



AFSCHRIFT UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting van 16 december 2019

Aanwezig:	John Oliviers - voorzitter Johan De Ryck - burgemeester Luc Redig, Leen Baeten, Jan Dillen en Annelies Creten - schepenen Lode Hofmans, Tine Muysshondt, Sonja De Pooter, Frans Marivoet, Christel Engelen, Hilde Goris, Roel Vermeesch, Fernand Bossaerts, An Willems, Guido Wittocx, Erik Fosse, Christel Meeus, Erika Eeckhout, Zoe Helsen, Stefanie Gijssels, Joris Van Camp, Bart Goris, Patrick Vandervaeren en Raf Serneels - gemeenteraadsleden Wim Van der Schoot - algemeen directeur
------------------	---

22 Belasting op de op het rioolnet aangesloten of aansluitbare gebouwen en op de collectief aangelegde en beheerde IBA's - goedkeuring

Motivering:

Relevante voorgeschiedenis, feiten en context:

Het besluit van de gemeenteraad van 16 december 2013 met de goedkeuring van het reglement met betrekking tot de belasting op de op het rioolnet aangesloten of aansluitbare gebouwen voor de aanslagjaren 2014-2019

Het besluit van de gemeenteraad van 22 maart 2010 betreffende het beheer van de rioleringsinfrastructuur van de gemeente Ranst door AWW in het kader van de gemeentelijke saneringsverplichting waardoor AWW (Water-link) in opdracht van de gemeente- overgaat tot het aankopen, plaatsen en beheren van de IBA's, in de zones waar niet kan worden aangesloten op het gemeentelijk rioleringsstelsel.

Het besluit van de gemeenteraad van 16 december 2013 met de goedkeuring van het reglement met betrekking tot de belasting op collectief aangelegde en beheerde IBA's voor de aanslagjaren 2014-2019

Juridisch kader:

Artikel 170 §4 van de gecoördineerde grondwet van 17 februari 1994

De gemeenteraad is bevoegd voor het invoeren van een gemeentelijke belasting.

Artikel 40, §3, 41, 2° en 286-288 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Deze reglementen hebben onder meer betrekking op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente. Het vaststellen van andere gemeentelijke reglementen dan die over personeelsaangelegenheden, en het bepalen van straffen en administratieve sancties bij de overtreding van die reglementen kan niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd.

De burgemeester maakt de reglementen en de verordeningen van de gemeenteraad, van het college van burgemeester en schepenen en van de burgemeester bekend via de webtoepassing van de gemeente.

De bekendmaking van de lijst van de besluiten, vermeld in artikel 285, en van de besluiten, vermeld in artikel 286, gebeurt binnen tien dagen nadat ze genomen zijn, met vermelding van de datum waarop ze via de webtoepassing worden bekendgemaakt. Voor de besluiten bevat de bekendmaking ook de datum waarop ze zijn aangenomen. De webtoepassing van de gemeente vermeldt de wijze waarop het publiek inzage kan krijgen in de besluiten die op de lijst zijn vermeld, en vermeldt ook de mogelijkheid om klacht in te dienen bij de toezichthoudende overheid, vermeld in artikel 326. Als de toezichthoudende overheid een besluit heeft vernietigd, wordt ook van die vernietiging melding gemaakt.

De reglementen en verordeningen, vermeld in artikel 286, § 1, 1° en 2°, en de reglementen, vermeld in artikel 286, § 2, 1° en 2°, treden in werking op de vijfde dag na de bekendmaking ervan, tenzij het anders bepaald is.

Het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen van 30 mei 2008

Bijkomende motivering:

De financiële toestand van de gemeente vereist dat diverse belastingen worden geheven waarbij een rechtmatige verdeling van de belastingdruk wordt nagestreefd.

Financiële gevolgen:

<u>Omschrijving:</u>	Inning belasting op de op het rioolnet aangesloten of aansluitbare gebouwen en op collectief aangelegde en beheerde IBA's - periode 2020-2025
Actie:	Inning van de algemene overdrachten en belastingen
Ramingnummer:	RA000015 en RA000016
Inkomst:	€ 571.700
Visumnummer:	niet van toepassing

Besluit met:

22 stemmen voor: John Oliviers (N-VA), Johan De Ryck (N-VA), Luc Redig (Groen), Leen Baeten (N-VA), Jan Dillen (N-VA), Annelies Creten (Groen), Lode Hofmans (Onafhankelijk), Sonja De Pooter (Open VLD), Frans Marivoet (Groen), Christel Engelen (Vlaams Belang), Hilde Goris (Open VLD), Roel Vermeesch (Onafhankelijk), An Willems (N-VA), Guido Wittocx (N-VA), Erik Fossez (N-VA), Erika Eeckhout (N-VA), Zoe Helsen (N-VA), Stefanie Gijssels (Groen), Joris Van Camp (Groen), Bart Goris (Open VLD), Patrick Vandervaeren (Vlaams Belang) en Raf Serneels (N-VA)

3 tegen: Tine Muyschondt (CD&V/WIJRanst), Fernand Bossaerts (CD&V/WIJRanst) en Christel Meeus (CD&V/WIJRanst)

Deel1: Belasting op de op het rioolnet aangesloten of aansluitbare gebouwen

Art. 1:

Er wordt met ingang van 1 januari 2020 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025 een belasting gevestigd op de particuliere woongelegenheden en gebouwen die op de riolering aansluitbaar zijn of er rechtstreeks of onrechtstreeks op aangesloten zijn.

Art. 2:

§1. De belasting is verschuldigd door ieder gezinshoofd, maatschappij of groepering die, om welke reden ook, het onroerend goed in zijn geheel of gedeeltelijk bewoont of in gebruik heeft.

§2. Per gezin is jaarlijks slechts éénmaal belasting verschuldigd. De leden van het gezin zijn hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Aan het begrip gezin wordt dezelfde betekenis gegeven als deze vermeld in de algemene onderrichtingen betreffende het houden van de bevolkingsregisters.

Art. 3:

De belasting wordt vastgesteld op 90 euro per jaar.

Art. 4:

Het bedrag van de belasting is verschuldigd door de gebruiker van het belastbaar onroerend goed op 1 januari.

Deel2: Belasting op collectief aangelegde IBA's

Art. 5:

Met ingang van 1 januari 2020 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025, wordt een belasting geheven op de particuliere woongelegenheden en gebouwen die aansluitbaar zijn of rechtstreeks of onrechtstreeks aangesloten zijn op een IBA, geplaatst in het kader van het door Water-Link –in opdracht van de gemeente- georganiseerde collectieve aanbod .

Art. 6:

§1. De belasting is verschuldigd door ieder gezinshoofd, maatschappij of groepering die, om welke reden ook, het onroerend goed in zijn geheel of gedeeltelijk bewoont of in gebruik heeft.

§2. Per gezin is jaarlijks slechts éénmaal belasting verschuldigd. De leden van het gezin zijn hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Aan het begrip gezin wordt dezelfde betekenis gegeven als deze vermeld in de algemene onderrichtingen betreffende het houden van de bevolkingsregisters.

Art. 7:

De belasting wordt vastgesteld op € 90 per jaar.

Art. 8:

Het bedrag van de belasting is verschuldigd door de gebruiker van het belastbaar onroerend goed op 1 januari.

Art. 9:

De belasting in deel 1 en 2 wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 10:

De vestiging en invordering van de belasting, evenals de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

Art. 11:

Deze verordening valt onder het algemeen bestuurlijk toezicht als bepaald in artikel 326-335 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

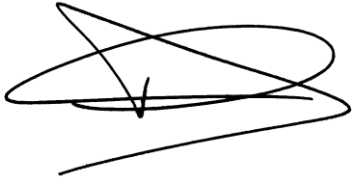
Gedaan te Ranst in zitting datum als boven

De algemeen directeur
Wim Van der Schoot

De voorzitter
John Oliviers

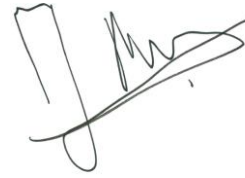
Voor éénsluitend afschrift

De algemeen directeur

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke at the bottom.

Wim Van der Schoot

De voorzitter

A handwritten signature in black ink, featuring a large, stylized 'J' and 'O' followed by a series of sharp, angular strokes.

John Oliviers