de landbouwsector. Het is de plicht van het gemeentebestuur en bij uitbreiding de gemeenteraad om de belangen van alle burgers te verdedigen. Wat het openbaar onderzoek van de Vlaamse PAS betreft zijn er binnen onze gemeente voor- en tegenstanders die elk individueel hun mening kenbaar kunnen maken aan de Vlaamse regering. Een eensluidend advies is in deze niet mogelijk. De ingediende motie werd niet ter stemming voorgelegd.

30. SLAGBOOM KNODBAAN - INTERPELLATIE LODE HOFMANS (ONAFHANKELIJK)

Het gemeenteraadslid Lode Hofmans (Onafhankelijk) verwijst naar de slagboom in de knodbaan sinds 2019. Om sluipverkeer tijdens de spitsuren tegen te gaan is deze gesloten op bepaalde uren van de dag. Toch merken we dat de plaatsing van deze slagboom ongelukkig is. Deze staat namelijk opgesteld vlak na een bocht in de Knodbaan. Hierdoor zijn veel automobilisten en fietsers verrast waardoor ze een aanrijding niet meer kunnen vermijden. De slagboom is op die manier al verschillende keren hersteld moeten worden en ook momenteel is hij buiten werking. Het gemeenteraadslid stelt voor om de slagboom te verplaatsen naar een recht stuk in de Knodbaan, of toch op zijn minst verlichting te plaatsen zodat deze duidelijker zichtbaar is.

De burgemeester, Johan De Ryck (N-VA) antwoordt dat het voorstel om de slagboom te verplaatsen naar een recht stuk niet veel gaat uithalen. Hij verwijst hierbij naar de slagboom die geplaatst is in Zandhoven op de grens met Vorselaar eveneens om het sluipverkeer tegen te gaan. Dit is een recht stuk weg maar ook die slagboom is al verschillende malen beschadigd geweest door onoplettende fietsers. Het probleem is niet de slagboom maar de fietser die naar de grond kijkt in plaats van naar de rijweg. In het verkeersreglement staat dat je in alle omstandigheden moet kunnen stoppen voor een hindernis en dat is ook van toepassing op fietsers. Of een aanrijding steeds de oorzaak was van

de beschadiging van de slagboom is niet bekend, maar kortelings zal er een camera hangen waarbij wij met zekerheid de oorzaak zullen kunnen vaststellen. De plaats waar de slagboom nu staat werd speciaal gekozen omdat er een verlichtingspaal stond en staat. In de verkeerscommissie is reeds beslist om nog een aanduiding op het asfalt aan te brengen om fietsers die zonder enige notie van de omgeving rijden erop attent te maken dat er een slagboom staat.

31. PRINCIPIËLE GOEDKEURING KNODBAAN - INTERPELLATIE LODE HOFMANS (ONAFHANKELIJK)

Het gemeenteraadslid Lode Hofmans (onafhankelijk) merkte op dat er weer een principiële goedkeuring is gegeven voor een grootschalig bouwproject. Dit maal in Oelegem gelegen langs de Knodbaan. Het gaat hier om 29 woningen die telkens gelegen in clusters van 3 aanpalende woningen. Nochtans had de Gecoro als opmerkingen gegeven dat ze voorstander waren van open of eventueel halfopen bebouwing. Bovendien ligt dit gebied ook in watergevoelig gebied waardoor we het vreemd vinden dat dit toch principiële goedgekeurd kan worden. Het gemeenteraadslid vraagt naar een verklaring van het college van burgemeester en schepenen.

De schepenen van omgeving, Luc Redig (Groen) antwoordt dat het college op 5 mei het volgende heeft besloten: 'Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het voorstel voor de ontwikkeling van een woonproject aan Rundvoortstraat - Knodbaan - Muizenheuvelstraat in 2520 Oelegem en beslist principiële voorwaardelijk akkoord te gaan met de verderzetting van de besprekingen in dezelfde lijn en zal zich uitspreken bij de uiteindelijke vergunningsaanvraag met inachtnaam van de opmerkingen van het openbaar onderzoek.'. Dat is iets anders dan een principiële goedkeuring. Het besluit is dan ook heel duidelijk: tijdens het openbaar onderzoek, dat zal worden gevoerd mocht er daadwerkelijk een vergunningsaanvraag worden ingediend, zullen alle nodige adviezen, ook rond de mogelijke watergevoeligheid, worden opgevraagd en ook mogelijke bezwaren ingediend. Daarna doet het college een uitspraak. De Gecoro is een adviesorgaan, waaraan het bestuur veel waarde hecht, maar dat wil niet zeggen dat elk advies zomaar klakkeloos wordt overgenomen. Met name met het advies 'dat de trend van de bestaande bebouwing' altijd moet worden aangehouden, is het gemeentebestuur het niet eens. Tijdens de Gecoro werd er vanuit gegaan dat dit ook zo in onze bouwrichtlijnen zou staan, wat niet correct is. Als we ooit een trendbreuk in het ruimtelijk- en klimaatbeleid wensen te bereiken, moet dat kunnen, al is het niet de norm. De visie van dit bestuur is om in de dorpskernen zoveel mogelijk over te gaan tot kwaliteitsvolle kernverdichting. Dit wil zeggen dat wij in woonwijken, waar nu soms enkel grotere, alleenstaande woningen met grote tuinen werden gebouwd, soms met brede opritten, garages, veel verharding (en af en toe een zwembad), andere ontwikkelingen die aan de bouwrichtlijnen voldoen (en ook aan alle andere verplichtingen), dus geen bovengrondse garages, met veel gemeenschappelijk en openbaar groen, kleinere tuinen, een kans willen geven. Het gemeentebestuur weet dat dit soms indruist tegen wat een aantal buurtbewoners wenst, maar als men de rest van onze gemeente (woonuitbreidingsgebieden) open en groen wil houden, zal man in onze dorpskernen moeten durven nadenken over een andere aanpak. Dit is een duidelijke keuze, ook vanuit klimatologisch oogpunt.

32. ALLES IS TE KOOP - INTERPELLATIE ROEL VERMEESCH (ONAFHANKELIJK)

Het gemeenteraadslid Roel Vermeesch (onafhankelijk) verwijst naar het college van burgemeester en schepenen van 31 maart 2022 met een principebeslissing betreffende Lostraat-Kapelstraat. In een verder verleden was uw standpunt betreffende eigendommen in de schoolomgeving van Broechem

dat alles te koop is. Het gaat ons hier niet zozeer over de inhoud van de beslissing. Wel is het evident dat een invulling een waardebeoordeling geeft aan een eigendom. Deze eigendom grenst aan de gemeentelijke school en is omgeven door eigendommen van het openbaar bestuur van het kerkbestuur. Dit maakt deze plaats zo uniek. Gezien er besprekingen zijn is er een contact met ontwikkelaars/eigenaars of hun vertegenwoordigers. Het gemeenteraadslid vraagt zich af het bestuur reeds inspanningen deed om deze eigendom te vergaren?

De schepen van Omgeving, Luc Redig (Groen) antwoordt dat het college toen dit project ter sprake kwam er even van gedroomd heeft om te trachten van deze gronden te verwerven. Gezien de omvang van het perceel en de ligging ervan werden deze intenties snel opgeborgen. Bovendien hadden de eigenaars zeer concrete plannen om het te ontwikkelen, dat bewijzen de plannen. Het hoekperceel Lostraat/Kapelstraat waarover lang geleden in de gemeenteraad werd gedebatteerd, was veel kleiner en sloot ook nauwer aan bij de school. De aankoop door de gemeente had toen wellicht wel een goede, maar vooral een haalbare zaak geweest. De vergelijking met het huidige project gaat helemaal niet op. Als bestuur gaan we soms, doch zeer gericht over tot de aankoop van gronden en patrimonium. Een voorbeeld hiervan is de grond van Igean aan Millegemveld, waarvan het gemeentebestuur de aankoop, die rond 2,5 miljoen euro zal schommelen, overweegt. Het gaat dan niet om bouwgrond, maar wel woonuitbreidingsgebied dat het bestuur zo wenst om te vormen tot een landschapspark.

33. GEMEENTERAAD IS GEEN LEUGENPALEIS - INTERPELLATIE ROEL VERMEESCH (ONAFHANKELIJK)

Het gemeenteraadslid Roel Vermeesch (onafhankelijk) verwijst naar de vorige gemeenteraad stonden met op de agenda de renovatie van de stookplaatsen van gemeentelijke lagere school Broechem en den Boomgaard. In het dossier vonden we geen gecijferde documenten over deze keuze. U kent mijn uiteenzetting van vorige gemeenteraad, desbetreffend licht ik deze graag nog eens extra toe. De repliek van het bestuur was dat ze deze beslissing namen op basis van documenten van Fluvius. Op 29 april 2022 werd ons versie van 27 april 2022 overgemaakt van Fluvius. Een document op basis van visuele waarnemingen met als oordeel dat dit de meest aangewezen oplossing is. Geen berekeningen van vermogens en warmteverliezen. Geen voorstellen op bijkomende isolerende maatregelen die invloed hebben op vermogens en warmteverliezen. Op 29 april 2022 vroeg het gemeenteraadslid: Is dit het enige document waarop de beslissing werd gebaseerd voor renovatie van de stookolieplaatsen? Gezien dit zonder antwoord bleef bracht wat zoekwerk mij bij documenten van Fluvius op het CBS van 7 april 2022 met versie 9 maart 2022 voor die school en versie 10 maart 2022 voor den Boomgaard. Op beide documenten is het volgende terug te vinden:

“3.2 Vragen en wensen lokaal bestuur Vanuit het lokaal bestuur van de gemeente Ranst wordt gevraagd naar stookplaatsrenovatie, voornamelijk door einde levensduur van de installatie. Dit heeft als voordelen: - Grote toename aan opwekkingsrendement. (isolatie stookplaats + condensatierendement) - Grotere betrouwbaarheid - Verlaagde kost aan onderhoud. Om zo weinig mogelijk hinder te veroorzaken naar de gebouwgebruikers toe, is het aan te raden de werken uit te voeren buiten het stookseizoen. Men wenst een Gebouw Beheer Systeem (GBS) te implementeren in de nieuwe situatie voor beide stookplaatsen.”

Het gemeenteraadslid heeft volgende vragen:

- Werden er voor het CBS van 7 april 2022 nog andere (berekende) documenten voorgelegd?
- Hoe verklaart het bestuur versie 29 april 2022 van Fluvius, 2 dagen na GR.

Het gemeenteraadslid heeft de suggestie dat indien er geen (berekende) documenten voorhanden zijn, voor hem dit lijkt op een te impulsieve beslissing. Het gemeenteraadslid vraagt het bestuur de daad bij het woord te voegen en zijn voorbeeldfunctie op te nemen om maatregelen te nemen die

het klimaat ten goede te komen. Dit begint bij een becijferd document over vermogens en warmteverliezen en maatregelen ter bevordering hiervan. Het gemeenteraadslid vraagt dan ook willen voorstellen dit op een professionele manier te berekenen vooraleer over te gaan tot aanbesteding?

De schepen van openbare werken, Jan Dillen (N-VA) antwoordt dat er voor het college van burgemeester en schepenen van 7 april 2022 geen andere berekende documenten werden voorgelegd. Voor een projectvoorstel zoals dit werd er nog geen vermogensberekening doorgestuurd aan de gemeente. De bedragen die in het voorstel staan zijn enkel ramingen aan de hand van plannen en een plaatsbezoek. De ramingen zullen omgezet worden in gedetailleerde berekeningen nadat het projectvoorstel is goedgekeurd. Deze opdracht werd aan Fluvius gegeven nadat de gemeenteraad in april het contractvoorstel van Fluvius in uitvoering van de kaderovereenkomst heeft goedgekeurd. De versie van Fluvius van 29 april 2022 (2 dagen na de gemeenteraad) werd opgevraagd op vraag van gemeenteraadslid Vermeesch. Hernieuwbare energietechnieken werden tijdens de eerste contacten niet weerhouden omdat de toestand van gebouwen zich hier niet voor leenden zonder ingrijpende renovatie van de gebouwen wat niet gebudgetteerd stond in de meerjarenplanning. Tijdens de bespreking van het dossier betreffende de renovatie van de stookplaatsen van GBS Broechem en Den Boomgaard werd de toepassing van fossielvrije verwarming zoals een warmtepomp besproken. Van deze mondelinge toelichting aan het college van burgemeester en schepenen werd er geen verslag opgemaakt. Na de vraag van gemeenteraadslid Vermeesch heeft het gemeentebestuur aan Fluvius gevraagd om de mondeling gegeven verantwoording op papier te zetten. Het gemeentebestuur neemt waar het kan een voorbeeldfunctie op. Bij nieuwe project zullen hernieuwbare verwarmingstechnieken worden gebruikt.

Besloten te Ranst op datum als boven.

De algemeen directeur wnd.

Jan Geudens

De voorzitter



John Oliviers
