



AFSCHRIFT UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting van 16 december 2019

Aanwezig:	John Oliviers - voorzitter Johan De Ryck - burgemeester Luc Redig, Leen Baeten, Jan Dillen en Annelies Creten - schepenen Lode Hofmans, Tine Muyschondt, Sonja De Pooter, Frans Marivoet, Christel Engelen, Hilde Goris, Roel Vermeesch, Fernand Bossaerts, An Willems, Guido Wittocx, Erik Fosse, Christel Meeus, Erika Eeckhout, Zoe Helsen, Stefanie Gijssels, Joris Van Camp, Bart Goris, Patrick Vandervaeren en Raf Serneels - gemeenteraadsleden Wim Van der Schoot - algemeen directeur
------------------	---

23 Belastingreglement op de privatieve inname openbaar domein - goedkeuring

Motivering:

Juridisch kader:

Artikel 170 §4 van de gecoördineerde grondwet van 17 februari 1994

De gemeenteraad is bevoegd voor het invoeren van een gemeentelijke belasting.

Artikel 40, §3, 41, 2° en 286-288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Deze reglementen hebben onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente. Het vaststellen van andere gemeentelijke reglementen dan die over personeelsaangelegenheden, en het bepalen van straffen en administratieve sancties bij de overtreding van die reglementen kan niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd.

De burgemeester maakt de reglementen en de verordeningen van de gemeenteraad, van het college van burgemeester en schepenen en van de burgemeester bekend via de webtoepassing van de gemeente.

De bekendmaking van de lijst van de besluiten, vermeld in artikel 285, en van de besluiten, vermeld in artikel 286, gebeurt binnen tien dagen nadat ze genomen zijn, met vermelding van de datum waarop ze via de webtoepassing worden bekendgemaakt. Voor de besluiten bevat de bekendmaking ook de datum waarop ze zijn aangenomen. De webtoepassing van de gemeente vermeldt de wijze waarop het publiek inzage kan krijgen in de besluiten die op de lijst zijn vermeld, en vermeldt ook de mogelijkheid om klacht in te dienen bij de toezichthoudende overheid, vermeld in artikel 326. Als de toezichthoudende overheid een besluit heeft vernietigd, wordt ook van die vernietiging melding gemaakt.

De reglementen en verordeningen, vermeld in artikel 286, § 1, 1° en 2°, en de reglementen, vermeld in artikel 286, § 2, 1° en 2°, treden in werking op de vijfde dag na de bekendmaking ervan, tenzij het anders bepaald is.

Het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen van 30 mei 2008

Bijkomende motivering:

De financiële toestand van de gemeente vereist dat diverse belastingen worden geheven waarbij een rechtmatige verdeling van de belastingdruk wordt nagestreefd.

Door het heffen van deze belasting hoopt de gemeente de inname van het openbaar domein te verminderen waardoor de overlast voor de bevolking en voor de mobiliteit, inclusief de parkeerdruk verminderd wordt.

Het komt vaak voor dat door het plaatsen van constructies en materialen zoals schutsels, stellingen, kranen, containers, betonbakken, bouwmaterialen, bouwafval, werktuigen en voertuigen ter gelegenheid van bouwen, verbouwen of verhuizen de openbare weg wordt ingenomen.

De gemeente dient hierbij een verhoogd toezicht uit te voeren of alles volgens de wettelijke normen gebeurt. Bovendien zorgt de inname bij het plaatsen van constructies op parkeerplaatsen voor een bijkomende parkeerdruk. Door middel van een specifieke belasting leveren de gebruikers een financiële bijdrage. Deze belasting helpt de financiële behoefte van de gemeente te verlichten.

Het plaatsen van terrassen, uitstallingen van koopwaren en voorwerpen gebeurt door een inname van de openbare weg en brengt een last mee voor de gebruikers van het openbaar domein. De plaatsing van een terras betekent een uitbreiding van een handelszaak en een vergroting van hun exploitatiemogelijkheden. Om de oppervlakte van deze terrassen en uitstallingen tot een minimum te beperken wordt van de exploitanten een financiële bijdrage gevraagd. Deze belasting verlicht de financiële behoefte van de .

De toelating tot het ingebruiknemen van het openbaar domein dient vanaf 1 januari 2020 elektronisch te worden aangevraagd en betaald. Het belastingreglement is conform deze procedure van aanvraag tot inname van het openbaar domein en de wijze van betaling een contantbelasting.

Financiële gevolgen:

Omschrijving:	Innen van belastingen op inname openbaar domein voor de periode 2020-2025
Actie:	Inning van de algemene overdrachten en belastingen
Ramingnummer:	RA000022
Inkomst:	€ 50.000 (inclusief btw)
Visumnummer:	niet van toepassing

Besluit met:

- 15 stemmen voor: John Oliviers (N-VA), Johan De Ryck (N-VA), Luc Redig (Groen), Leen Baeten (N-VA), Jan Dillen (N-VA), Annelies Creten (Groen), Frans Marivoet (Groen), An Willems (N-VA), Guido Wittocx (N-VA), Erik Fossez (N-VA), Erika Eeckhout (N-VA), Zoe Helsen (N-VA), Stefanie Gijssels (Groen), Joris Van Camp (Groen) en Raf Serneels (N-VA)
- 8 tegen: Lode Hofmans (Onafhankelijk), Tine Muyschondt (CD&V/WIJRanst), Sonja De Pooter (Open VLD), Hilde Goris (Open VLD), Roel Vermeesch (Onafhankelijk), Fernand Bossaerts (CD&V/WIJRanst), Christel Meeus (CD&V/WIJRanst) en Bart Goris (Open VLD)
- 2 onthoudingen: Christel Engelen (Vlaams Belang) en Patrick Vandervaeren (Vlaams Belang)

Art. 1:

De gemeenteraad vestigt een belasting die verschuldigd is door de aanvrager van de inname van het openbaar domein in de gemeente Ranst en bij ontstentenis van een aanvraag de uitvoerder van de werken of degene die het openbaar domein in de gemeente Ranst inneemt.

Art. 2: plaatsen van constructies

§1. De gemeente heft een belasting voor de tijdelijke inname, langer dan 24 uur, van het openbaar domein (gemeente en gewest) door het plaatsen van constructies en materialen zoals schutsels, stellingen, kranen, containers, betonbakken, bouwmaterialen, bouwafval, werktuigen en voertuigen ter gelegenheid van bouwen, verbouwen of verhuizen (inclusief schilderwerken en gevelreiniging).

§2. Alvorens tot de inname van het openbaar domein mag worden overgegaan dient toelating te worden verkregen. Zo deze toelating niet is verleend, zal de ingenomen oppervlakte op het openbaar domein worden vrijgemaakt door of in opdracht van de gemeente en zullen de kosten verhaald worden op de veroorzaker en indien deze niet bekend is op de bouwheer.

§3. De belasting, uitgezonderd wat betreft de inname van het openbaar domein voor het afsluiten van een straat, is verschuldigd vanaf de derde kalenderdag van de effectieve inname van het openbaar domein.

Ieder begonnen dag wordt gerekend voor een volle dag.

§4. Het bedrag van de belasting wordt als volgt vastgesteld:

- Aankondigingsborden, spandoeken, ... die een inname aankondigen: gratis
- Containers: € 5 per begonnen dag vanaf de 3de kalenderdag met een minimumtarief van € 10 per aanvraag
- Afsluiten van een straat: 50 euro per begonnen dag, vanaf de eerste dag
- Andere innames: € 0,50 euro per m² per dag, vanaf de 3de kalenderdag, met een minimumtarief van € 10 per aanvraag voor het plaatsen van constructies en materialen ter gelegenheid van bouwen, verbouwen of verhuizen zoals schutsels, stellingen, kranen, containers, betonbakken, bouwmaterialen, bouwafval, werktuigen, voertuigen, ...

§5. Vrijstelling van deze belasting wordt toegestaan wanneer de tijdelijke inname het gevolg is van onderstaande werken:

- Werken van openbaar nut
- Bouwwerken waarvan de gemeente, het OCMW, de brandweerzone RAND of de politiezone ZARA bouwheer is
- Werken uitgevoerd door of in opdracht van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen en de door haar erkende sociale huisvestingsmaatschappijen.

§6. De belasting is eveneens verschuldigd bij wederrechtelijke inneming van openbaar domein onverminderd de verwijdering van de belastbare elementen wegens het ontbreken van toelating zoals voorzien bij politieverordening of bij intrekking van de toelating bij politiemaatregel wegens een fout van de belastingplichtige.

Art. 3:

§1. De gemeenteraad heft een belasting op het innemen van een deel van het openbaar domein, om deze te benutten voor handelsdoeleinden door het plaatsen van tafels, stoelen, banken, terrassen, stoepborden, uitstallingen, Het uitstallen van koopwaren of andere voorwerpen, het aanbrengen van uitstallingen op vensters- en deurdorpels en het aanbrengen van uitstallingen en toestellen, vastgemaakt aan de gevels, wordt gelijkgesteld met het innemen van het openbaar domein, indien de uitgestalde waren of de aangebrachte toestellen een uitsprong maken over het openbaar domein van minimaal 1m² en dit op een hoogte die minder is dan 2,5m.

§2. Alvorens tot de inname van het openbaar domein mag worden overgegaan dient toelating te worden verkregen door het college van burgemeester en schepenen of door het orgaan aangewezen door de politieverordening. Zo deze toelating niet is verleend, zal de ingenomen oppervlakte op het openbaar domein worden vrijgemaakt door of in opdracht van de gemeente en zullen de kosten verhaald worden op de veroorzaker en indien deze niet bekend is op de bouwheer.

§3. De belasting wordt vastgesteld op € 5 per begonnen m² voor terrassen en andere uitstallingen met een minimumaanslag van € 25.

§4. De berekening van de belastbare oppervlakte gebeurt als volgt:

- 1) Voor de terrassen met windschermen of andere afsluitingen is de belastbare oppervlakte gelijk aan deze van de vierhoek binnen wiens grenzen het terras en de afsluiting en/of windschermen vervat zijn. Indien de ingang van de instelling zich in het terras bevindt, geeft

dit aanleiding tot een vrijstelling van 1,5 meter, voor zover deze strook ook werkelijk vrij gehouden wordt.

- 2) Voor de andere belastbare innemingen van het openbaar domein is de belastbare oppervlakte gelijk aan de oppervlakte van de vierhoek waarin de uitstalling of het toestel zich boven het openbaar domein uitstrekt. Het gedeelte van een vierkante meter wordt afgerond naar de hogere eenheid.

§5. Tijdelijke terrassen, terrasuitbreidingen of andere uitstallingen ter gelegenheid van goedgekeurde evenementen door het college van burgemeester en schepenen zoals straatfeesten, openbare markten, kermissen, ... zijn vrijgesteld van deze belasting. De vrijstelling geldt enkel voor de dag(en) van het evenement zelf.

§6. De belasting is ondeelbaar en verschuldigd per kalenderjaar door diegene die het openbaar domein inneemt.

§7. Het betalen van de belasting geeft aan de belastingplichtige geen enkele aanspraak op enig recht van concessie of erfdienstbaarheid op het betrokken openbaar domein. Hij is er integendeel toe gehouden op het eerste verzoek van de overheid het gebruik van het openbaar domein te staken of te beperken, zonder enige schadevergoeding te kunnen vorderen.

§8. De belasting is eveneens verschuldigd bij wederrechtelijke inneming van openbaar domein onverminderd de verwijdering van de belastbare elementen wegens het ontbreken van toelating zoals voorzien bij politieverordening of bij intrekking van de toelating bij politiemaatregel wegens een fout van de belastingplichtige.

Art. 4:

§1. De belasting wordt geheven ten laste van de aanvrager. Ingeval van wederrechtelijke inneming is de belasting ten laste van de persoon die de betrokken werken uitvoert of de ruimte op het openbaar domein inneemt.

§2. De betaling dient op elektronische wijze te gebeuren bij de aanvraag.

§3. Het openbaar domein kan pas worden ingenomen na betaling van de contantbelasting.

Art. 5:

§1. De aanvraag tot inname van het openbaar domein dient online ingediend te worden via de website van de gemeente Ranst (www.ranst.be). Deze aanvraag geldt tevens als fiscale aangifte.

Art. 6:

De vestiging en de invordering van de belasting, evenals de regeling van de geschillen terzake, gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenbeslechting van de provincie- en gemeentebelastingen.

Art. 7:

Dit belastingsreglement geldt voor vergunningen verleend vanaf 1 januari 2020 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025.

Art. 8:

Deze verordening valt onder het algemeen bestuurlijk toezicht als bepaald in artikel 326-335 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

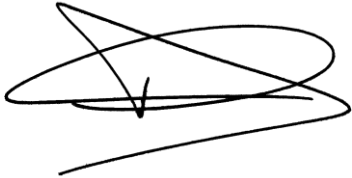
Gedaan te Ranst in zitting datum als boven

De algemeen directeur
Wim Van der Schoot

De voorzitter
John Oliviers

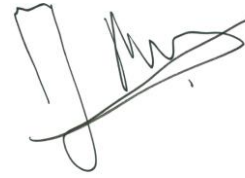
Voor éénsluitend afschrift

De algemeen directeur

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke at the bottom.

Wim Van der Schoot

De voorzitter

A handwritten signature in black ink, featuring a large, stylized 'J' and 'O' followed by a series of sharp, angular strokes.

John Oliviers