



AFSCHRIFT UIT DE NOTULEN VAN DE BURGEMEESTER

Zitting van 31 augustus 2023

1 ASBESTBRAND VAN DEN NESTLAAN - PREVENTIEVE MAATREGELEN, PLAATSVERBOD EN SANERING BRONPERCEEL - GOEDKEURING

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

Op woensdag 23 augustus was er een felle brand in een loods van het OCMW in gebruik door Vzw Werelddelen waarbij het asbesthoudend dak mee in de vlammen verteerd werd.

Op 24 augustus 2023 werd er door de asbestdeskundige SGI Compliance inspectie gedaan van omliggende terreinen waarvan op 25 augustus 2023 een verslag werd opgemaakt

Juridisch kader:

Artikelen 134ter en 135§2, 5° van de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988

In geval van oproer, kwaadwillige samenscholing, ernstige stoornis van de openbare rust of andere onvoorziene gebeurtenissen, waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners, kan de burgemeester politieverordeningen maken, onder verplichting om daarvan onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven

De gemeenten hebben ook tot taak het voorzien, ten behoeve van de inwoners, in een goede politie, met name over de zindelijkheid, de gezondheid, de veiligheid en de rust op openbare wegen en plaatsen en in openbare gebouwen bij het nemen van passende maatregelen om rampen en plagen, zoals brand, epidemieën en epizoötieën te voorkomen en het verstrekken van de nodige hulp om ze te doen ophouden

Artikel 16.6.1 van het decreet algemene bepalingen milieubeleid 5 april 1995

In dit artikel worden de strafrechtelijke handhaving besproken waarbij elke opzettelijke of door gebrek aan voorzorg of voorzichtigheid gepleegde schending van de door deze titel personen die opzettelijk opgelegde bestuurlijke maatregelen, bestuurlijke geldboeten, voordeelontnemingen, veiligheidsmaatregelen of door de rechter opgelegde maatregelen niet uitvoeren, betalen of negeren.

Artikel 4.7.0.1 van de VLAREM II beheersing van asbest

Onverminderd de bepalingen terzake water-, bodem-, grondwater- en luchtverontreiniging en afvalstoffenbeheersing moeten overeenkomstig de Richtlijn 87/217/EEG bij het gebruik van asbest en werken met asbesthoudende produkten de nodige maatregelen getroffen om ervoor te zorgen dat emissies van asbest in het milieu en afvalstoffen van asbest voor zover dat met redelijke middelen mogelijk is aan de bron worden verminderd en voorkomen. Bij gebruik van asbest impliceren deze maatregelen dat gebruik wordt gemaakt van de beste beschikbare technieken, met inbegrip van recycling of behandeling waar zulks dienstig is.

Artikel 12, §4 van het materialendecreet van 23 december 2011

De natuurlijke persoon of rechtspersoon die asbesthoudende materialen beheert, is verplicht alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs kunnen worden genomen om het gevaar voor de gezondheid van de mens of voor het milieu, meer bepaald het risico voor water, lucht en bodem te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken.

Artikel 3.2.1 van het gecoördineerd decreet integraal waterbeleid

Het is verboden voorwerpen of stoffen in de wateren van het openbaar hydrografisch net of in de openbare riolen te werpen of te deponeren, er verontreinigde of verontreinigende vloeistoffen in te lozen of er gasen in te brengen.

Adviezen:

Verslag van de asbestdeskundige SGI Compliance op 25 augustus 2023

Bijkomende motivering:

Omdat asbest een zeer schadelijk stof is voor mens en dier waardoor de nodige maatregelen moeten genomen worden om verdere verspreiding te voorkomen. Volgens het verslag van de asbestdeskundige moeten volgende maatregelen worden opgelegd:

- Sanering bronperceel
 - Verwijdering van alle asbest en (beschadigde) asbesthoudende materialen op het terrein binnen de perimeter
 - Integrale verwijdering van alle door de brand beschadigde en/of niet-reinigbare structuren/elementen waarbij:
 - Gecontamineerde, niet-reinigbare elementen als asbesthoudend afval dienen te worden beschouwd
 - Reinigbare elementen na fixatie als niet asbesthoudende materialen kunnen worden afgevoerd
 - Verwijdering van (eventueel aanwezige) asbestcontaminatie uit omliggende (nietbeschadigde) gebouwen binnen de 30 dagen door een erkend asbestverwijderaar
- Maatregelen mbt persoonlijke beschermingsmaatregelen

Ten behoeve van inspecties en/of noodzakelijke doorgang, minstens verplicht gebruik van volgende PBM's bij betreding van het gebouw en van de perimeter:

- afwasbaar schoeisel of wegwerpoverschoenen
- overall cat III, type 5/6
- adembescherming met P3-filter
- handschoenen
- helm

Waarbij PBM's voor eenmalig gebruik bij het verlaten van de perimeter als asbestafval dienen te worden verpakt en afgevoerd.

Ten behoeve van (sanerings)werken, minstens verplicht gebruikt van volgende PBM's:

- afwasbaar schoeisel
- overall cat III, type 5/6
- adembescherming met P3-filter
- handschoenen
- helm

De onnodige verplaatsingen naar het terrein moeten bovendien verboden zijn om verdere verspreiding van asbest te voorkomen;

Het gegeven dat weersomstandigheden een grote impact kunnen hebben op de verdere verspreiding van asbest, waardoor de saneringswerken in hoogdringendheid gestart moeten worden. In afwachting van de saneringswerken dient het terrein beneveld te worden bij droge weeromstandigheden om verdere verspreiding van asbest tegen te gaan.

Bijlagen:

Verslag van de asbestdeskundige SGI Compliance op 25 augustus 2023

Besluit:

Art. 1:

§1. In het kader van de openbare gezondheid en veiligheid in de gemeente, wordt een perimeter op de site Van den Nestlaan in Ranst (Broechem) afgesloten voor onbevoegden om verdere verspreiding van asbest op het openbaar domein te voorkomen.

§2. Enkel bevoegden mogen de site betreden mits zij voldoen aan de nodige maatregelen die opgelegd werden door de asbestdeskundige. Ook dienen zij de afdeling omgeving van de gemeente Ranst (03 470 10 83 of omgeving@ranst.be) in te lichten indien zij de site wensen te betreden.

§3. Onder bevoegden wordt verstaan: deskundigen (verzekering, asbest, afdeling omgeving, politie,...) en saneerder.

Art. 2:

Het toegangsverbod wordt bekend gemaakt door het plaatsen van dranghekken en het burgemeesterbesluit op desbetreffende locatie.

Art. 3:

Volgende maatregelen dienen genomen te worden om door de eigenaars van het perceel (OCMW van Ranst):

Sanering bronperceel:

- Verwijdering van alle asbest en (beschadigde) asbesthoudende materialen op het terrein binnen de vastgestelde perimeter
- Integrale verwijdering van alle door de brand beschadigde en/of niet-reinigbare structuren/elementen waarbij:
 - Gecontamineerde, niet-reinigbare elementen als asbesthoudend afval dienen te worden beschouwd
 - Reinigbare elementen na fixatie als niet asbesthoudende materialen kunnen worden afgevoerd
 - Verwijdering van (eventueel aanwezige) asbestcontaminatie uit omliggende (nietbeschadigde) gebouwen binnen de 30 dagen door een erkend asbestverwijderaar

Art. 4:

In afwachting van de sanering en omwille van het gegeven dat weersomstandigheden een grote impact kunnen hebben op de verdere verspreiding van asbest moeten de saneringswerken in hoogdringendheid gestart worden. In afwachting van de saneringswerken dient het terrein door de brandweer beneveld te worden bij droge weeromstandigheden om verdere verspreiding van asbest tegen te gaan.

Art. 5:

Dit besluit treedt in werking vanaf heden tot na de sanering van het bronperceel.

Art. 6:

Kennis te geven van het besluit aan de dienst preventie, de politie, de brandweer, de technische dienst en de dienst omgeving.

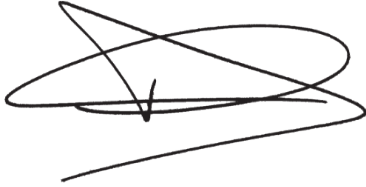
Gedaan te Ranst in zitting datum als boven

De algemeen directeur
Wim Van der Schoot

De burgemeester
Johan De Ryck

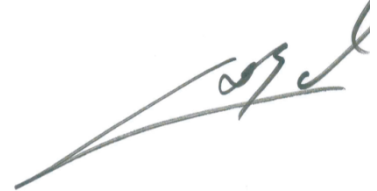
Voor éénsluitend afschrift

De algemeen directeur

A handwritten signature in dark ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke at the bottom.

Wim Van der Schoot

De burgemeester

A handwritten signature in dark ink, featuring a long, sweeping diagonal stroke followed by a few smaller, more intricate strokes.

Johan De Ryck