

Ministerieel besluit tot de erkenning als woonmaatschappij van de besloten vennootschap "De Voorkempen", gevestigd te 2960 Sint-Job-in-'t-Goor, Nijverheidstraat 3 met ondernemingsnummer , voorheen erkende sociale huisvestingsmaatschappij

Rechtsgronden

- de Vlaamse Codex Wonen van 2021 artikel 4.36, vervangen bij het decreet van 9 juli 2021;
- het decreet van 9 juli 2021 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen, artikel 205, §2;
- het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, artikel 4.96 en 4.99, vervangen bij het besluit van 17 december 2021;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021 tot wijziging van verschillende besluiten over wonen, artikel 224, tweede lid.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

Per e-mail van 28 oktober 2022, ontvangen op het agentschap Wonen-Vlaanderen diezelfde dag, verzoekt de sociale huisvestingsmaatschappij De Voorkempen H.E. om de besloten vennootschap De Voorkempen een erkenning te verlenen als woonmaatschappij, als bedoeld in artikel 4.96 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

Het aanvraagdossier bevat alle gegevens en stukken die aannemelijk maken dat genoemde huisvestingsmaatschappij aan alle voorwaarden voldoet om als woonmaatschappij te worden erkend.

Overwegingen ten gronde

Het verzoek kadert binnen de doelstellingen van het gewestelijk woonbeleid.

DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND
ERFGOED BESLUIT:

Artikel 1. De minister verleent erkenning als woonmaatschappij aan de besloten vennootschap "De Voorkempen" gevestigd te 2960 Sint-Job-in-'t-Goor, Nijverheidstraat 3 met ondernemingsnummer 0426.798.911 voor het werkingsgebied "Antwerpen-Midden/Noord".

Art.2. De beslissing tot toekenning van de erkenning als woonmaatschappij geldt als voorafgaande goedkeuring van de ontwerpstatuten, gevoegd als bijlage 1 bij dit besluit.

Art. 3. De erkenning gaat in op de dag waarop de omvorming tot woonmaatschappij plaatsvindt, en geldt voor een periode van drieëndertig jaar, te rekenen vanaf die datum.

Art. 4. De tijdelijke erkenning van de sociale huisvestingsmaatschappij De Voorkempen houdt, in uitvoering van artikel 224, tweede lid van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021 tot wijziging van verschillende besluiten over wonen, op uitwerking te hebben vanaf de dag vermeld in artikel 3.

Brussel,

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed

Matthias DIEPENDAELE